



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 256 166
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Heiseldalsvegen 8 4706 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjonsfirma Eliassen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 023	166 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 023</b>	<b>166 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52 623	11 320
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		171 603	716 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 226</b>	<b>728 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 797</b>	<b>-561 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	2 769 287	2 447 360
Annen renteinntekt		15 447	56
Annen finansinntekt	6	4 612 275	4 421 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 397 009</b>	<b>6 868 620</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-724 835	-300 950
Annen rentekostnad		23 094	80 303
Annen finanskostnad		860 762	231 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 022</b>	<b>11 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 237 987</b>	<b>6 857 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 254 785</b>	<b>6 295 662</b>
Skattekostnad på resultat	3	641 697	426 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 311 938	1 557 548
Avsatt til annen egenkapital		4 301 150	4 311 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	409 980	409 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>409 980</b>	<b>409 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 172 000	1 172 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	46 537 225	46 537 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 709 225</b>	<b>47 709 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 119 205</b>	<b>48 119 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			668
Andre kortsiktige fordringer		17 409 785	17 467 959
Konsernfordringer		4 644 051	2 340 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 053 836</b>	<b>19 809 302</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	156 925	292 852
<b>Sum investeringer</b>		<b>156 925</b>	<b>292 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 778	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 778</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 440 538</b>	<b>20 102 154</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 200 000</b>	<b>9 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 086 646	45 785 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 086 646</b>	<b>45 785 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>59 286 646</b>	<b>54 985 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 552	51 940
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 552</b>	<b>51 940</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 552</b>	<b>51 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 121 033
Leverandørgjeld		6 229	6 893
Betalbar skatt	3	1	1
Kortsiktig konserngjeld		10 988 116	12 055 995
Annen kortsiktig gjeld		237 199	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 231 545</b>	<b>13 183 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 273 097</b>	<b>13 235 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567132

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 256 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8  
4706 VENNESLA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Eliassen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 997 256 166  
SVENDSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 023	166 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 023</b>	<b>166 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52 623	11 320
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		171 603	716 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 226</b>	<b>728 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 797</b>	<b>-561 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	2 769 287	2 447 360
Annen renteinntekt		15 447	56
Annen finansinntekt	6	4 612 275	4 421 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 397 009</b>	<b>6 868 620</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-724 835	-300 950
Annen rentekostnad		23 094	80 303
Annen finanskostnad		860 762	231 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 022</b>	<b>11 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 237 987</b>	<b>6 857 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	7 254 785	6 295 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 311 938	1 557 548
Avsatt til annen egenkapital		4 301 150	4 311 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>





Organisasjonsnr: 997 256 166  
SVENDSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	409 980	409 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>409 980</b>	<b>409 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 172 000	1 172 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	46 537 225	46 537 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 709 225</b>	<b>47 709 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 119 205</b>	<b>48 119 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			668
Andre kortsiktige fordringer		17 409 785	17 467 959
Konsernfordringer		4 644 051	2 340 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 053 836</b>	<b>19 809 302</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	156 925	292 852
<b>Sum investeringer</b>		<b>156 925</b>	<b>292 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 778	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 778</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 440 538</b>	<b>20 102 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 200 000</b>	<b>9 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 086 646	45 785 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 086 646</b>	<b>45 785 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>59 286 646</b>	<b>54 985 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 552	51 940
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>41 552</b>	<b>51 940</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 552</b>	<b>51 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 121 033
Leverandørgjeld		6 229	6 893
Betalbar skatt	3	1	1
Kortsiktig konserngjeld		10 988 116	12 055 995
Annen kortsiktig gjeld		237 199	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 231 545</b>	<b>13 183 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 273 097</b>	<b>13 235 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>



Organisasjonsnr: 997 256 166  
SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Svendsen Invest AS**

## **Årsregnskap 2022**



### Svensden Invest AS

Årsregnskap 2022

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		241 023	166 220
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 023</b>	<b>166 220</b>
Varekostnad		52 623	11 320
Annen driftskostnad		171 603	716 710
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>224 226</b>	<b>728 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 797</b>	<b>-561 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	2 769 287	2 447 360
Annen renteinntekt		15 447	56
Annen finansinntekt	6	4 612 275	4 421 204
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-724 835	-300 950
Annen rentekostnad		23 094	80 303
Annen finanskostnad		860 762	231 795
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 237 987</b>	<b>6 857 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 254 785</b>	<b>6 295 662</b>
Skattekostnad på resultat	3	641 697	426 324
<b>Årsresultat</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 311 938	1 557 548
Avsatt til annen egenkapital		4 301 150	4 311 790
<b>Sum anvendelse</b>		<b>6 613 088</b>	<b>5 869 338</b>



### Svensden Invest AS

Årsregnskap 2022

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	409 980	409 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>409 980</b>	<b>409 980</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 172 000	1 172 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	46 537 225	46 537 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 709 225</b>	<b>47 709 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 119 205</b>	<b>48 119 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	668
Andre kortsiktige fordringer		17 409 785	17 467 959
Fordringer på konsernselskap		4 644 051	2 340 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 053 836</b>	<b>19 809 302</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	156 925	292 852
<b>Sum investeringer</b>		<b>156 925</b>	<b>292 852</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 778	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 440 538</b>	<b>20 102 154</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>



## Svendsen Invest AS

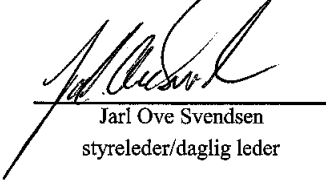
Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	9 200 000	9 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 200 000</b>	<b>9 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 086 646	45 785 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 086 646</b>	<b>45 785 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>59 286 646</b>	<b>54 985 496</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 552	51 940
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 552</b>	<b>51 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 121 033
Leverandørgjeld		6 229	6 893
Betalbar skatt	3	1	1
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 988 116	12 055 995
Annen kortsiktig gjeld		237 199	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 231 545</b>	<b>13 183 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 273 097</b>	<b>13 235 863</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 559 743</b>	<b>68 221 359</b>

Vennesla, 26.05.2023

Styret i Svendsen Invest AS

  
Jarl Ove Svendsen  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette gjelder også markedsbaserte aksjer.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.



## **Konsernregnskap**

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

## **Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

### **Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.



Svensden Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	652 085	439 309
Endring i utsatt skatt	-10 388	-12 985
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>641 697</b>	<b>426 324</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 254 785	6 295 662
Permanente forskjeller	-4 337 980	-4 357 829
Endring i midlertidige forskjeller	47 218	59 023
Avgitt konsernbidrag	-2 964 023	-1 996 856
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 843	-99 110
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-652 085	-439 308
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	609 243	538 419
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	188 871	236 089	47 218
<b>Sum</b>	<b>188 871</b>	<b>236 089</b>	<b>47 218</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>188 871</b>	<b>236 089</b>	<b>47 218</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>41 552</b>	<b>51 940</b>	<b>10 388</b>

## Note 4 Anleggsmidler

Eiendommen er et lite hybebygg i Vennesla som er oppført til opprinnelig kostpris kr 409 980,-.

**Note 5 Fordringer, gjeld, sikkerhetsstillelse og garantiforpliktelser**

<b>Forfall senere enn ett år fra balansedagen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

<b>Balanseført gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 121 033
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 121 033</b>

Selskapet har en kassekredittlimit på kr 2 000 000,-.

Eiendommen samt aksjer i Norgesgruppen ASA er stilt som sikkerhet for gjeld i flere øvrige konsenselskaper og tilknyttede selskaper som ligger under Svendsengruppen AS (eierselskapet til Svendsen Invest AS).

**Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

<b>Firma</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eier/stemme andel</b>
Setesdalveien Senter AS	Kristiansand	100%

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Øvrige langsiktige aksjer er oppført til kostpris kr 46 537 225.

Markedsbaserte aksjer er oppført til antatt markedsverdi pr 31.12.2022.

Inntekt fra datterselskap er mottatt konsernbidrag.

Aksjer i tilknyttede selskaper ble i år 2022 realisert med tap



Svendsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svendsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	92 000,0	9 200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>9 200 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svendsengruppen As	100	100,0	100,0

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	9 200 000	0	45 785 496	54 985 496
Utbytte	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 311 938	-2 311 938
Årets resultat	0	0	6 613 088	6 613 088
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>9 200 000</b>	<b>0</b>	<b>50 086 646</b>	<b>59 286 646</b>



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Svendsen Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Svendsen Invest AS som viser et overskudd på kr 6 613 088. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2022  
Svendsen Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 26. mai 2023  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor