



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 923 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR EIENDOM SORTLAND AS  
Forretningsadresse: Selnesveien 23  
8416 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2019           | 2018             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                  |
| Salgsinntekt  |      |                | 12 170           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 817 674        | 1 545 650        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>817 674</b> | <b>1 557 820</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                  |
| Lønnskostnad  | 4    |                |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7    | 144 900        | 132 970          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 309 110        | 353 767          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>454 010</b> | <b>486 737</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>363 664</b> | <b>1 071 083</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 199          | 2 053            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 199</b>   | <b>2 053</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 54 168         | 75 091           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>54 168</b>  | <b>75 091</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-52 968</b> | <b>-73 038</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>310 695</b> | <b>998 045</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    | 68 338         | 199 041          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 8    | 242 357        | 799 004          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2019</b> | <b>2018</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 6, 7 | 12 003 834        | 12 123 034        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 6, 7 | 60 200            | 85 900            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>12 064 034</b> | <b>12 208 934</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 064 034</b> | <b>12 208 934</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      |                   | 5 500             |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 21 030            | 43 426            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>21 030</b>     | <b>48 926</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 535 007           | 573 825           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>535 007</b>    | <b>573 825</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>556 037</b>    | <b>622 751</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 620 071</b> | <b>12 831 685</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 2, 8 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 8    | 9 781 124         | 9 538 766         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>9 781 124</b>  | <b>9 538 766</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>9 881 124</b>  | <b>9 638 766</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    | 556 326           | 671 161           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>556 326</b>    | <b>671 161</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 833 280           | 1 201 193         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    | 1 056 113         | 1 056 113         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 889 393</b>  | <b>2 257 306</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 445 719</b>  | <b>2 928 467</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 22 041            | 655               |
| Betalbar skatt                           | 5    | 183 173           | 203 868           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 88 014            | 59 929            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>293 228</b>    | <b>264 452</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 738 947</b>  | <b>3 192 919</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>12 620 071</b> | <b>12 831 685</b> |



Legally signed by  
Atle Pettersen  
20.05.2020

## BALANSE

### NOR EIENDOM SORTLAND AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2019                     | 2018                     |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |      |                          |                          |
| Aksjekapital                           | 2, 8 | <u>100 000</u>           | <u>100 000</u>           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <u><b>100 000</b></u>    | <u><b>100 000</b></u>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |      |                          |                          |
| Annen egenkapital                      | 8    | <u>9 781 124</u>         | <u>9 538 766</u>         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <u><b>9 781 124</b></u>  | <u><b>9 538 766</b></u>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <u><b>9 881 124</b></u>  | <u><b>9 638 766</b></u>  |
| <b>GJELD</b>                           |      |                          |                          |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>     |      |                          |                          |
| Utsatt skatt                           | 5    | <u>556 326</u>           | <u>671 161</u>           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <u><b>556 326</b></u>    | <u><b>671 161</b></u>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |      |                          |                          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | <u>833 280</u>           | <u>1 201 193</u>         |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6    | <u>1 056 113</u>         | <u>1 056 113</u>         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <u><b>1 889 393</b></u>  | <u><b>2 257 306</b></u>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                          |                          |
| Leverandørgjeld                        |      | <u>22 041</u>            | <u>655</u>               |
| Betalbar skatt                         | 5    | <u>183 173</u>           | <u>203 868</u>           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | <u>88 014</u>            | <u>59 929</u>            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <u><b>293 228</b></u>    | <u><b>264 452</b></u>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <u><b>2 738 947</b></u>  | <u><b>3 192 919</b></u>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <u><b>12 620 071</b></u> | <u><b>12 831 685</b></u> |

Sortland, 20.05.2020  
Styret i Nor Eiendom Sortland AS

Atle Pettersen  
styreleder/daglig leder



---

# Årsregnskap

2019

**NOR EIENDOM SORTLAND AS**

Org.nr.:980 923 800

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Generalforsamling

Utarbeidet av:  
ADWICE VESTERÅLEN AS





## RESULTATREGNSKAP

### NOR EIENDOM SORTLAND AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2019           | 2018             |
|---|------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 0              | 12 170           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 817 674        | 1 545 650        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>817 674</b> | <b>1 557 820</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7    | 144 900        | 132 970          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 309 110        | 353 767          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>454 010</b> | <b>486 737</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>363 664</b> | <b>1 071 083</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 199          | 2 053            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 54 168         | 75 091           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-52 968</b> | <b>-73 038</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>310 695</b> | <b>998 045</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    | 68 338         | 199 041          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 8    | 242 357        | 799 004          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>242 357</b> | <b>799 004</b>   |



### BALANSE

#### NOR EIENDOM SORTLAND AS

| EIENDELER                           | Note | 2019              | 2018              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6, 7 | 12 003 834        | 12 123 034        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 6, 7 | 60 200            | 85 900            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>12 064 034</b> | <b>12 208 934</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>12 064 034</b> | <b>12 208 934</b> |
| <br>                                |      |                   |                   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <br>                                |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     |      | 0                 | 5 500             |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 21 030            | 43 426            |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>21 030</b>     | <b>48 926</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 535 007           | 573 825           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>556 037</b>    | <b>622 751</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>12 620 071</b> | <b>12 831 685</b> |



## BALANSE

### NOR EIENDOM SORTLAND AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 2, 8 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 8    | 9 781 124         | 9 538 766         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>9 781 124</b>  | <b>9 538 766</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>9 881 124</b>  | <b>9 638 766</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 5    | 556 326           | 671 161           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>556 326</b>    | <b>671 161</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 833 280           | 1 201 193         |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6    | 1 056 113         | 1 056 113         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>1 889 393</b>  | <b>2 257 306</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 22 041            | 655               |
| Betalbar skatt                         | 5    | 183 173           | 203 868           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 88 014            | 59 929            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>293 228</b>    | <b>264 452</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>2 738 947</b>  | <b>3 192 919</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>12 620 071</b> | <b>12 831 685</b> |

Sortland, 20.05.2020  
Styret i Nor Eiendom Sortland AS

Atle Pettersen  
styreleder/daglig leder



## NOR EIENDOM SORTLAND AS

## NOTER TIL REGNSKAP

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene..

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NOR EIENDOM SORTLAND AS PR. 31.12.2019 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 4 000        | 25,00     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>4 000</b> |           | <b>100 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

|                             | Antall       | Eierandel     | Stemmeandel   |
|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Atle Pettersen              | 4 000        | 100,00        | 100,00        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>4 000</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv                    | Antall       |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Atle Pettersen              | styreleder/daglig leder | 4 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>4 000</b> |

**NOR EIENDOM SORTLAND AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

| Lønnskostnader | 2019     | 2018     |
|----------------|----------|----------|
| <b>Sum</b>     | <b>0</b> | <b>0</b> |

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret   |
|------------------------------|--------------|----------|
| <b>Sum</b>                   | <b>0</b>     | <b>0</b> |

**Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere, deres nærstående eller ansatte.

**Note 5 Skatt**

| Årets skattekostnad                      | 2019          | 2018           |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 183 173       | 203 868        |
| Endring i utsatt skatt                   | -114 835      | -4 827         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>68 338</b> | <b>199 041</b> |

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt:             |                |                |
| Ordinært resultat før skatt        | 310 695        | 998 045        |
| Permanente forskjeller             | -65            | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller | 521 975        | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>832 605</b> | <b>998 045</b> |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen:             |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 183 173        | 0              |
| Skyldig ilignet skatt fra tidligere år | 0              | 203 868        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>   | <b>183 173</b> | <b>203 868</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                            | 2019             | 2018             | Endring        |
|----------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler        | 1 358 782        | 1 588 263        | 229 481        |
| Gevinst – og tapskonto     | 1 169 974        | 1 462 468        | 292 494        |
| <b>Sum</b>                 | <b>2 528 756</b> | <b>3 050 731</b> | <b>521 975</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>556 326</b>   | <b>671 161</b>   | <b>114 834</b> |

**NOR EIENDOM SORTLAND AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Fordringer og gjeld**

|   | 2019             | 2018             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                  |                  |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                      | 333 240          | 433 248          |
| <b>Sum</b>  | <b>333 240</b>   | <b>433 248</b>   |
| Gjeld sikret ved pant                               | 833 280          | 1 201 193        |
| Pantsatte eiendeler:                                |                  |                  |
| Anleggsmidler                                       | 6 363 120        | 6 482 320        |
| <b>Sum</b>  | <b>6 363 120</b> | <b>6 482 320</b> |

Gjennomsnittlig rente for rentebærende gjeld har vært 4,3 %.

Posten Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær. Renteberegnes med 1 %. Nedbetalingstiden er 15 år.

**Note 7 Anleggsmidler**

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19      | 12 266 569             | 130 000                       | 12 396 569        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b> | <b>12 266 569</b>      | <b>130 000</b>                | <b>12 396 569</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 262 735                | 69 800                        | 332 535           |
| = <b>Bokført verdi 31.12.19</b>    | <b>12 003 834</b>      | <b>60 200</b>                 | <b>12 064 034</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 119 200                | 25 700                        | 144 900           |
| Økonomisk levetid                  | 30-33 år               | 3-7 år                        |                   |

Avskrivningsplan er lineær.

Ingen endring i avskrivningsplan.

**Note 8 Egenkapital**

|                       | Aksjekapital   | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-----------------------|----------------|----------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2018        | 100 000        | 0        | 9 538 766         | 9 638 766        |
| <b>Pr. 01.01.2019</b> | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>9 538 766</b>  | <b>9 638 766</b> |
| Årets resultat        |                |          | 242 357           | 242 357          |
| <b>Pr. 31.12.2019</b> | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>9 781 124</b>  | <b>9 881 124</b> |

**Note 9 Fortsatt drift**

Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning på selskapet, ikke er av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.