



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 305 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMERIKE KOMPETANSEHUS AS
Forretningsadresse: Industrivegen 23
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 951 388	1 852 986
Andre driftsinntekter		35 960	29 947
Sum inntekter		1 987 348	1 882 933
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	120 100	120 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		131 928	189 469
Sum kostnader		252 028	309 569
Driftsresultat		1 735 320	1 573 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 342	13 696
Annen renteinntekt		6 600	4 634
Sum finansinntekter		25 942	18 330
Annen rentekostnad		1 100 751	1 025 195
Sum finanskostnader		1 100 751	1 025 195
Netto finans		-1 074 809	-1 006 865
Resultat før skattekostnad		660 511	566 498
Skattekostnad	3	151 132	129 495
Årsresultat		509 379	437 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 379	437 003
Totalresultat		509 379	437 003
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		509 379	437 003



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		509 379	437 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt	2, 4	20 000 000	20 000 000
Eiendom	2, 4	1 491 547	1 611 647
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		21 491 547	21 611 647
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		352 831	333 489
Sum finansielle anleggsmidler		352 831	333 489
Sum anleggsmidler		21 844 378	21 945 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			612 523
Andre kortsiktige fordringer		22 973	21 823
Sum fordringer		22 973	634 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		699 290	365 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 290	365 761
Sum omløpsmidler		722 262	1 000 106
SUM EIENDELER		22 566 641	22 945 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 284 000	2 284 000
Sum innskutt egenkapital		4 784 000	4 784 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		813 908	579 737
Sum opptjent egenkapital		813 908	579 737
Sum egenkapital		5 597 908	5 363 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 740 000	16 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 740 000	16 660 000
Sum langsiktig gjeld		15 740 000	16 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 475	29 838
Betalbar skatt	3	73 509	129 495
Skyldige offentlige avgifter		119 305	113 155
Kortsiktig konserngjeld		352 831	
Annen kortsiktig gjeld		655 613	649 018
Sum kortsiktig gjeld		1 228 733	921 505
Sum gjeld		16 968 733	17 581 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 566 641	22 945 242
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698993

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 305 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMERIKE KOMPETANSEHUS AS
Forretningsadresse: Industrivegen 23
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 898 305 562
ROMERIKE KOMPETANSEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 951 388	1 852 986
Andre driftsinntekter		35 960	29 947
Sum inntekter		1 987 348	1 882 933
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	120 100	120 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		131 928	189 469
Sum kostnader		252 028	309 569
Driftsresultat		1 735 320	1 573 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 342	13 696
Annen renteinntekt		6 600	4 634
Sum finansinntekter		25 942	18 330
Annen rentekostnad		1 100 751	1 025 195
Sum finanskostnader		1 100 751	1 025 195
Netto finans		-1 074 809	-1 006 865
Resultat før skattekostnad		660 511	566 498
Skattekostnad	3	151 132	129 495
Årsresultat		509 379	437 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 379	437 003
Totalresultat		509 379	437 003
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		509 379	437 003
Sum overføringer og disponeringer		509 379	437 003



Organisasjonsnr: 898 305 562
ROMERIKE KOMPETANSEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomt	2, 4	20 000 000	20 000 000
Eiendom	2, 4	1 491 547	1 611 647
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		21 491 547	21 611 647

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		352 831	333 489
Sum finansielle anleggsmidler		352 831	333 489

Sum anleggsmidler		21 844 378	21 945 136
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			612 523
Andre kortsiktige fordringer		22 973	21 823
Sum fordringer		22 973	634 345

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		699 290	365 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 290	365 761

Sum omløpsmidler		722 262	1 000 106
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		22 566 641	22 945 242
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 284 000	2 284 000
Sum innskutt egenkapital		4 784 000	4 784 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		813 908	579 737
Sum opptjent egenkapital		813 908	579 737
Sum egenkapital		5 597 908	5 363 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	15 740 000	16 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 740 000	16 660 000
Sum langsiktig gjeld		15 740 000	16 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 475	29 838
Betalbar skatt	3	73 509	129 495
Skyldige offentlige avgifter		119 305	113 155
Kortsiktig konserngjeld		352 831	
Annen kortsiktig gjeld		655 613	649 018
Sum kortsiktig gjeld		1 228 733	921 505
Sum gjeld		16 968 733	17 581 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 566 641	22 945 242
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 898 305 562
ROMERIKE KOMPETANSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Romerike Kompetansehus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romerike Kompetansehus AS som viser et overskudd på kr 509 379. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
Romerike Kompetansehus AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 7. juli 2025
Myrdahl og Sveen AS

Lisbeth Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

SØRENSEN, LISBETH HELEN

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 18:26:35

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2024

Romerike Kompetansehus AS

Org.nr.: 898 305 562



Romerike Kompetansehus AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 951 388	1 852 986
Andre driftsinntekter		35 960	29 947
Sum driftsinntekter		1 987 348	1 882 933
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	2	120 100	120 100
Andre driftskostnader		131 928	189 469
Sum driftskostnader		252 028	309 569
Driftsresultat		1 735 320	1 573 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		19 342	13 696
Renteinntekter		6 600	4 634
Rentekostnader		1 100 751	1 025 195
Resultat av finansposter		-1 074 809	-1 006 865
Resultat før skattekostnad		660 511	566 498
Skattekostnad	3	151 132	129 495
Årets resultat		509 379	437 003
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		509 379	437 003
Sum overføringer		509 379	437 003

Organisasjonsnummer 898 305 562



Romerike Kompetansehus AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2, 4	20 000 000	20 000 000
Eiendom	2, 4	1 491 547	1 611 647
Sum varige driftsmidler		21 491 547	21 611 647
Finansielle driftsmidler			
Lån til konsernselskap		352 831	333 489
Sum finansielle anleggsmidler		352 831	333 489
Sum anleggsmidler		21 844 378	21 945 136
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	612 523
Andre kortsiktige fordringer		22 973	21 823
Bankinnskudd og kontanter		699 290	365 761
Sum omløpsmidler		722 262	1 000 106
Sum eiendeler		22 566 641	22 945 242

Organisasjonsnummer 898 305 562



Romerike Kompetansehus AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 284 000	2 284 000
Sum innskutt egenkapital		4 784 000	4 784 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		813 908	579 737
Sum egenkapital		5 597 908	5 363 737
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	4	15 740 000	16 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 740 000	16 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 475	29 838
Betalbar skatt	3	73 509	129 495
Skyldige offentlige avgifter		119 305	113 155
Konsernbidrag		352 831	0
Annen kortsiktig gjeld		655 613	649 018
Sum kortsiktig gjeld		1 228 733	921 505
Sum egenkapital og gjeld		22 566 641	22 945 242
Jessheim, 07.07.2025			
_____ Sigurd Furulund styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 898 305 562			



Romerike Kompetansehus AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Sigurd Furulund Holding AS, org.nr 888 975 012, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 898 305 562



Romerike Kompetansehus AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	20 000 000	4 603 683	24 603 683
Anskaffelseskost 31.12.	20 000 000	4 603 683	24 603 683
Akk. avskrivninger 1.1.	0	2 992 036	2 992 036
+ Ordinære avskrivninger	0	120 100	120 100
Akk. avskrivninger 31.12.	0	3 112 136	3 112 136
Bokført verdi pr. 31.12.	20 000 000	1 491 547	21 491 547
Procentsats ordinære avskrivning	0%	4-10%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Betalbar skatt	151 132	129 495	
Sum skattekostnad	151 132	129 495	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	660 511	566 498	
Permanente forskjeller	-1 318	329	
Endring i midlertidige forskjeller	27 770	21 787	
Avgitt konsernbidrag	-352 831	0	
Årets skattegrunnlag	334 132	588 615	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	151 132	129 495	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-77 623	0	
Sum betalbar skatt i balansen	73 509	129 495	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 225 051	-1 197 280	27 770
Sum	-1 225 051	-1 197 280	27 770
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 225 051	1 197 280	-27 770
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 898 305 562



Romerike Kompetansehus AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-15 740 000	-16 660 000
Sum	-15 740 000	-16 660 000
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 491 547	21 611 647
Sum	21 491 547	21 611 647

Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr. 11 140 000 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Pålydende panteobligasjon er også stilt til dekning for gjeld i morselskapet.

Organisasjonsnummer 898 305 562



Elektronisk signatur

Signert av

Furulund, Sigurd

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 15:00:47

Signaturmetode

BankID (NO)