



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 457 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEANGEN AS  
Forretningsadresse: Bleikerveien 12  
1387 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Stolpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 393 965	4 767 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 393 965</b>	<b>4 767 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	907 095	1 294 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	957 056	976 587
Annen driftskostnad		729 401	862 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 593 552</b>	<b>3 133 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 413</b>	<b>1 634 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 383	3 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 383</b>	<b>3 917</b>
Annen rentekostnad		2 587 849	1 641 748
Annen finanskostnad		1 343	8 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 589 192</b>	<b>1 650 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 586 809</b>	<b>-1 646 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>213 604</b>	<b>-12 028</b>
Skattekostnad		44 647	0
<b>Årsresultat</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		168 957	-12 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 324 461	51 010 811
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 324 461</b>	<b>51 010 811</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	50 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>50 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 324 461</b>	<b>51 061 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 119	128 864
Andre kortsiktige fordringer		19 600	25 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 719</b>	<b>153 940</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447 065	259 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 065</b>	<b>259 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 785</b>	<b>413 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 536 095	7 367 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 536 095</b>	<b>7 367 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 786 095</b>	<b>7 617 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 467 800	43 335 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 467 800</b>	<b>43 335 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 467 800</b>	<b>43 335 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 063	116 438
Betalbar skatt		44 647	0
Skyldige offentlige avgifter		38 460	31 920
Annen kortsiktig gjeld		406 181	375 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 351</b>	<b>523 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 102 151</b>	<b>43 858 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 457 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEANGEN AS  
Forretningsadresse: Bleikerveien 12  
1387 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Stolpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 959 457 417  
LEANGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 393 965	4 767 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 393 965</b>	<b>4 767 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	907 095	1 294 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	957 056	976 587
Annen driftskostnad		729 401	862 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 593 552</b>	<b>3 133 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 413</b>	<b>1 634 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 383	3 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 383</b>	<b>3 917</b>
Annen rentekostnad		2 587 849	1 641 748
Annen finanskostnad		1 343	8 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 589 192</b>	<b>1 650 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 586 809</b>	<b>-1 646 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>213 604</b>	<b>-12 028</b>
Skattekostnad		44 647	0
<b>Årsresultat</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		168 957	-12 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>



Organisasjonsnr: 959 457 417  
LEANGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 324 461	51 010 811
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		50 324 461	51 010 811
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	50 998
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 998
Sum anleggsmidler		50 324 461	51 061 809
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 119	128 864
Andre kortsiktige fordringer		19 600	25 077
Sum fordringer		116 719	153 940
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447 065	259 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 065	259 767
Sum omløpsmidler		563 785	413 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 536 095	7 367 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 536 095</b>	<b>7 367 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 786 095</b>	<b>7 617 138</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 467 800	43 335 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>42 467 800</b>	<b>43 335 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>42 467 800</b>	<b>43 335 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	145 063	116 438
Betalbar skatt	44 647	0
Skyldige offentlige avgifter	38 460	31 920
Annen kortsiktig gjeld	406 181	375 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>634 351</b>	<b>523 379</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>43 102 151</b>	<b>43 858 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>



Organisasjonsnr: 959 457 417  
LEANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	795000.00	1130000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112095.00	159330.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	907095.00	1294330.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57812716.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	270706.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58083422.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7758962.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50324460.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957056.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
42467800.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
50324461.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Revisjonsfirmaet**  
**Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor  
**Trygve Teien**  
Statsautorisert revisor  
**Jørgen H. Skalleberg**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Leangen AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leangen AS som viser et overskudd på kr 168 957. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 29. mai 2024

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

---

Vidar Hammer  
statsautorisert revisor



LEANGEN AS  
959 457 417

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 393 965	4 767 288
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 393 965</b>	<b>4 767 288</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-907 095	-1 294 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-957 056	-976 587
Annen driftskostnad		-729 401	-862 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 593 552</b>	<b>-3 133 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 413</b>	<b>1 634 142</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 383	3 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 383</b>	<b>3 917</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 587 849	-1 641 748
Annen finanskostnad		-1 343	-8 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 589 192</b>	<b>-1 650 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 586 809</b>	<b>-1 646 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>213 604</b>	<b>-12 028</b>
Skattekostnad		-44 647	0
<b>Årsresultat</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		168 957	-12 028
<b>Sum overføringer</b>		<b>168 957</b>	<b>-12 028</b>



LEANGEN AS  
959 457 417

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 324 461	51 010 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 324 461</b>	<b>51 010 811</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	50 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>50 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 324 461</b>	<b>51 061 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 119	128 864
Andre kortsiktige fordringer		19 600	25 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 719</b>	<b>153 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447 065	259 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 065</b>	<b>259 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 785</b>	<b>413 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>



LEANGEN AS  
959 457 417

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 536 095	7 367 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 536 095</b>	<b>7 367 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 786 095</b>	<b>7 617 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 467 800	43 335 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 467 800</b>	<b>43 335 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 063	116 438
Betalbar skatt		44 647	0
Skyldige offentlige avgifter		38 460	31 920
Annen kortsiktig gjeld		406 181	375 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 351</b>	<b>523 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 102 151</b>	<b>43 858 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 888 245</b>	<b>51 475 517</b>

Asker, 29.05.2024

Svein-Erik Stolpe  
styrets leder

Erik Georg Skredderstuen  
Stolpe  
styremedlem



LEANGEN AS  
959 457 417

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	795 000	1 130 000
Arbeidsgiveravgift	112 095	159 330
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	5 000
<b>Sum</b>	<b>907 095</b>	<b>1 294 330</b>



LEANGEN AS  
959 457 417

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	57 812 716
Tilgang i året	270 706
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>58 083 422</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 758 962
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>50 324 460</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	957 056

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	42 467 800
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	50 324 461
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.