



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 951 784  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BALDERS TERRASSE 14-22  
Forretningsadresse: c/o Folde Regnskap og Rådgivning AS  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Misund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	467 198	620 189
Annen driftsinntekt	1	4 883 089	4 330 354
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 350 286</b>	<b>4 950 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 920	130 520
Avskrivning på varige driftsmidler	3		244 996
Annen driftskostnad	4	4 445 115	3 713 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 582 035</b>	<b>4 089 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 252</b>	<b>861 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			213
Annen finansinntekt			24 618
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24 831</b>
Annen rentekostnad		26 160	63 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 160</b>	<b>63 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 160</b>	<b>-38 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	742 092	823 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	328 710	
Andre fordringer		150 629	104 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>479 339</b>	<b>104 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 663 261	1 972 107
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 663 261</b>	<b>1 972 107</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 420 899	678 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 420 899</b>	<b>678 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 420 899</b>	<b>678 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	257 175	915 083
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 175</b>	<b>915 083</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 175</b>	<b>915 083</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		178 154	91 771
Annen kortsiktig gjeld		286 371	391 193
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>464 526</b>	<b>482 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>721 700</b>	<b>1 398 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223126

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 951 784  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BALDERS TERRASSE 14-22  
Forretningsadresse: c/o Folde Regnskap og Rådgivning AS  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Misund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 991 951 784  
SAMEIET BALDERS TERRASSE 14-22

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	467 198	620 189
Annen driftsinntekt	1	4 883 089	4 330 354
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 350 286</b>	<b>4 950 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 920	130 520
Avskrivning på varige driftsmidler	3		244 996
Annen driftskostnad	4	4 445 115	3 713 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 582 035</b>	<b>4 089 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 252</b>	<b>861 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			213
Annen finansinntekt			24 618
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24 831</b>
Annen rentekostnad		26 160	63 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 160</b>	<b>63 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 160</b>	<b>-38 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	742 092	823 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>



Organisasjonsnr: 991 951 784  
SAMEIET BALDERS TERRASSE 14-22

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	328 710	
Andre fordringer		150 629	104 749
Sum fordringer		479 339	104 749

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 663 261	1 972 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 663 261	1 972 107

Sum omløpsmidler		2 142 600	2 076 855
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 142 600	2 076 855
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 420 899	678 808
Sum opptjent egenkapital		1 420 899	678 808

Sum egenkapital		1 420 899	678 808
-----------------	--	-----------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	257 175	915 083
Sum annen langsiktig gjeld		257 175	915 083

Sum langsiktig gjeld		257 175	915 083
----------------------	--	---------	---------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		178 154	91 771
Annen kortsiktig gjeld		286 371	391 193



Sum kortsiktig gjeld	464 526	482 965
Sum gjeld	721 700	1 398 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 142 600	2 076 855



Organisasjonsnr: 991 951 784  
SAMEIET BALDERS TERRASSE 14-22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sameiet Balders Terrasse 14-22**

**Organisasjonsnr. 991951784**

**Utarbeidet av:**

Folde Regnskap og Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL  
Organisasjonsnr. 998038685



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	467 198	620 189
Annen driftsinntekt	1	4 883 089	4 330 354
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 350 286</b>	<b>4 950 543</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 920	130 520
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	244 996
Annen driftskostnad	4	4 445 115	3 713 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 582 035</b>	<b>4 089 059</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>768 252</b>	<b>861 483</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	213
Annen finansinntekt		0	24 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>24 831</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		26 160	63 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 160</b>	<b>63 223</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(26 160)</b>	<b>(38 393)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	742 092	823 091
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>742 092</b>	<b>823 091</b>



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	328 710	0
Andre fordringer		150 629	104 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>479 339</b>	<b>104 749</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 663 261	1 972 107
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 420 899	678 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 420 899</b>	<b>678 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 420 899</b>	<b>678 808</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	257 175	915 083
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 175</b>	<b>915 083</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>257 175</b>	<b>915 083</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		178 154	91 771
Annen kortsiktig gjeld		286 371	391 193
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>464 526</b>	<b>482 965</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>721 700</b>	<b>1 398 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 142 600</b>	<b>2 076 855</b>

Trondheim 23.03.2022

Svein Ove Misund  
Leder

Terje Søbstad  
Nestleder

Randi Ulvang  
Styremedlem

Mildri Fosseng  
Styremedlem

Nadine Sophie Villadsen  
Styremedlem



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Sameiet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Sammenslåing av sameier

Det er i 2020 gjennomført sammenslåing av sameiene Balders Terrasse hus A og B, og Eierseksjonssameiet Balders Terrasse hus C, D og E. Sammenslåing gjelder fra 1.1.2020.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsinntekter

#### Salgsinntekter:

Viderefakt. kostnad sammenslåing	0
Felleskostnader næringsdel	155 820
Viderefakturerte kostnader	238 034
Andre driftsinntekter	73 344
Andre inntekter	0
<b>Totalt</b>	<b>467 198</b>

#### Andre driftsinntekter:

Felleskostnader	2 411 772
Leieinntekter Næringsdel	0
Kabel-TV/Internett	533 520
Brensel	1 575 993
Egenandeler vedr. utbedringer	3 900
Strømvregning - faktureres neste år	328 710
Leieinntekt gjesterom	15 194
Eierskiftegebyr	14 000
Motkonto viderefakturerte kostnader	0
Import balanse hus AB	0
<b>Totalt</b>	<b>4 883 089</b>

### Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Styrehonorar	120 000	160 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 160
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-45 640
<b>Totalt</b>	<b>136 920</b>	<b>130 520</b>



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Noter 2021

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 028 210
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 028 210
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 028 210
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 028 210
Balansført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	14-20

### Note 4 - Annen driftskostnad

#### Honorar til revisor

Det er utbetalt honorar til revisor med kr. 11 250,- hvorav kr. 11 250,- gjelder lovpliktig revisjon.

### Note 5 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	678 808
+Fra årets resultat	742 092
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 420 899</b>

### Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og skyldig skattetrekk pr 31.12. er kr 0.

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Noter for Sameiet Balders Terrasse 14-22

Organisasjonsnr. 991951784



Sameiet Balders Terrasse 14-22

## Noter 2021

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Soknedal Sparebank har factoringpant pålydende kr. 500 000,- i sameiet



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Balders Terrasse 14-22

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Balders Terrasse 14-22.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: STWAT-E3WFJ-W4FAA-JBM86-W0UD2-JA5AM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunhild Kveine

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-30 10:50:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: STWAT-E3WFJ-W4FAA-JBM86-W0UD2-JASAM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>