



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Straume Mårstig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		216 700	234 758
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 700</b>	<b>234 758</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 051	34 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 380</b>	<b>81 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 320</b>	<b>153 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 864	68 500
Annen rentekostnad			16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 864</b>	<b>68 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 861</b>	<b>-68 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 458</b>	<b>85 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 595	15 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			12 306
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 863	57 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 118 395	2 164 113
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		4 122	4 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 122 517</b>	<b>2 168 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 122 517</b>	<b>2 168 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 146	22 573
Andre fordringer		-15 907	-15 907
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 239</b>	<b>6 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		415	4 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>415</b>	<b>4 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 654</b>	<b>11 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 152 171</b>	<b>2 180 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer		15 778	15 778
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 278</b>	<b>47 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		162 758	84 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>162 758</b>	<b>84 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 035</b>	<b>132 172</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		18 246	22 119
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 246</b>	<b>22 119</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 042 748	1 973 884
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 042 748</b>	<b>1 973 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 060 994</b>	<b>1 996 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 979	79 057
Betalbar skatt	2	19 468	
Skyldige offentlige avgifter		12 842	10 534
Annen kortsiktig gjeld		-214 148	-37 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-118 859</b>	<b>51 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 942 135</b>	<b>2 047 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 152 171</b>	<b>2 180 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Straume Mårstig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 937  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		216 700	234 758
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 700</b>	<b>234 758</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 051	34 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 380</b>	<b>81 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 320</b>	<b>153 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 864	68 500
Annen rentekostnad			16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 864</b>	<b>68 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 861</b>	<b>-68 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 458</b>	<b>85 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 595	15 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			12 306
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 863	57 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>



Organisasjonsnr: 917 947 937  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 118 395	2 164 113
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4 122	4 733
Sum varige driftsmidler	2 122 517	2 168 846

Sum anleggsmidler	2 122 517	2 168 846
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	45 146	22 573
Andre fordringer	-15 907	-15 907
Sum fordringer	29 239	6 666

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	415	4 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	415	4 506

Sum omløpsmidler	29 654	11 172
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	2 152 171	2 180 018
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer	15 778	15 778
Sum innskutt egenkapital	47 278	47 278

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	162 758	84 894
Sum opptjent egenkapital	162 758	84 894

Sum egenkapital	210 035	132 172
-----------------	---------	---------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	18 246	22 119
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>18 246</b>	<b>22 119</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 042 748	1 973 884
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 042 748</b>	<b>1 973 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 060 994</b>	<b>1 996 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	62 979	79 057
Betalbar skatt	2 19 468	
Skyldige offentlige avgifter	12 842	10 534
Annen kortsiktig gjeld	-214 148	-37 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-118 859</b>	<b>51 843</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 942 135</b>	<b>2 047 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 152 171</b>	<b>2 180 018</b>



Organisasjonsnr: 917 947 937  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 10 AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		216 700	234 758
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>216 700</b>	<b>234 758</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 051	34 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 380</b>	<b>81 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 320</b>	<b>153 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 864	68 500
Annen rentekostnad		0	16
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-68 861</b>	<b>-68 513</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 458</b>	<b>85 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 595	15 255
<b>Ordinært resultat</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	12 306
Avsatt til annen egenkapital		77 863	57 556
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 863</b>	<b>69 862</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 10 AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 118 395	2 164 113
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		4 122	4 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 122 517</b>	<b>2 168 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 122 517</b>	<b>2 168 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		45 146	22 573
Andre fordringer		-15 907	-15 907
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 239</b>	<b>6 666</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415	4 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>415</b>	<b>4 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 654</b>	<b>11 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 152 171</b>	<b>2 180 018</b>
<b>NO 917 947 937 M VA</b>	<b>Hylkje Næringsbygg 10 AS</b>		<b>Side 2</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 10 AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		31 500	31 500
Egne aksjer		15 778	15 778
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 278</b>	<b>47 278</b>
Annen egenkapital		162 758	84 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>162 758</b>	<b>84 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 035</b>	<b>132 172</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		18 246	22 119
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 246</b>	<b>22 119</b>
Langsiktig konserngjeld		2 042 748	1 973 884
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 042 748</b>	<b>1 973 884</b>
Leverandørgjeld		62 979	79 057
Betalbar skatt	2	19 468	0
Skyldig offentlige avgifter		12 842	10 534
Annen kortsiktig gjeld		-214 148	-37 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-118 859</b>	<b>51 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 942 135</b>	<b>2 047 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 152 171</b>	<b>2 180 018</b>
Hylkje 10.08.2021			
Endre Straume Mårstig daglig leder			
NO 917 947 937 M VA		Hylkje Næringsbygg 10 AS	Side 3



## **Noter til regnskapet 2020**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 2 - Skatteberegning

---

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatt	93 458
+/- Endring midlertidige forskjeller	-4 969
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>88 489</b>
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>19 468</b>
Betalbar skatt	19 468
+ Endring utsatt skatt	-3 873
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>15 595</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler og goodwill	80 938	75 969
Andre midlertidige forskjeller	2 000	24 573
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	82 938	100 542
Utsatt skatt	18 246	22 119

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

---

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer a kr 105. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere og eierandel:

<b>Navn</b>	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Mårstig Holding AS	300	100 %



## ***Noter til regnskapet 2020***

---

### **Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon**

---

Foretaket plikter å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har p.t. ingen ansatte.