



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 454 111
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: W&K FASTIGHETER AB
Forretningsadresse: Stortingsgata 8
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2012 - 31.08.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jörgen Svensson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: SEK	Note	2013	2012
Inntekter			
Salgsinntekt		1 477 915	1 677 471
Annen driftsinntekt		9 550	67 872
Sum inntekter		1 487 465	1 745 343
Kostnader			
Varekostnad		871	27 292
Lønnskostnad		1 048 504	1 169 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 069	
Annen driftskostnad		267 984	254 655
Sum kostnader		1 322 428	1 451 879
Driftsresultat		165 037	293 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 234	7 900
Sum finansinntekter		10 234	7 900
Annen rentekostnad		893	461
Sum finanskostnader		893	461
Netto finans		9 341	7 439
Ordinært resultat før skattekostnad		174 378	300 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 378	300 903
Ekstraordinære poster		142 000	-76 000
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		85 096	60 658
Årsresultat		231 282	164 245



Balanse

Beløp i: SEK	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		22 581	
Sum varige driftsmidler		22 581	
Sum anleggsmidler		22 581	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			141 083
Andre fordringer		175 780	105 473
Sum fordringer		175 780	246 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 604	747 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 604	747 163
Sum omløpsmidler		894 384	993 719
SUM EIENDELER		916 965	993 719
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: SEK	Note	2013	2012
Annen Egenkapital		512 803	424 796
Sum opptjent egenkapital		512 803	424 796
Sum egenkapital		612 803	524 796
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			142 000
Sum avsetninger for forpliktelser			142 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	142 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 785
Betalbar skatt		102 950	135 815
Annen kortsiktig gjeld		201 212	188 323
Sum kortsiktig gjeld		304 162	326 923
Sum gjeld		304 162	468 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		916 965	993 719
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Årsredovisning för

Hammarö Bygg & Montage AB

556787-4549

Räkenskapsåret

2012-09-01 - 2013-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-7
Underskrifter	7



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

1(7)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hammarö Bygg & Montage AB, 556787-4549 får härmed avge årsredovisning för 2012-09-01 - 2013-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och inredningsarbeten inom fastighets- och båtbranschen.

Ekonomisk översikt

	2013-08-31	2012-08-31	2011-08-31	2010-08-31
Nettoomsättning (tkr)	1 477,0	1 677,0	1 584,0	1 216,0
Årets resultat	231,0	164,0	119,0	142,0
Kassalikviditet, %	566,0	304,0	229,0	245,0
Soliditet, %	66,8	63,0	54,0	56,0

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	281 521
årets resultat	231 282
Totalt	512 803
Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att i ny räkning balanseras	42 803
utdelning, [1000 aktier * 470 per aktie]	470 000
Summa	512 803

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redegörelse: styrelsen anser inte att utdelningen skett i strid mot bolagets konsolideringsbehov eller ekonomiska ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

2(7)

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2012-09-01- 2013-08-31</i>	<i>2011-09-01- 2012-08-31</i>
Nettoomsättning		1 477 915	1 677 471
Övriga rörelseinntäkter		9 550	67 872
		<u>1 487 465</u>	<u>1 745 343</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-871	-27 292
Övriga externa kostnader		-267 984	-254 655
Personalkostnader	1	-1 048 504	-1 169 932
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-5 069	-
Rörelseresultat		<u>165 037</u>	<u>293 464</u>
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 234	7 900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-893	-461
Resultat efter finansiella poster		<u>174 378</u>	<u>300 903</u>
Bokslutsdispositioner	3	142 000	-76 000
Resultat före skatt		<u>316 378</u>	<u>224 903</u>
Skatt på årets resultat		-85 096	-60 658
Årets resultat		<u>231 282</u>	<u>164 245</u>



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

3(7)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-08-31</i>	<i>2012-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och verktyg	4	22 581	-
		22 581	-
Summa anläggningstillgångar		22 581	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	141 083
Övriga fordringar		2 088	84 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 692	20 834
		175 780	246 556
<i>Kassa och bank</i>		718 604	747 163
Summa omsättningstillgångar		894 384	993 719
SUMMA TILLGÅNGAR		916 965	993 719



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

4(7)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-08-31</i>	<i>2012-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		281 521	260 551
Årets resultat		231 282	164 245
		512 803	424 796
Summa eget kapital		612 803	524 796
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	-	142 000
		-	142 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	2 785
Skatteskulder		102 950	135 815
Övriga skulder		72 315	50 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 897	137 542
		304 162	326 923
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		916 965	993 719

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2013-08-31</i>	<i>2012-08-31</i>
Panter och säkerheter för egna skulder	Inga	Inga

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

5(7)

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2-reglerna).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Bolaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i enlighet med BFNs alternativregel i BFNAR 2003:3. Det innebär att intäkten redovisas i den takt som utförda tjänster faktureras och utgifterna redovisas som kostnad när de uppkommer. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas inte upp som tillgång i balansräkningen.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Fordon	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.



Hammarö Bygg & Montage AB
556787-4549

6(7)

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2012-09-01- 2013-08-31	2011-09-01- 2012-08-31
Män	2	2
Kvinnor	-	1
Totalt	2	3

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2012-09-01- 2013-08-31	2011-09-01- 2012-08-31
Löner och andra ersättningar:	610 013	734 422
Summa	610 013	734 422
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	237 397	268 460

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2012-09-01- 2013-08-31	2011-09-01- 2012-08-31
Inventarier och verktyg	5 069	-
Summa	5 069	-

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2012-09-01- 2013-08-31	2011-09-01- 2012-08-31
Förändring av periodiseringsfond	-142 000	76 000
Summa	-142 000	76 000

Not 4 Inventarier och verktyg

	2013-08-31	2012-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Avyttringar och utrangeringar	27 650	-
	27 650	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-5 069	-
	-5 069	-
Redovisat värde vid årets slut	22 581	-

Not 5 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-	424 796
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-143 275
Årets resultat			231 282
Vid årets slut	100 000	-	512 803



Hammarø Bygg & Montage AB
556787-4549


7(7)

Not 6 Periodiseringsfonder

	2013-08-31	2012-08-31
Periodiseringsfond, avsatt ved taxering 2011	-	66 000
Periodiseringsfond, avsatt ved taxering 2013	-	76 000
	-	142 000

Underskrifter

Karlstad 2014-01-22


Jörgen Sverinsson
Styrelseledamot



1(2)

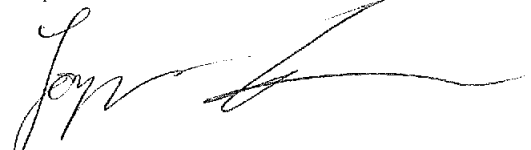
Årsstämmaprotokoll

Protokoll fört vid årsstämma med aktieägare i Hammarö Bygg & Montage AB, 556787-4549, 2014-01-22

<i>Närvarande</i>	<i>Antal aktier</i>	<i>Antal röster</i>
Jörgen Svensson	1 000	1 000

- § 1 Till ordförande för stämman valdes Jörgen Svensson
- § 2 Till att föra protokoll för stämman valdes Jörgen Svensson
- § 3 Ovanstående närvaroförteckning godkändes som röstlängd.
- § 4 Stämman förklarades i behörig ordning sammankallad och dagordningen godkändes
- § 5 Styrelsen föredrog den upprättade årsredovisningen för räkenskapsåret 2012-09-01 - 2013-08-31.
- § 6 Stämman beslöt att fastställa den i årsredovisningen intagna resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåret.
- § 7 Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att till förfogande stående vinstmedel 512 803 kronor, skall disponeras så att utdelning lämnas med 470 kronor per aktie, totalt 470 000 och att resterande 42 803 kronor balanseras i ny räkning.
- § 8 Styrelsens ledamotbeviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2012-09-01 - 2013-08-31.
- § 9 Stämman beslutade att att inget arvode skulle utgå till styrelsen.
- § 10 Till ordinarie styrelseledamot för tiden fram till nästa årsstämma omvaldes Jörgen Svensson samt till styrelsesuppleant Rickard Svensson..
- § 11 Inga övriga ärenden förelåg, varför stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet



Jörgen Svensson



Bokslutsrapport

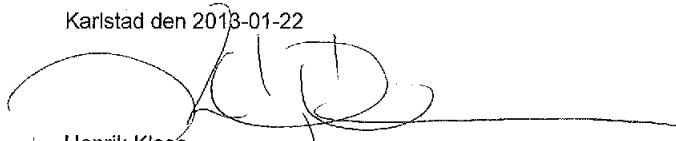
Till styrelsen i Hammarö Bygg & Montage AB

Org. nr: 556787-4549

Jag har biträtt Hammarö Bygg & Montage AB med att upprätta årsredovisningen för 2013. Årsredovisningen utvisar ett redovisat resultat om 231 282 kr (föregående år 164 245 kr) samt en balansomslutning om 916 965 kr (föregående år 993 719 kr). Det är styrelsen som har ansvaret för årsredovisningen samt för att den uppfyller de krav som ställs enligt lag och norm.

Mitt arbete med årsredovisningen grundas på det räkenskapsmaterial och den övriga information som har tillhandahållits mig. Jag har utfört mitt arbete i enlighet med Svensk standard för redovisningstjänster, Reko. Det innebär att jag har beaktat bestämmelserna i årsredovisningsslagen och annan relevant normgivning. Jag har vidare genomfört kontroller och rimlighetsanalyser för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten. Jag har inte utfört någon revision eller översiktlig granskning och gör följaktligen inte heller något bestyrkande av årsredovisningen.

Karlstad den 2013-01-22



Henrik Klasa
Auktoriserad redovisningskonsult