



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 316	1 323 674
Sum inntekter		1 500 316	1 323 674
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 583	50 902
Avskrivning på varige driftsmidler	2	90 185	90 185
Annen driftskostnad	3	1 191 025	851 483
Sum kostnader		1 336 793	992 570
Driftsresultat		163 523	331 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 189	13 359
Sum finansinntekter		12 189	13 359
Annen rentekostnad		23 235	38 588
Sum finanskostnader		23 235	38 588
Netto finans		-11 047	-25 229
Ordinært resultat før skattekostnad		152 476	305 874
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 809	67 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 667	238 589
Årsresultat		117 667	238 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 667	238 589
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		140 000
Overføringer annen egenkapital	5	117 667	98 589
Sum overføringer og disponeringer		117 667	238 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 676	80 244
Sum immaterielle eiendeler		96 676	80 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 486 688	1 572 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		4 000
Sum varige driftsmidler		1 486 688	1 576 873
Sum anleggsmidler		1 583 364	1 657 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 481	35 280
Andre kortsiktige fordringer		25 628	149 084
Sum fordringer		70 110	184 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	141 892	80 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 892	80 680
Sum omløpsmidler		212 001	265 044
SUM EIENDELER		1 795 365	1 922 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 342 308	1 224 641
Sum opptjent egenkapital		1 342 308	1 224 641
Sum egenkapital		1 372 308	1 254 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		360 210	530 214
Sum annen langsiktig gjeld		360 210	530 214
Sum langsiktig gjeld		360 210	530 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	10 480
Betalbar skatt	4	51 241	75 065
Skyldig offentlige avgifter		1 512	11 815
Annen kortsiktig gjeld		9 864	39 947
Sum kortsiktig gjeld		62 847	137 306
Sum gjeld		423 057	667 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 795 365	1 922 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 364914

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 316	1 323 674
Sum inntekter		1 500 316	1 323 674
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 583	50 902
Avskrivning på varige driftsmidler	2	90 185	90 185
Annen driftskostnad	3	1 191 025	851 483
Sum kostnader		1 336 793	992 570
Driftsresultat		163 523	331 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 189	13 359
Sum finansinntekter		12 189	13 359
Annen rentekostnad		23 235	38 588
Sum finanskostnader		23 235	38 588
Netto finans		-11 047	-25 229
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 809	67 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 667	238 589
Årsresultat		117 667	238 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 667	238 589
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		140 000
Overføringer annen egenkapital	5	117 667	98 589
Sum overføringer og disponeringer		117 667	238 589



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	96 676	80 244
Sum immaterielle eiendeler		96 676	80 244

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 486 688	1 572 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		4 000
Sum varige driftsmidler		1 486 688	1 576 873

Sum anleggsmidler		1 583 364	1 657 117
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		44 481	35 280
Andre kortsiktige fordringer		25 628	149 084
Sum fordringer		70 110	184 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	141 892	80 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 892	80 680

Sum omløpsmidler		212 001	265 044
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 795 365	1 922 161
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 342 308	1 224 641
Sum opptjent egenkapital		1 342 308	1 224 641

Sum egenkapital		1 372 308	1 254 641
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	360 210	530 214
Sum annen langsiktig gjeld	360 210	530 214
Sum langsiktig gjeld	360 210	530 214
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	230	10 480
Betalbar skatt	51 241	75 065
Skyldig offentlige avgifter	1 512	11 815
Annen kortsiktig gjeld	9 864	39 947
Sum kortsiktig gjeld	62 847	137 306
Sum gjeld	423 057	667 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 795 365	1 922 161



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roy Sørensen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Roger Andre Hansen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Troms Lagerutleie As**

Organisasjonsnr. 911567644

Utarbeidet av:
Jim Johansen
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 2228



9268 TROMSØ



Troms Lagerutleie As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 316	1 323 674
Sum driftsinntekter		1 500 316	1 323 674
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	55 583	50 902
Avskrivning på varige driftsmidler	2	90 185	90 185
Annen driftskostnad	3	1 191 025	851 483
Sum driftskostnader		1 336 793	992 570
DRIFTSRESULTAT		163 523	331 103
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 189	13 359
Sum finansinntekter		12 189	13 359
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 235	38 588
Sum finanskostnader		23 235	38 588
NETTO FINANSPOSTER		(11 047)	(25 229)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		152 476	305 874
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 809	67 285
ÅRSRESULTAT		117 667	238 589
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	0	140 000
Overføringer annen egenkapital	5	117 667	98 589
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		117 667	238 589



Troms Lagerutleie As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 676	80 244
Sum immaterielle eiendeler		96 676	80 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 486 688	1 572 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	4 000
Sum varige driftsmidler		1 486 688	1 576 873
SUM ANLEGGSMIDLER		1 583 364	1 657 117
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		44 481	35 280
Andre kortsiktige fordringer		25 629	149 084
Sum fordringer		70 110	184 364
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	141 892	80 680
SUM OMLØPSMIDLER		212 001	265 044
SUM EIENDELER		1 795 365	1 922 161



Troms Lagerutleie As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 342 308	1 224 641
Sum opptjent egenkapital		1 342 308	1 224 641
SUM EGENKAPITAL		1 372 308	1 254 641
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		360 210	530 214
Sum annen langsiktig gjeld		360 210	530 214
SUM LANGSIKTIG GJELD		360 210	530 214
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		230	10 480
Betalbar skatt	4	51 241	75 065
Skyldig offentlige avgifter		1 512	11 815
Annen kortsiktig gjeld		9 864	39 947
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 847	137 306
SUM GJELD		423 057	667 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 795 365	1 922 161

Tromsø, 27.04.2021

Roy Sørensen
styrets leder

Roger Andreas Hansen
styremedlem



Troms Lagerutleie As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Note 1 - Lønnskostnad og godtgjørelse til styret

Noter for Troms Lagerutleie As

Organisasjonsnr. 911567644



Troms Lagerutleie As

Noter 2020

	I år	I fjor
Lønn	19 702	15 208
Arbeidsgiveravgift	3 441	3 727
Pensjonskostnader	32 440	31 968
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	55 583	50 902

Obligatorisk tjenstepensjonsforsikring

Selskapet har tegnet obligatorisk tjenstepensjonsforsikring for ansatte, selv om selskapet er utenfor lovens krav.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt noen form godtgjørelse eller andre ytelser til styrets medlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 154 620	20 000	2 174 620
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 154 620	20 000	2 174 620
Akk. av/nedskr. pr 1/1	581 747	16 000	597 747
+ Ordinære avskrivninger	86 185	4 000	90 185
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	667 932	20 000	687 932
Balanseført verdi pr 31/12	1 486 688	0	1 486 688
Prosentats for ord.avskr	4-4	20-20	

Note 3 - Godtgjørelse til revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Troms Lagerutleie As

Noter 2020

Note 4 - Skatt og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	152 476
+ Permanente og andre forskjeller	5 748
+ Endring i midlertidige forskjeller	74 692
= Inntekt	232 916

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	51 241
= Sum betalbar skatt	51 241
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-16 432
= Ordinær skattekostnad	34 809
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	51 241
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	51 241

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-346 383	-293 608
+ Utestående fordringer	-93 057	-71 141
= Grunnlag utsatt skatt	-439 441	-364 749
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	439 441	364 749
= Grunnlag utsatt skattefordel	439 441	364 749
Utsatt skattefordel	96 676	80 245
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	96 676	80 244
Skattesats 31.12	22	22



Troms Lagerutleie As

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-346 383	-293 608	52 775
+ Utestående fordringer	-93 057	-71 141	21 916
Sum	-439 441	-364 749	74 692
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			74 692

Note 5 - Egenkapital og overføringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 224 641	1 254 641
+Fra årets resultat		117 667	117 667
Pr 31.12.	30 000	1 342 308	1 372 308

Covid 19

Selskapets inntekter og resultat i 2020 har i liten eller ingen grad vært berørt av coronapandemien. For 2021 er det usikkert om det vil få noen negative konsekvenser, men det vil likevel ikke ha betydning for fortsatt drift.

Note 6 - Bundne skattetrekkmidler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Roy Sørensen	15	50,00 %
Roger Andre Hansen	15	50,00 %