



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 558 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKE BERNADOTTESVEI 40 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.09.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Kristin Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	5 665 891	
Sum inntekter		5 665 891	
Kostnader			
Avskrivninger	3	1 858 359	
Annen driftskostnad	8	1 705 226	
Sum kostnader		3 563 585	
Driftsresultat		2 102 306	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	126	
Sum finansinntekter		126	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	333 690	
Annen finanskostnad		10 064	
Sum finanskostnader		343 754	
Netto finans		-343 628	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 758 678	0
Skattekostnad	7	386 909	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 371 769	0
Årsresultat		1 371 769	0
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	9	-1 449 520	
Sum overføringer og disponeringer	9	1 371 769	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	408 839	
Sum immaterielle eiendeler		408 839	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	321 505 939	
Sum varige driftsmidler		321 505 939	
Sum anleggsmidler		321 914 778	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4, 10	15 952 771	
Sum fordringer		15 952 771	
Sum omløpsmidler		15 952 771	0
SUM EIENDELER		337 867 549	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	
Overkurs	9	251 675 864	
Sum innskutt egenkapital		251 775 864	
Sum egenkapital		251 775 864	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	86 091 685	
Sum kortsiktig gjeld		86 091 685	
Sum gjeld		86 091 685	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 867 549	0



Folke Bernadottesvei 40 AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Folke Bernadottesvei 40 AS

Resultatregnskap

	Note	2019
Driftsinntekter		
Leieinntekt	2	4 149 175
Annen driftsinntekt	2	1 516 716
Sum driftsinntekter		<u>5 665 891</u>
Driftskostnader		
Avskrivninger	3	1 858 359
Annen driftskostnad	8	1 705 226
Sum driftskostnader		<u>3 563 585</u>
Driftsresultat		<u>2 102 306</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	126
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	333 690
Annen rentekostnad		9 432
Annen finanskostnad		632
Resultat av finansposter		<u>-343 628</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 758 678</u>
Skattekostnad	7	<u>386 909</u>
Årsresultat		<u>1 371 769</u>
Overføringer og disponeringer		
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	9	2 821 289
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	9	<u>-1 449 520</u>
Sum disponert		<u>1 371 769</u>





Folke Bernadottesvei 40 AS

Balanse

	Note	2019
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	7	408 839
Sum immaterielle eiendeler		<u>408 839</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	321 505 939
Sum varige driftsmidler		<u>321 505 939</u>
Sum anleggsmidler		<u>321 914 778</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	30 126
Andre kortsiktige fordringer	10	15 922 645
Sum fordringer		<u>15 952 771</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 952 771</u>
Sum eiendeler		<u>337 867 549</u>





Folke Bernadottesvei 40 AS

Balanse

	Note	2019
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6, 9	100 000
Overkurs	9	<u>251 675 864</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>251 775 864</u>
Sum egenkapital		<u>251 775 864</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	85 713 529
Annen kortsiktig gjeld		<u>378 156</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>86 091 685</u>
Sum gjeld		<u>86 091 685</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>337 867 549</u>

Bergen, 7. mai 2020

Gro Kristin Boge
Styreleder

Tor Arild Bolstad
Styremedlem

Anders Tom Aagenæs
Styremedlem

Ole-Christian Knudsen
Daglig leder





Folke Bernadottesvei 40 AS

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av eiendommer. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets konti som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse konti representerer et internt mellomværende mellom konsernkontoinnehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkontoinnehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkontoinnehaver og deltaker klassifisert som mellomværende.

Sammenligningstall

Selskapet er stiftet i 2019. Regnskapet er følgelig presentert uten sammenligningstall.





Folke Bernadottesvei 40 AS

Noter

Note 2 - Leieinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter og andre driftsinntekter. Andre driftsinntekter består av viderefakturerte felleskostnader. All inntekt er i Norge og innenfor ett segment.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Teknisk installasjon	Bygninger	Tomt	Sum
Tilgang i året	114 092 440	172 896 310	36 378 543	323 367 293
Mva justering	-2 995	0	0	-2 995
Anskaffelseskost pr. 31.12.	114 089 445	172 896 310	36 378 543	323 364 298
Akk.avskrivning pr. 31.12.	-1 426 118	-432 241	0	-1 858 359
Balanseført verdi pr. 31.12.	112 663 327	172 464 069	36 378 543	321 505 939
Årets avskrivninger	1 426 118	432 241	0	1 858 359

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Livsforsikring AS og avskrives lineært over en økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Tomter avskrives ikke.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

<i>Fordringer</i>	2019
DNB Eiendomsholding AS	30 126
<i>Kortsiktig gjeld</i>	2019
DNB Eiendomsholding AS	85 713 529

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.

Note 5 - Nærstående parter

	2019
Betalt forvaltningshonorar til DNB Næringseiendom AS	275 521
Rentekostnad til DNB Eiendomsholding AS	333 690
Renteinntekt fra DNB Eiendomsholding AS	126





Folke Bernadottesvei 40 AS

Noter

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer a kr. 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

DNB Eiendomsholding AS eier 100 % av aksjene.

DNB Livsforsikring AS, morselskapet til DNB Eiendomsholding AS, utarbeider konsernregnskap. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap. Det fremlagte regnskapet for DNB Livsforsikring AS representerer både selskaps- og konsernregnskap.

Note 7 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på 2019

Effekt av konsernbidrag	795 748
Endring utsatt skatt	-408 839
Årets totale skattekostnad	<u>386 909</u>

Beregning av årets skattegrunnlag 2019

Resultat før skattekostnad	1 758 678
Endring i midlertidige forskjeller	1 858 359
Alminnelig inntekt	3 617 037
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-3 617 037
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2019

Midlertidige forskjeller på driftsmidler	-1 858 359
Grunnlag for utsatt skatt	<u>-1 858 359</u>
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) (22%)	-408 839

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl. mva fordeler seg slik:

	2019
Revisjon	8 751
Andre tjenester	8 487
Sum	<u>17 238</u>





Folke Bernadottesvei 40 AS

Noter

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
Kapital ved stiftelse	30 000	-15 000	0	0	15 000
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	70 000	0	251 690 864	0	251 760 864
Årets resultat	0	0	0	1 371 769	1 371 769
Mottatt KB uten skm effekt	0	0	0	1 449 520	1 449 520
Avgitt KB med skm effekt	0	0	0	-2 821 289	-2 821 289
Overført fra overkurs	0	15 000	-15 000	0	0
Egenkapital 31.12.2019	100 000	0	251 675 864	0	251 775 864

Note 10 – Andre kortsiktige fordringer

Av andre kortsiktige fordringer vedrører kr. 15 433 980 periodisert inntekt til leietaker ifbm. leiefritak i oppstart av leieforhold.

Note 11 - Vesentlige transaksjoner med nærstående

I forbindelse med en omstrukturering av eiendomsporteføljen til DNB Livsforsikring AS i 2019 har selskapet kjøpt eiendommen samt øvrige balanseførte eiendeler og forpliktelser knyttet til eiendomsdriften fra søsterselskapet Folke Bernadottesvei 40 Hjemmel AS. Hjemmelen til eiendommen er ikke overført i transaksjonen. Transaksjonen er bokført til virkelig verdi.

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse stor usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og tiltagende uro i finansmarkedene som potensielt kan medføre langvarig reduksjon i aktivitetsnivået i den norske og internasjonale økonomien. En eventuell reduksjon i aktivitetsnivået vil kunne medføre økonomiske utfordringer for selskapets leietakere. Selskapet overvåker utviklingen nøye og vil iverksette nødvendige tiltak for å minimere den negative innvirkningen for våre kunder og økonomiske resultater. Den totale effekten av dette for virksomheten og verdien av selskapets eiendom er pr. tidspunkt for regnskapsavleggelse usikker.





Verification

Transaction ID	rkDVVOWq8-rkKw4OZcL
Document	2 Folke Bernadottesvei 40 AS Regnskap.pdf
Pages	8
Sent by	Thomsen Siren

Signing parties

GRO BOGE	Gro.boge@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
TOR ARILD BOLSTAD	Torarild.bolstad@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
ANDERS AAGENÆS	Anders.aagenaes@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
OLE KNUDSEN	Ole-christian.knudsen@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to Torarild.bolstad@dnb.no
2020-05-07 13:44:59 CEST,

Document signed by Anders Tom Aagenæs
Birth date: 1959/5/18,2020-05-07 16:48:01 CEST,

E-mail invitation sent to Ole-christian.knudsen@dnb.no
2020-05-07 13:44:59 CEST,

E-mail invitation sent to Anders.aagenaes@dnb.no
2020-05-07 13:44:59 CEST,

Clicked invitation link OLE KNUDSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 14:55:59 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by OLE KNUDSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 14:56:00 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document signed by Ole-Christian Knudsen
Birth date: 1958/5/28,2020-05-07 14:57:04 CEST,

Clicked invitation link TOR ARILD BOLSTAD
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 15:55:17 CEST,IP address: 193.212.51.164

E-mail invitation sent to Gro.boge@dnb.no
2020-05-07 13:44:58 CEST,

Document signed by Tor Arild Bolstad
Birth date: 1974/12/11,2020-05-07 15:56:16 CEST,

Clicked invitation link GRO BOGE
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 15:58:21 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by GRO BOGE
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 15:58:22 CEST,IP address: 193.212.51.164





Document signed by Gro Kristin Boge

Birth date: 1963/10/8,2020-05-07 15:59:20 CEST,

Clicked invitation link ANDERS AAGENÆS

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 16:47:13 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by ANDERS AAGENÆS

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 16:47:14 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by TOR ARILD BOLSTAD

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-07 15:55:19 CEST,IP address: 193.212.51.164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Folke Bernadottesvei 40 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Folke Bernadottesvei 40 AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 7. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JMNJV-V2UZE-WFLQM-TPJE6-PHH8-LMCO5X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-05-07 19:14:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: JMNJY-V2UZE-WFLQM-TPJEG-PHH8-LMCO5X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>