



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 857 158
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARE BERG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fosheimvegen 63 2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ARE BERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 393	2 408
Sum kostnader		15 393	2 408
Driftsresultat		-15 393	-2 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	8
Sum finansinntekter		15	8
Annen rentekostnad		67 405	18 590
Sum finanskostnader		67 405	18 590
Netto finans		-67 390	-18 582
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-82 783	-20 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 783	-20 990
Årsresultat	3	-82 783	-20 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 783	-20 990
Totalresultat		-82 783	-20 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-82 783	-20 990
Sum overføringer og disponeringer		-82 783	-20 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	120 000	120 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	1 750 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 870 000	1 820 000
Sum anleggsmidler		1 870 000	1 820 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 472	4 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 472	4 881
Sum omløpsmidler		8 472	4 881
SUM EIENDELER		1 878 472	1 824 881

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-107 523	-24 740
Sum opptjent egenkapital		-107 523	-24 740
Sum egenkapital	3	-47 523	35 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	102 726	
Øvrig langsiktig gjeld		1 823 269	1 788 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 995	1 788 590
Sum langsiktig gjeld		1 925 995	1 788 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		1 031
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		1 031
Sum gjeld		1 925 995	1 789 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 472	1 824 881



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431731

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 857 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARE BERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Fosheimvegen 65
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARE BERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 857 158
ARE BERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 393	2 408
Sum kostnader		15 393	2 408
Driftsresultat		-15 393	-2 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	8
Sum finansinntekter		15	8
Annen rentekostnad		67 405	18 590
Sum finanskostnader		67 405	18 590
Netto finans		-67 390	-18 582
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-82 783	-20 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 783	-20 990
Årsresultat	3	-82 783	-20 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 783	-20 990
Totalresultat		-82 783	-20 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-82 783	-20 990
Sum overføringer og disponeringer		-82 783	-20 990



Organisasjonsnr: 928 857 158
ARE BERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 120 000 120 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 1 750 000 1 700 000

Sum finansielle

anleggsmidler **1 870 000** **1 820 000**

Sum anleggsmidler **1 870 000** **1 820 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

Sum fordringer **5**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 472 4 881

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **8 472** **4 881**

Sum omløpsmidler **8 472** **4 881**

SUM EIENDELER **1 878 472** **1 824 881**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **60 000** **60 000**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-107 523	-24 740
Sum opptjent egenkapital		-107 523	-24 740
Sum egenkapital	3	-47 523	35 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	102 726	
Øvrig langsiktig gjeld		1 823 269	1 788 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 995	1 788 590
Sum langsiktig gjeld		1 925 995	1 788 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		1 031
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		1 031
Sum gjeld		1 925 995	1 789 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 472	1 824 881



Organisasjonsnr: 928 857 158
ARE BERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Are Berg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 857 158



RESULTATREGNSKAP

ARE BERG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	15 393	2 408
Sum driftskostnader		15 393	2 408
Driftsresultat		-15 393	-2 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	8
Annen renteinntekt		15	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	18 590
Annen rentekostnad		67 405	0
Resultat av finansposter		-67 390	-18 582
Resultat før skattekostnad	2	-82 783	-20 990
Årsresultat	3	-82 783	-20 990
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-82 783	-20 990
Sum overføringer		-82 783	-20 990



BALANSE

ARE BERG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 750 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 870 000	1 820 000
Sum anleggsmidler		1 870 000	1 820 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 472	4 881
Sum omløpsmidler		8 472	4 881
Sum eiendeler		1 878 472	1 824 881



BALANSE

ARE BERG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-107 523	-24 740
Sum opptjent egenkapital		-107 523	-24 740
Sum egenkapital	3	-47 523	35 260
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	102 726	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 823 269	1 788 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 925 995	1 788 590
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	0	1 031
Sum kortsiktig gjeld	5	0	1 031
Sum gjeld		1 925 995	1 789 621
Sum egenkapital og gjeld		1 878 472	1 824 881

Røn, 15.05.2024
Styret i Are Berg Holding AS

ARE BERG
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke tatt ut lønn eller andre ytelser til styre.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-82 783	-20 990
Permanente forskjeller	0	-3 750
Skattepliktig inntekt	-82 783	-24 740
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 523	-24 740	82 783
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	107 523	24 740	-82 783
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	0	0	-24 740	35 260
Årets resultat				-82 783	-82 783
Pr 31.12.2023	60 000	0	0	-107 523	-47 523

Egenkapital er negativ. Leverandørgjeld er i null, all gjeld er til aksjonær og datterselskap. Fordring er på datterselskap. Selskapet belaster med det ikke eksterne kreditorer.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Vasetfjell AS		100,0%	100,0%		2 299 924	-27 526
Vasetfjell Bygg as		100,0%	100,0%	120 000	-203	-63 290
Sum				120 000	2 299 721	-90 816



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 750 000	1 700 000
Sum	1 750 000	1 700 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	102 726	82 726
Sum	102 726	82 726

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARE BERG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	500,0	60 000
Sum	120		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARE BERG	120	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ARE BERG	styreleder	120
Totalt antall aksjer		120

Note 7 Fortsatt drift

Are Berg Holding AS eier aksjer i egne datterselskap.

Datterselskap har eiendomsutvikling av hytteeiendommer som formål. Det har vært mindre aktivitet i det markedet i 2022 og 2023. Styret venter at det kommer til å ta seg opp, som igjen vil påvirke selskapet positivt.

Egenkapital er negativ. Leverandørgjeld er i null, all gjeld er til aksjonær og datterselskap. Fordring er på datterselskap. Selskapet belaster med det ikke eksterne kreditorer.

Driften av Are Berg Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.