



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 669 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS  
Forretningsadresse: Bordalsvegen 5  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gudvangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		816 170	418 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>816 170</b>	<b>418 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 923	8 773
Annen driftskostnad		257 402	153 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 944</b>	<b>162 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>547 226</b>	<b>255 592</b>
Annan rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-35</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 191</b>	<b>255 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 381	56 231
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		770 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-343 190	199 361
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		6 969	9 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		27 950	36 550
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		39 400	16 800
<b>Sum krav</b>		<b>39 400</b>	<b>16 800</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	869 740	424 395
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>869 740</b>	<b>424 395</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>909 140</b>	<b>441 195</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>944 059</b>	<b>487 037</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 036	344 227



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 036</b>	<b>344 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 036</b>	<b>374 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		1 627	2 517
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 627</b>	<b>2 517</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 627</b>	<b>2 517</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		121 271	56 268
Skyldig offentlige avgifter		2 508	2 816
Utbytte		770 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 617	51 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>911 396</b>	<b>110 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>913 023</b>	<b>112 811</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>944 059</b>	<b>487 037</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 669 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS  
Forretningsadresse: Bordalsvegen 5  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gudvangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 669 762  
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		816 170	418 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>816 170</b>	<b>418 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 923	8 773
Annen driftskostnad		257 402	153 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 944</b>	<b>162 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>547 226</b>	<b>255 592</b>
Annan rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-35</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 191</b>	<b>255 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 381	56 231
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		770 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-343 190	199 361
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>



Organisasjonsnr: 820 669 762  
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Innmaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		6 969	9 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		27 950	36 550
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		39 400	16 800
<b>Sum krav</b>		<b>39 400</b>	<b>16 800</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	869 740	424 395
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>869 740</b>	<b>424 395</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>909 140</b>	<b>441 195</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>944 059</b>	<b>487 037</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 036	344 227
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 036</b>	<b>344 227</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>31 036</b>	<b>374 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		1 627	2 517
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>1 627</b>	<b>2 517</b>



<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 627</b>	<b>2 517</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	121 271	56 268
Skyldig offentlige avgifter	2 508	2 816
Utbytte	770 000	
Annen kortsiktig gjeld	17 617	51 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>911 396</b>	<b>110 294</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>913 023</b>	<b>112 811</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>944 059</b>	<b>487 037</b>



Organisasjonsnr: 820 669 762  
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS**

**Organisasjonsnr. 820669762**

**Utarbeidet av:**

Devold Consulting AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Tertnesflaten 2  
5114 TERTNES



Organisasjonsnr. 823450982



Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		816 170	418 266
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>816 170</b>	<b>418 266</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 923	8 773
Annen driftskostnad		257 402	153 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>268 944</b>	<b>162 674</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>547 226</b>	<b>255 592</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(35)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>547 191</b>	<b>255 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3		
8300 Betalbar skatt		121 271	56 268
8309 For mye/lite avs. skatt tidl.år		0	1
8320 Endring i utsatt skatt		(890)	(38)
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>120 381</b>	<b>56 231</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		770 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(343 190)	199 361
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>426 810</b>	<b>199 361</b>



Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		6 969	9 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		27 950	36 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>34 919</b>	<b>45 842</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 400	16 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 400</b>	<b>16 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	869 740	424 395
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>909 140</b>	<b>441 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 059</b>	<b>487 037</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 036	344 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 036</b>	<b>344 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>31 036</b>	<b>374 227</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 627	2 517
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 627</b>	<b>2 517</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 627</b>	<b>2 517</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		121 271	56 268
Skyldig offentlige avgifter		2 508	2 816
Utbytte		770 000	0
Annen kortsiktig gjeld		17 617	51 210
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>911 396</b>	<b>110 294</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>913 023</b>	<b>112 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>944 059</b>	<b>487 037</b>



Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Voss 09.03.2023

---

Frode Gudvangen  
Styre Leder/daglig Leder



## Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	619
<b>Totalt</b>	<b>619</b>	<b>619</b>

Foretaket har ikke ansatte.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelse til Daglig leder annen godtgjørelse 4 392,-

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 615	43 000	54 615
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 615	43 000	54 615
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 323	6 450	8 773
+ Ordinære avskrivninger	2 323	8 600	10 923
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 646	15 050	19 696
Balanseført verdi pr 31/12	6 969	27 950	34 919
Procentsats for ord.avskr	20-20	20-20	

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	121 271	56 269
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-890	-38
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>120 381</b>	<b>56 231</b>



## Aktiv Oppfølging Bolig Voss AS

### Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	547 191
Endring i midlertidige forskjeller	4 043
<b>Inntekt</b>	<b>551 234</b>

#### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	344 227	374 227
+Fra årets resultat			426 810	426 810
-Avsatt utbytte			-770 000	-770 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-343 190	-343 190
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 036</b>	<b>31 036</b>

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Frode Gudvangen	100

#### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 100,-.