



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum inntekter		258 000	258 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad		29 668	18 361
Sum kostnader		89 668	78 361
Driftsresultat		168 332	179 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	62 526	68 129
Annen rentekostnad			1 487
Sum finanskostnader		62 526	69 616
Netto finans		-62 490	-69 613
Ordinært resultat før skattekostnad		105 842	110 026
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 285	24 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 557	85 820
Årsresultat		82 557	85 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 557	85 820
Totalresultat		82 557	85 820
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		101 222	103 314
Avsatt til annen egenkapital	5	-18 665	-17 494



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		82 557	85 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 447	42 182
Sum immaterielle eiendeler		47 447	42 182
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 013 756	2 073 756
Sum varige driftsmidler		2 013 756	2 073 756
Sum anleggsmidler		2 061 203	2 115 938
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 197	15 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 197	15 143
Sum omløpsmidler		39 197	15 143
SUM EIENDELER		2 100 400	2 131 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	184 880	203 545
Sum opptjent egenkapital		184 880	203 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		322 188	340 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 778 211	1 790 227
Sum kortsiktig gjeld		1 778 211	1 790 227
Sum gjeld		1 778 211	1 790 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 100 400	2 131 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 673265

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum inntekter		258 000	258 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad		29 668	18 361
Sum kostnader		89 668	78 361
Driftsresultat		168 332	179 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	62 526	68 129
Annen rentekostnad			1 487
Sum finanskostnader		62 526	69 616
Netto finans		-62 490	-69 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 285	24 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 557	85 820
Årsresultat		82 557	85 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 557	85 820
Totalresultat		82 557	85 820
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		101 222	103 314
Avsatt til annen egenkapital	5	-18 665	-17 494
Sum overføringer og disponeringer		82 557	85 820



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 447	42 182
Sum immaterielle eiendeler		47 447	42 182
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 013 756	2 073 756
Sum varige driftsmidler		2 013 756	2 073 756
Sum anleggsmidler		2 061 203	2 115 938
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 197	15 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 197	15 143
Sum omløpsmidler		39 197	15 143
SUM EIENDELER		2 100 400	2 131 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	184 880	203 545
Sum opptjent egenkapital		184 880	203 545
Sum egenkapital		322 188	340 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 778 211	1 790 227
Sum kortsiktig gjeld		1 778 211	1 790 227



Sum gjeld	1 778 211	1 790 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 100 400	2 131 081



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Haugvaldstadveien 35 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haugvaldstadveien 35 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 82 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Haugvaldstadveien 35 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2022
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 10.03.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2021

Haugvaldstadveien 35 AS

Org.nr.:913 464 494



RESULTATREGNSKAP

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum driftsinntekter		258 000	258 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad		29 668	18 361
Sum driftskostnader		89 668	78 361
Driftsresultat		168 332	179 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		36	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	62 526	68 129
Annen rentekostnad		0	1 487
Resultat av finansposter		-62 490	-69 613
Ordinært resultat før skattekostnad		105 842	110 026
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 285	24 206
Ordinært resultat		82 557	85 820
Årsresultat		82 557	85 820
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		101 222	103 314
Avsatt til annen egenkapital	5	-18 665	-17 494
Sum overføringer		82 557	85 820



BALANSE

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	47 447	42 182
Sum immaterielle eiendeler		47 447	42 182
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 013 756	2 073 756
Sum varige driftsmidler		2 013 756	2 073 756
Sum anleggsmidler		2 061 203	2 115 938
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 197	15 143
Sum omløpsmidler		39 197	15 143
Sum eiendeler		2 100 400	2 131 081



BALANSE

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	184 880	203 545
Sum opptjent egenkapital		184 880	203 545
Sum egenkapital		322 188	340 854
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 778 211	1 790 227
Sum kortsiktig gjeld		1 778 211	1 790 227
Sum gjeld		1 778 211	1 790 227
Sum egenkapital og gjeld		2 100 400	2 131 081

Rennesøy, 28.06.2022
Styret i Haugvaldstadveien 35 AS

Geir Nevland
styreleder/daglig leder



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 363 756	1 200 000	2 563 756
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 363 756	1 200 000	2 563 756
Akk.avskrivning 31.12.	0	-550 000	-550 000
Balanseført pr 31.12.	1 363 756	650 000	2 013 756
Årets avskrivninger	0	60 000	60 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	
Avskrivningsperiode		20 år	



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 550	29 140
Endring i utsatt skattefordel	-5 265	-4 934
Skattekostnad ordinært resultat	23 285	24 206
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	105 842	110 026
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 931	22 428
Avgitt konsernbidrag	-129 772	-132 454
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 550	29 140
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-28 550	-29 140
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-215 667	-191 737	23 931
Sum	-215 667	-191 737	23 931
Grunnlag for utsatt skattefordel	-215 667	-191 737	23 931
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 447	-42 182	5 265

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Sum	0	0
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld*	1 779 648	1 657 773
Sum	1 779 648	1 657 773

*Rentekostnader på lån fra selskap i samme konsern utgjør kr 62 526.



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	37 309	203 545	340 854
Avgitt konsernbidrag	0	0	-101 222	-101 222
Årets resultat	0	0	82 557	82 557
Pr. 31.12.2021	100 000	37 309	184 880	322 188

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Betong & Anlegg AS	100 000	100,0	100,0