



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 194 869
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Solaveien 88 4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Helene Hestås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 127	39 752
Sum kostnader		43 127	39 752
Driftsresultat		-43 127	-39 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 106 343	180 200
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 2	298 976	217 648
Annen renteinntekt		3 432	286
Sum finansinntekter		3 408 751	398 134
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	524 681	354 278
Sum finanskostnader		524 681	354 278
Netto finans		2 884 070	43 856
Ordinært resultat før skattekostnad		2 840 943	4 104
Skattekostnad	3	-25 652	902
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 866 595	3 202
Årsresultat		2 866 595	3 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 866 595	3 202
Totalresultat		2 866 595	3 202
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 965 306	
Udekket tap	4	101 637	3 202
Overført fra annen innskutt kapital	4	-200 348	
Sum overføringer og disponeringer		2 866 595	3 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19	19
Sum immaterielle eiendeler		19	19
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	1	8 570 700	8 871 724
Sum finansielle anleggsmidler		15 261 969	15 562 993
Sum anleggsmidler		15 261 988	15 563 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	3 222 943	180 200
Sum fordringer		3 222 943	180 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 395	73 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 395	73 890
Sum omløpsmidler		3 437 338	254 090
SUM EIENDELER		18 699 325	15 817 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	4		109 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		502 171	611 571
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		101 637
Sum opptjent egenkapital			-101 637
Sum egenkapital		502 171	509 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	15 231 848	15 307 167
Sum annen langsiktig gjeld		15 231 848	15 307 167
Sum langsiktig gjeld		15 231 848	15 307 167
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	1, 4	2 965 306	
Sum kortsiktig gjeld		2 965 306	
Sum gjeld		18 197 154	15 307 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 699 325	15 817 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436503

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 194 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Solaveien 88
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Helene Hestås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 999 194 869
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 127	39 752
Sum kostnader		43 127	39 752
Driftsresultat		-43 127	-39 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 106 343	180 200
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 2	298 976	217 648
Annen renteinntekt		3 432	286
Sum finansinntekter		3 408 751	398 134
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	524 681	354 278
Sum finanskostnader		524 681	354 278
Netto finans		2 884 070	43 856
Ordinært resultat før skattekostnad		2 840 943	4 104
Skattekostnad	3	-25 652	902
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 866 595	3 202
Årsresultat		2 866 595	3 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 866 595	3 202
Totalresultat		2 866 595	3 202
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 965 306	
Udekket tap	4	101 637	3 202
Overført fra annen innskutt kapital	4	-200 348	
Sum overføringer og disponeringer		2 866 595	3 202



Organisasjonsnr: 999 194 869
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	19	19
Sum immaterielle eiendeler		19	19

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	1	8 570 700	8 871 724
Sum finansielle anleggsmidler		15 261 969	15 562 993

Sum anleggsmidler		15 261 988	15 563 012
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	3 222 943	180 200
Sum fordringer		3 222 943	180 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		214 395	73 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 395	73 890

Sum omløpsmidler		3 437 338	254 090
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		18 699 325	15 817 101
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	4		109 400
Sum innskutt egenkapital		502 171	611 571

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		101 637
Sum opptjent egenkapital			-101 637

Sum egenkapital		502 171	509 934
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	15 231 848	15 307 167
Sum annen langsiktig gjeld		15 231 848	15 307 167
Sum langsiktig gjeld		15 231 848	15 307 167
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	1, 4	2 965 306	
Sum kortsiktig gjeld		2 965 306	
Sum gjeld		18 197 154	15 307 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 699 325	15 817 101



Organisasjonsnr: 999 194 869
BJØRNDALEN FORRETNINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		43 127	39 752
Sum driftskostnader		<u>43 127</u>	<u>39 752</u>
Driftsresultat		<u>-43 127</u>	<u>-39 752</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 106 343	180 200
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 2	298 976	217 648
Annen renteinntekt		3 432	286
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	524 681	354 278
Resultat av finansposter		<u>2 884 070</u>	<u>43 856</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 840 943</u>	<u>4 104</u>
Skattekostnad	3	-25 652	902
Årsresultat		<u>2 866 595</u>	<u>3 202</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2 965 306	0
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	101 637	3 202
Overført fra annen innskutt kapital	4	-200 348	0
Sum overføringer		<u>2 866 595</u>	<u>3 202</u>



Balanse			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19	19
Sum immaterielle eiendeler		<u>19</u>	<u>19</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	1	8 570 700	8 871 724
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 261 969</u>	<u>15 562 993</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 261 988</u>	<u>15 563 012</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1	3 222 943	180 200
Sum fordringer		<u>3 222 943</u>	<u>180 200</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 395	73 890
Sum omløpsmidler		<u>3 437 338</u>	<u>254 090</u>
SUM EIENDELER		<u>18 699 325</u>	<u>15 817 101</u>



Balanse			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	4	0	109 400
Sum innskutt egenkapital		<u>502 171</u>	<u>611 571</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-101 637
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-101 637</u>
Sum egenkapital		<u>502 171</u>	<u>509 934</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	1	15 231 848	15 307 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 231 848</u>	<u>15 307 167</u>
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte	1, 4	2 965 306	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 965 306</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>18 197 154</u>	<u>15 307 167</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>18 699 325</u>	<u>15 817 101</u>
Stavanger, 10.05.2023 Styret i Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<u>Jørn Egil Andreassen</u> Styreleder	<u>Kåre Henry Hauge</u> Styremedlem / Daglig leder	<u>Ketil Jøssund</u> Styremedlem	
Bjørndalen Forretningseiendom AS			Side 3



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Bjørndalen Forretningseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørndalen Forretningseiendom AS som viser et overskudd på kr 2 866 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Trondheim, 10. mai 2023


E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Ketil Jøssund
2023-05-11

 BankID Signing
Jørn Egil Andreassen
2023-05-11

 BankID Signing
Kåre Henry Hauge
2023-05-11

ÅRSREGNSKAP

2022

BJØRNDALEN
FORRETNINGSEIENDOM AS



Resultatregnskap			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		43 127	39 752
Sum driftskostnader		<u>43 127</u>	<u>39 752</u>
Driftsresultat		<u>-43 127</u>	<u>-39 752</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 106 343	180 200
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 2	298 976	217 648
Annen renteinntekt		3 432	286
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	524 681	354 278
Resultat av finansposter		<u>2 884 070</u>	<u>43 856</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 840 943</u>	<u>4 104</u>
Skattekostnad	3	-25 652	902
Årsresultat		<u>2 866 595</u>	<u>3 202</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2 965 306	0
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	101 637	3 202
Overført fra annen innskutt kapital	4	-200 348	0
Sum overføringer		<u>2 866 595</u>	<u>3 202</u>



Balanse			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19	19
Sum immaterielle eiendeler		<u>19</u>	<u>19</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 691 269	6 691 269
Lån til foretak i samme konsern	1	8 570 700	8 871 724
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 261 969</u>	<u>15 562 993</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 261 988</u>	<u>15 563 012</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1	3 222 943	180 200
Sum fordringer		<u>3 222 943</u>	<u>180 200</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 395	73 890
Sum omløpsmidler		<u>3 437 338</u>	<u>254 090</u>
SUM EIENDELER		<u>18 699 325</u>	<u>15 817 101</u>



Balanse			
Bjørndalen Forretningseiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	2 171	2 171
Annen innskutt egenkapital	4	0	109 400
Sum innskutt egenkapital		<u>502 171</u>	<u>611 571</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-101 637
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-101 637</u>
Sum egenkapital		<u>502 171</u>	<u>509 934</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	1	15 231 848	15 307 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 231 848</u>	<u>15 307 167</u>
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte	1, 4	2 965 306	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 965 306</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>18 197 154</u>	<u>15 307 167</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>18 699 325</u>	<u>15 817 101</u>
Stavanger, 10.05.2023 Styret i Bjørndalen Forretningseiendom AS			
<u>Jørn Egil Andreassen</u> Styreleder	<u>Kåre Henry Hauge</u> Styremedlem / Daglig leder	<u>Ketil Jøssund</u> Styremedlem	
Bjørndalen Forretningseiendom AS			Side 3



Noteopplysninger 2022 Bjørndalen Forretningseiendom AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Bjørndalen Forretningseiendom AS er morselskap i konsern. Det utarbeides ikke offisielt konsernregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnad omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 1 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 570 700	8 871 724
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som er sikret ved pant e.l.	-	-

Beløp som gjelder foretak i samme konsern	2022	2021
Langsiktige fordringer	8 570 700	8 871 724
Andre kortsiktige fordringer	3 222 943	180 200
Langsiktig gjeld	15 231 848	15 307 167

Selskapet har lån til datterselskap og lån fra morselskap. Lånene renteberegnes og har ikke fast forfallstidspunkt.

Note 2 Transaksjoner med datterselskap

Transaksjoner med datterselskap	2022	2021
Renteinntekter	298 976	217 648
Sum	298 976	217 648



Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-25 652	902
Årets skattekostnad	-25 652	902

Betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skatt	2 840 943	4 104
Permanente forskjeller	-2 957 543	-
Endring i underskudd til fremføring	-	-4 104
Mottatt konsernbidrag	116 600	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Betalbar skatt, 22 % - -

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Fremførbart underskudd	-	-85	-85
Grunnlag utsatt skatt	-	-85	-85

Utsatt skatt, 22 % -19 -19

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	2 171	109 400	-101 637	509 934
Mottatt konsernbidrag	-	-	90 948	-	90 948
Årets resultat	-	-	-	2 866 595	2 866 595
Utbytte	-	-	-200 348	-2 764 958	-2 965 306
Egenkapital 31.12.2022	500 000	2 171	-	-	502 171

Note 5 Datterselskap

Foretaksnavn	Forr. kontor	Eier-/ stemmeandel	EK 31.12.2022	Årsresultat 2022
Bjørndalen Landhandleri AS	Stavanger	100 %	15 023 125	1 430 783

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjeeiere	Eierandel
Reitan Tveteraas AS	100 %
Totalt	100 %

Note 7 Ansatte

Antall årsverk	2022	2021
	-	-

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer.