



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 920 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE GJERNES EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Husebyveien 3A
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Magnus Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 305	10 897
Sum kostnader		32 305	10 897
Driftsresultat		-32 305	-10 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	31
Sum finansinntekter		153	31
Netto finans		153	31
Resultat før skattekostnad		-32 152	-10 865
Årsresultat		-32 152	-10 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 152	-10 865
Sum overføringer og disponeringer		-32 152	-10 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 734 989	0
Sum varer		1 734 989	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	357 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	357 260
Sum omløpsmidler		1 757 293	357 260
SUM EIENDELER		1 757 293	357 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		365 000	365 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		43 017	10 865
Sum opptjent egenkapital		-43 017	-10 865
Sum egenkapital		321 983	354 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 050 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		365 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 415 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 415 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 357	3 125
Annen kortsiktig gjeld		3 953	0
Sum kortsiktig gjeld		20 310	3 125
Sum gjeld		1 435 310	3 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 757 293	357 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473911

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 920 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE GJERNES EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leiv Eirikssons vei 6
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Magnus Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 920 662
SØNDRE GJERNES EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 305	10 897
Sum kostnader		32 305	10 897
Driftsresultat		-32 305	-10 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	31
Sum finansinntekter		153	31
Netto finans		153	31
Resultat før skattekostnad		-32 152	-10 865
Årsresultat		-32 152	-10 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 152	-10 865
Sum overføringer og disponeringer		-32 152	-10 865



Organisasjonsnr: 829 920 662
SØNDRE GJERNES EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 734 989	0
Sum varer		1 734 989	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	357 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	357 260
Sum omløpsmidler		1 757 293	357 260
SUM EIENDELER		1 757 293	357 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		365 000	365 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		43 017	10 865
Sum opptjent egenkapital		-43 017	-10 865
Sum egenkapital		321 983	354 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 050 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		365 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 415 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 415 000	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	16 357	3 125
Annen kortsiktig gjeld	3 953	0
Sum kortsiktig gjeld	20 310	3 125
Sum gjeld	1 435 310	3 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 757 293	357 260



Organisasjonsnr: 829 920 662
SØNDRE GJERNES EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

