



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidrun Elisabeth Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	761
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-761</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>
Ekstraordinære poster		0	320
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	35 365	35 365
Sum fordringer		35 365	35 365
Sum omløpsmidler		35 365	35 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 365	5 365
Sum opptjent egenkapital		5 365	5 365
Sum egenkapital	2	35 365	35 365
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 341278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 395 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidrun Elisabeth Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 917 395 721  
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	761
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-761</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>
Ekstraordinære poster		0	320
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>-1 081</b>



Organisasjonsnr: 917 395 721  
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	35 365	35 365
Sum fordringer		35 365	35 365
Sum omløpsmidler		35 365	35 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 365	5 365
Sum opptjent egenkapital		5 365	5 365
Sum egenkapital	2	35 365	35 365
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>



Organisasjonsnr: 917 395 721  
STÅLVERKSVEIEN 1 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2021 Stålverksveien 1 bolig AS

### Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>A. Disponible midler fra foregående årsregnskap</b>	<b>35 365</b>	<b>36 446</b>
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	0	-1 081
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>0</b>	<b>-1 081</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>35 365</b>	<b>35 365</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Omløpsmidler	35 365	35 365
<b>C. Disponible midler</b>	<b>35 365</b>	<b>35 365</b>

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2021 Stålverksveien 1 bolig AS

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNTEKT</b>				
<b>KOSTNAD</b>				
<b>Driftskostnad</b>				
Andre kostnader	0	761	0	0
<b>Sum kostnad</b>	<b>0</b>	<b>761</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>-761</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på ordinært resultat	0	320	0	0
<b>Netto ekstraordinære poster</b>	<b>0</b>	<b>320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Arsresultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 081</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overført til/fra annen egenkapital	0	-1 081	0	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>-1 081</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1658 Stålverksveien 1 bolig AS Org. nr 917395721



**Balanse 2021 Stålverksveien 1 bolig AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	35 365	35 365
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>



## Balanse 2021 Stålverksveien 1 bolig AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 365	5 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 365</b>	<b>5 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>35 365</b>	<b>35 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 365</b>	<b>35 365</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Fredrik Oskar Pettersen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Svenn Øivind Johansen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Oskar Vilhelm Dohrmann  
Styremedlem



## Noter årsregnskap 2021 Stålverksveien 1 bolig AS

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, GRS for små foretak.

Selskapet ble stiftet 23.06.2016 og er et tomtehemmels- selskap for Ensjøhøyden borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Skatt

Selskapet er et tomtehemmelsselskap og lignes ikke som eget skattesubjekt. Aksjeeiernes/ andelseiernes andeler av boligselskapets ligningsmessige inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld blir innberettet på eget skjema (RF 1139) av boligselskapet.

### Note 1 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Fordring mot Ensjøhøyden borettslag	35 365	35 365
<b>Sum</b>	<b>35 365</b>	<b>35 365</b>



Noter årsregnskap 2021 Stålverksveien 1 bolig AS

Note 2 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	30 000	0	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5 365	0	5 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 365</b>	<b>0</b>	<b>5 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>35 365</b>	<b>0</b>	<b>35 365</b>



Resultat og balanse med noter for Stålverksveien 1 bolig AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Stålverksveien 1 bolig AS**

Styreleder	Fredrik Oskar Pettersen (sign.)	11.04.2022
Styremedlem	Svenn Øivind Johansen (sign.)	01.04.2022
Styremedlem	Oskar Vilhelm Dohrmann (sign.)	11.04.2022



ikke aktuelt, kunden har ikke revisor