



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 253 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEN10 INVEST AS
Forretningsadresse: Hjalmar Brantings vei 49
5143 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent-Ove Øybost
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		14 881	10 572
Sum kostnader		14 881	10 572
Driftsresultat		-14 881	-10 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		508 333	
Sum finansinntekter		508 333	
Annen rentekostnad		17 283	
Sum finanskostnader		17 283	
Netto finans		491 050	
Ordinært resultat før skattekostnad		476 169	-10 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 169	-10 572
Årsresultat		476 169	-10 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 169	-10 572
Totalresultat		476 169	-10 572
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Udekket tap		10 572	-10 572
Avsatt til annen egenkapital		315 598	
Sum overføringer og disponeringer		476 169	-10 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 267 500	1 267 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 267 500	1 267 500
Sum anleggsmidler		1 267 500	1 267 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 756	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 756	24 429
Sum omløpsmidler		227 756	24 429
SUM EIENDELER		1 495 256	1 291 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 598	
Udekket tap			10 572
Sum opptjent egenkapital		315 598	-10 572
Sum egenkapital		345 598	19 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		984 783	1 267 500
Sum annen langsiktig gjeld		984 783	1 267 500
Sum langsiktig gjeld		984 783	1 267 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 875	
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		164 875	5 000
Sum gjeld		1 149 658	1 272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 495 256	1 291 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571929

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 253 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEN10 INVEST AS
Forretningsadresse: Hjalmar Brantings vei 49
5143 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent-Ove Øybost
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 927 253 739
KEN10 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		14 881	10 572
Sum kostnader		14 881	10 572
Driftsresultat		-14 881	-10 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		508 333	
Sum finansinntekter		508 333	
Annen rentekostnad		17 283	
Sum finanskostnader		17 283	
Netto finans		491 050	
Ordinært resultat før skattekostnad		476 169	-10 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 169	-10 572
Årsresultat		476 169	-10 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 169	-10 572
Totalresultat		476 169	-10 572
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Udekket tap		10 572	-10 572
Avsatt til annen egenkapital		315 598	
Sum overføringer og disponeringer		476 169	-10 572



Organisasjonsnr: 927 253 739
KEN10 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 267 500	1 267 500
Sum finansielle anleggsmidler	1 267 500	1 267 500
Sum anleggsmidler	1 267 500	1 267 500

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	227 756	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	227 756	24 429
Sum omløpsmidler	227 756	24 429
SUM EIENDELER	1 495 256	1 291 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	315 598	
Udekket tap		10 572
Sum opptjent egenkapital	315 598	-10 572

Sum egenkapital	345 598	19 429
-----------------	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	984 783	1 267 500
Sum annen langsiktig gjeld	984 783	1 267 500

Sum langsiktig gjeld	984 783	1 267 500
----------------------	---------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 875	
Utbytte	150 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 000
Sum kortsiktig gjeld	164 875	5 000
Sum gjeld	1 149 658	1 272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 495 256	1 291 929



Organisasjonsnr: 927 253 739
KEN10 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

for

KEN10 Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZPMHE-GTN6T-3AHN7-4FKBG-5SPUZ-D01UF



KEN10 Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader		14 881	10 572
Sum driftskostnader		14 881	10 572
Driftsresultat		-14 881	-10 572
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		508 333	0
Rentekostnader		17 283	0
Resultat av finansposter		491 050	0
Ordinært resultat før skattekostnad		476 169	-10 572
Årets resultat		476 169	-10 572
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		10 572	0
Avsatt til utbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		315 598	0
Overført til udekket tap		0	10 572
Sum overføringer		476 169	-10 572

Penneo Dokumentnøkkel: ZPMHE-G1N6T-3AHN7-4FKBG-55PUZ-D01UF



KEN10 Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 267 500	1 267 500
Sum anleggsmidler		1 267 500	1 267 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 756	24 429
Sum omløpsmidler		227 756	24 429
SUM EIENDELER		1 495 256	1 291 929

Penneo Dokumentnøkkel: ZPMHE-G1N6T-3AHN7-4FKBG-55PUZ-D01UF



KEN10 Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 598	0
Udekket tap		0	-10 572
Sum opptjent egenkapital		315 598	-10 572
Sum egenkapital		345 598	19 429
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		984 783	1 267 500
Sum langsiktig gjeld		984 783	1 267 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 875	0
Skyldig utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld		164 875	5 000
Sum gjeld		1 149 658	1 272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 495 256	1 291 929

Fyllingsdalen, 19.06.2023
Styret i KEN10 Invest AS

Kent-Ove Øybost
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZPMHE-G1N6T-3AHN7-4FKBG-5SPUZ-D01UF



KEN10 Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Utbytte fra investering i aksjer behandles som finansinntekt. Utbytte inntektsføres i vedtaksåret.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	-

Midlertidige forskjeller	31.12.22	01.01.22	Endring
Netto grunnlag	-27 485	-10 572	-16 914
Utsatt skattefordel, 22 %	-6 047	-2 326	-3 721

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført iht NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonær er:	Styreverv	Antall	Pålydende	Eierandel
Kent-Ove Øybost	styrets leder	300	100	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kent-Ove Øybost

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1791439

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-19 13:02:27 UTC



Kent-Ove Øybost

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1791439

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-19 13:02:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZPMHE-GTN6T-3AHN7-4FKBG-5SPUZ-D01UF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ken10 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ken10 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: OXCYO-JTH5X-ZLEX-EZYCE-01BME-8XU2U



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 20. juni 2023
KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OXCYO-JTH5X-ZLEX-E2YCE-01BME-8XU2U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-20 16:24:21 UTC



Penneo DokumentID: OXCYO-JTH5X-ZLJEX-EZYCE-01BME-8XUZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>