



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	855 750	
Annen driftskostnad		108 784	118 189
Sum kostnader		964 534	118 189
Driftsresultat		-964 534	-118 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 949	272
Annen finansinntekt	2	813 161	1 394 911
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		818 110	1 395 183
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	-445 798	525 474
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-445 798	525 474
Netto finans		1 263 908	869 708
Ordinært resultat før skattekostnad		299 374	751 520
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 374	751 520
Årsresultat	4	299 374	751 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 374	751 520
Totalresultat		299 374	751 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	6 074 375	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 193 284	3 546 803
Sum investeringer		4 193 284	3 546 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 859	664 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 859	664 149
Sum omløpsmidler		4 772 143	4 210 952
SUM EIENDELER		10 846 518	10 285 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	650 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		680 481	680 481
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum opptjent egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum egenkapital	4	10 581 030	10 281 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 500	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		255 750	
Annen kortsiktig gjeld		4 238	3 671
Sum kortsiktig gjeld		265 488	3 671
Sum gjeld		265 488	3 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 846 518	10 285 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342274

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	855 750	
Annen driftskostnad		108 784	118 189
Sum kostnader		964 534	118 189
Driftsresultat		-964 534	-118 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 949	272
Annen finansinntekt	2	813 161	1 394 911
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		818 110	1 395 183
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	-445 798	525 474
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-445 798	525 474
Netto finans		1 263 908	869 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	299 374	751 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 374	751 520
Årsresultat	4	299 374	751 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 374	751 520
Totalresultat		299 374	751 520



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	6 074 375	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 193 284	3 546 803
Sum investeringer		4 193 284	3 546 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		578 859	664 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 859	664 149
Sum omløpsmidler		4 772 143	4 210 952
SUM EIENDELER		10 846 518	10 285 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	650 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		680 481	680 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum opptjent egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum egenkapital	4	10 581 030	10 281 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 500	
Betalbar skatt		3
Skyldig offentlige avgifter	255 750	
Annen kortsiktig gjeld	4 238	3 671
Sum kortsiktig gjeld	265 488	3 671
Sum gjeld	265 488	3 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 846 518	10 285 327



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Leif Hansen Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 275 714



RESULTATREGNSKAP

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	855 750	0
Annen driftskostnad		108 784	118 189
Sum driftskostnader		964 534	118 189
Driftsresultat		-964 534	-118 189
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 949	272
Annen finansinntekt	2	813 161	1 394 911
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	445 798	-525 474
Resultat av finansposter		1 263 908	869 708
Resultat før skattekostnad		299 374	751 520
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	299 374	751 520



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	5	6 074 375	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	4 193 284	3 546 803
Sum investeringer		4 193 284	3 546 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 859	664 149
Sum omløpsmidler		4 772 143	4 210 952
Sum eiendeler		10 846 518	10 285 327



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	650 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		680 481	680 481
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum opptjent egenkapital		9 900 549	9 601 175
Sum egenkapital	4	10 581 030	10 281 656
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 500	0
Skyldig offentlige avgifter		255 750	0
Annen kortsiktig gjeld		4 238	3 671
Sum kortsiktig gjeld		265 488	3 671
Sum gjeld		265 488	3 671
Sum egenkapital og gjeld		10 846 518	10 285 327

Stavanger, 25.03.2024
Styret i Leif Hansen Prosjekt AS

Leif Buch Hansen
styreleder/daglig leder



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Anleggsmidler:

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler:

Aksjer blir vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Anleggsmidler/omløpsmidler:

Utbytte blir inntektsført samme år som det er utbetalt i givers regnskap.

Gevinst ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt og tap ved realisasjon av aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

Urealisert gevinst og tap på aksjer blir klassifisert på egne linjer i regnskapet.

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 5



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	750 000	0
Arbeidsgiveravgift	105 750	0
Sum	855 750	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Nordnet	511 671	505 584
Skagen fond	2 556 315	3 687 700
Sum	3 067 986	4 193 284

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 6



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	299 374	751 520
Permanente forskjeller	-1 220 237	-809 907
Skattepliktig inntekt	-920 863	-58 387
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 223 217	-302 354	920 863
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 223 217	302 354	-920 863
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	650 000	30 481	9 601 175	10 281 656
Årets resultat			299 374	299 374
Pr 31.12.2023	650 000	30 481	9 900 549	10 581 030

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 7



LEIF HANSEN PROSJEKT AS 984 275 714

Note 5 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Aktiebryggeriet AS	226 000	226 000
Hansen på Skagen Eiendom AS	559 637	559 637
Ryger Eiendomsinvest AS	204 000	204 000
Salt Value AS	5 084 738	5 084 738
Sum	6 074 375	6 074 375

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIF HANSEN PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	650	1 000,0	650 000
Sum	650		650 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Buch Hansen	650	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Buch Hansen	styreleder/daglig leder	650
Totalt antall aksjer		650