



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS AS  
Forretningsadresse: Marmorvegen 24  
3931 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikstad Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 871	40 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 871</b>	<b>40 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 871</b>	<b>-40 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		779	556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>779</b>	<b>556</b>
Annen rentekostnad		93 184	28 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 184</b>	<b>28 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 404</b>	<b>-27 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 275</b>	<b>-67 724</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 275</b>	<b>-67 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 275</b>	<b>-67 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 275	-67 724
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 275</b>	<b>-67 724</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 564 550	2 564 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 564 550</b>	<b>2 564 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	45 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 609 550</b>	<b>2 579 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	33 119	
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 119</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	201 364	204 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 364</b>	<b>204 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 483</b>	<b>204 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 844 033</b>	<b>2 783 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	10, 13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	188 998	67 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-188 998</b>	<b>-67 724</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>411 002</b>	<b>532 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	12	483 681	320 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 625	13 125
Annen kortsiktig gjeld		14 725	17 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 350</b>	<b>30 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 433 031</b>	<b>2 251 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 844 033</b>	<b>2 783 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 135863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS AS  
Forretningsadresse: Marmorvegen 24  
3931 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikstad Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 923 267 719  
FINSKE TØMMERHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 871	40 248
Sum kostnader		28 871	40 248
<b>Driftøresultat</b>			
		-28 871	-40 248
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		779	556
Sum finansinntekter		779	556
Annen rentekostnad		93 184	28 032
Sum finanskostnader		93 184	28 032
<b>Netto finans</b>		<b>-92 404</b>	<b>-27 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-121 275	-67 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-121 275	-67 724
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 275</b>	<b>-67 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 275	-67 724
Sum overføringer og disponeringer		-121 275	-67 724



Organisasjonnr: 923 267 719  
FINSKE TØMMERHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

2 564 550

2 564 550

Sum varige driftsmidler

2 564 550

2 564 550

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

7

45 000

15 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

45 000

15 000

Sum anleggsmidler

2 609 550

2 579 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

33 119

Sum fordringer

33 119

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

201 364

204 004

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

201 364

204 004

Sum omløpsmidler

234 483

204 004

SUM EIENDELER

2 844 033

2 783 554

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (600 aksjer  
à kr 1 000,00)

10, 13

600 000

600 000

Sum innskutt egenkapital

600 000

600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

10

188 998

67 724

Sum opptjent egenkapital

-188 998

-67 724



Sum egenkapital	10	411 002	532 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	12	483 681	320 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 383 681	2 220 688
Sum langsiktig gjeld		2 383 681	2 220 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 625	13 125
Annen kortsiktig gjeld		14 725	17 464
Sum kortsiktig gjeld		49 350	30 589
Sum gjeld		2 433 031	2 251 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 844 033	2 783 554



Organisasjonnr: 923 267 719  
FINSKE TØMMERHUS AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
13

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NBC Group OY	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
TH Tømmerhus AS	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
Hanne Nielsen	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

### Ytelser til andre ledende personer

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
1

Obligatorisk tjenestepensjon  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Selskapet har ingen ansatte

Note  
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**Finske Tømmerhus AS  
3931 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Hanne Nielsen  
Marmorveien 24  
3931 PORSGRUNN  
Org.nr. 961447879

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**Finske Tømmerhus AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(28 871)	(40 248)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(28 871)</u>	<u>(40 248)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(28 871)</u>	<u>(40 248)</u>
Annen renteinntekt		779	556
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>779</u>	<u>556</u>
Annen rentekostnad		(93 184)	(28 032)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(93 184)</u>	<u>(28 032)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(92 404)</u>	<u>(27 476)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(121 275)</u>	<u>(67 724)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(121 275)</u>	<u>(67 724)</u>
<b>Arsresultat</b>		<u>(121 275)</u>	<u>(67 724)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(121 275)	(67 724)
<b>Sum</b>		<u>(121 275)</u>	<u>(67 724)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Finske Tømmerhus AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 564 550	2 564 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 564 550</b>	<b>2 564 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	45 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 609 550</b>	<b>2 579 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	33 119	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 119</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	201 364	204 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 364</b>	<b>204 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 483</b>	<b>204 004</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 844 033</b>	<b>2 783 554</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
Finske Tømmerhus AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	10, 13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	(188 998)	(67 724)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(188 998)</b>	<b>(67 724)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>411 002</b>	<b>532 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	12	483 681	320 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 625	13 125
Annen kortsiktig gjeld		14 725	17 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 350</b>	<b>30 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 433 031</b>	<b>2 251 277</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 844 033</b>	<b>2 783 554</b>

Porsgrunn, 31.12.2020 / 01.03.2021  
i styret for NBC Tømmerhus AS  
Terje Vikstøl Hansen  
Styrets leder / Daglig leder  
Hanne Nielsen  
Styremedlem



## Noter 2020

### Finske Tømmerhus AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(121 275)	(67 724)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(121 275)</b>	<b>(67 724)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(67 724)	(188 998)	121 275
Netto forskjeller	(67 724)	(188 998)	121 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	67 724	188 998	(121 275)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 41 580

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 564 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 564 550</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 564 550</b>

## Note 7 - Investeringer i aksjer

	2020	2019
Aksjer Finske Tømmerhus Telemark AS	15 000	15 000



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Prosjektkostnader	33 119	
Kundefordringer til pålydende		
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>33 119</b>	

## Note 9 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 201 018.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	600 000	(67 724)	532 276
Årets resultat		(121 275)	(121 275)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>(188 998)</b>	<b>411 002</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	483 681	320 688
<b>Sum</b>	<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 564 550	2 564 550
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 564 550</b>	<b>2 564 550</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 900 000r kr 1 900 000 om mindre enn 5 år.

## Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Lån fra eiere	483 681	320 688

## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NBC Group OY	200	33,33%	Ordinære aksjer
TH Tømmerhus AS	200	33,33%	Ordinære aksjer
Hanne Nielsen	200	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	



## Noter 2020

### Finske Tømmerhus AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(121 275)	(67 724)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(121 275)</b>	<b>(67 724)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(67 724)	(188 998)	121 275
Netto forskjeller	(67 724)	(188 998)	121 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	67 724	188 998	(121 275)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 41 580

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 564 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 564 550</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 564 550</b>

### Note 7 - Investeringer i aksjer

	2020	2019
Aksjer Finske Tømmerhus Telemark AS	15 000	15 000



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Prosjektkostnader	33 119	
Kundefordringer til pålydende		
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>33 119</b>	

## Note 9 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 201 018.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	600 000	(67 724)	532 276
Årets resultat		(121 275)	(121 275)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>(188 998)</b>	<b>411 002</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	483 681	320 688
<b>Sum</b>	<b>2 383 681</b>	<b>2 220 688</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 564 550	2 564 550
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 564 550</b>	<b>2 564 550</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 900 000r kr 1 900 000 om mindre enn 5 år.

## Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Lån fra eiere	483 681	320 688

## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NBC Group OY	200	33,33%	Ordinære aksjer
TH Tømmerhus AS	200	33,33%	Ordinære aksjer
Hanne Nielsen	200	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	

