



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 205 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	989 174	1 444 995
Annen driftsinntekt		2 117 215	1 975 938
Leieinntekter		10 097	35 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 116 486</b>	<b>3 456 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		874 249	551 084
Lønnskostnad	1	745 377	731 853
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1, 6	1 153 930	1 384 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 773 556</b>	<b>2 667 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 930</b>	<b>789 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	328	358
Annen renteinntekt		645	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>973</b>	<b>580</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	68 652	409 171
Annen rentekostnad		64 689	34 436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 341</b>	<b>443 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 368</b>	<b>-443 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 5	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		170 106	346 750
Avsatt til annen egenkapital		40 456	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 781 147	9 781 147
Maskiner og anlegg	2	37	37
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 781 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		8 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>8 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 789 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 135 063	545 284
Andre kortsiktige fordringer		2 715	
Lån til aksjonær			755 234
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 137 778</b>	<b>1 300 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	45 738	85 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 738</b>	<b>85 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 183 516</b>	<b>1 386 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 456	
Udekket tap	5		170 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 456</b>	<b>-170 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>290 456</b>	<b>79 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		10 333 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 333 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 333 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 017 493	652 137
Skyldig offentlige avgifter		75 917	58 879
Kortsiktig konserngjeld		9 496 961	
Annen kortsiktig gjeld		83 872	51 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>762 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>11 095 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748815

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 205 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 205 476  
FONC EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	989 174	1 444 995
Annen driftsinntekt		2 117 215	1 975 938
Leieinntekter		10 097	35 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 116 486</b>	<b>3 456 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		874 249	551 084
Lønnskostnad	1	745 377	731 853
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1, 6	1 153 930	1 384 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 773 556</b>	<b>2 667 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 930</b>	<b>789 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	328	358
Annen renteinntekt		645	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>973</b>	<b>580</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	68 652	409 171
Annen rentekostnad		64 689	34 436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 341</b>	<b>443 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 368</b>	<b>-443 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 5	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		170 106	346 750
Avsatt til annen egenkapital		40 456	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>





Organisasjonsnr: 982 205 476  
FONC EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 781 147	9 781 147
Maskiner og anlegg	2	37	37
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 781 184</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		8 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>8 116</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 789 300</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 135 063	545 284
Andre kortsiktige fordringer		2 715	
Lån til aksjonær			755 234
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 137 778</b>	<b>1 300 518</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	45 738	85 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 738</b>	<b>85 574</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 183 516</b>	<b>1 386 092</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 456	
Udekket tap	5		170 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 456</b>	<b>-170 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>290 456</b>	<b>79 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		10 333 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 333 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 333 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 017 493	652 137
Skyldig offentlige avgifter		75 917	58 879
Kortsiktig konserngjeld		9 496 961	
Annen kortsiktig gjeld		83 872	51 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>762 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>11 095 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>



Organisasjonsnr: 982 205 476  
FONC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



**Årsregnskap 2020**

**Fonc Eiendom AS**

**Org.nr: 982 205 476**

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**

  
**BDT VIKEN**



## Resultatregnskap

### Fonc Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	6	989 174	1 444 995
Annen driftsinntekt		2 117 215	1 975 938
Leieinntekter		10 097	35 937
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 116 486</b>	<b>3 456 870</b>
Varekostnad		874 249	551 084
Lønnskostnad	1	745 377	731 853
Annen driftskostnad	1, 6	1 153 930	1 384 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 773 556</b>	<b>2 667 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 930</b>	<b>789 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	328	358
Renteinntekt		645	222
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	68 652	409 171
Rentekostnad		64 689	34 436
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-132 368</b>	<b>-443 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 5	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		170 106	346 750
Avsatt til annen egenkapital		40 456	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>210 562</b>	<b>346 750</b>



## Balanse

### Fonc Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 781 147	9 781 147
Maskiner og anlegg	2	37	37
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 781 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	8 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 781 184</b>	<b>9 789 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 135 063	545 284
Andre kortsiktige fordringer		2 715	0
Lån til aksjonær		0	755 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 137 778</b>	<b>1 300 518</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	45 738	85 574
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 183 516</b>	<b>1 386 092</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>



## Balanse

### Fonc Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 456	0
Udekket tap	5	0	-170 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 456</b>	<b>-170 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>290 456</b>	<b>79 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	6	0	10 333 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 333 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 017 493	652 137
Gjeld til konsernselskap		9 496 961	0
Skyldig offentlige avgifter		75 917	58 879
Annen kortsiktig gjeld		83 872	51 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>762 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 674 244</b>	<b>11 095 498</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 964 700</b>	<b>11 175 393</b>

Rygge, 20.08.2021  
Styret i Fonc Eiendom AS

Finn Einar Christophersen  
Styrets leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen  
styremedlem



## Noter

### Fonc Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Fonc Eiendom AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger, mv.	642 728	628 296
Arbeidsgiveravgift	88 277	90 439
Andre oppgavepliktige godtgjørelser	0	0
Pensjonskostnader	13 312	13 117
Annen personalkostnad	1 060	0
<b>Sum</b>	<b>745 377</b>	<b>731 853</b>

Antall årsverk utgjør: 1

	Daglig leder	Styre
Lønn, feriepenger, mv.	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Andre ytelser	0	0

#### OTP

Selskapet har inngått avtale om tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 781 147	139 920	9 921 067
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 781 147	139 920	9 921 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		139 883	139 883
= Bokført verdi 31.12.20	9 781 147	37	9 781 184

Økonomisk levetid

5 år



## Noter

### Fonc Eiendom AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	210 562	346 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 518	-5 647
Anvendelse av fremførbart underskudd	-206 044	-341 103
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-18 035	-22 552	-4 518
<b>Sum</b>	<b>-18 035</b>	<b>-22 552</b>	<b>-4 518</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 172 976	-1 379 020	-206 044
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 191 011	1 401 573	210 562
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Fonc Eiendom AS

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fonc Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fonc Holding AS	250	100,0	100,0

#### Note 5 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	250 000	0		-170 106	79 894
Mottatt konsernbidrag					0
Årets resultat			40 456	170 106	210 562
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>40 456</b>	<b>0</b>	<b>290 456</b>



## Noter

### Fonc Eiendom AS

#### Note 6 Langsiktig gjeld/fordringer og kjøp av tjenester i samme konsern

##### Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år  
etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

##### *Konsernselskaper*

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr 9 496 961 som gjelder bankgjeld i konsernkontosystem. Det er beregnet netto renter kr 68 652 i 2020.

##### Langsiktig fordringer/Anleggsmidler

Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets utgang:

##### *Konsernselskaper*

Selskapet har solgt vaktmestertjenester til nærstående selskaper for kr 48 000

#### Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 45 738.

#### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 210 562 etter skatt, mot underskudd kr. 346 750 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.