



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 702 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDVARSDEN BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fagerliveien 41  
9406 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Kjørstad Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023          |
|---|------|------------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |               |
| Salgsinntekt  |      | 1 760 992        |               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 760 992</b> |               |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |               |
| Varekostnad   |      | 110 378          |               |
| Lønnskostnad  |      | 412 268          |               |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 16 300           |               |
| Annen driftskostnad                                   |      | 85 472           | 7 070         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>624 419</b>   | <b>7 070</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 136 573</b> | <b>-7 070</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |               |
| Annen renteinntekt                                    |      | 35               |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>35</b>        |               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 089            |               |
| Annen finanskostnad                                   |      | 4 096            | 502           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>5 185</b>     | <b>502</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-5 150</b>    | <b>-502</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 131 423</b> | <b>-7 572</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 247 247          |               |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |               |
| Ordinært utbytte                                      |      | 300 000          |               |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 13 698           |               |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>   |
|--|-------------|----------------|---------------|
| Udekket tap                              |             | -7 572         |               |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 570 478        | -7 572        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>876 604</b> | <b>-7 572</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023          |
|--|------|------------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |               |
| Maskiner og anlegg                             |      | 53 100           |               |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 295 744          |               |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>348 844</b>   |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>348 844</b>   | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |               |
| Kundefordringer                                |      | 583 474          |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 519            |               |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>584 992</b>   |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 167 313          | 22 428        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>167 313</b>   | <b>22 428</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>752 305</b>   | <b>22 428</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |               |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |               |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>   |
|--|-------------|------------------|---------------|
| Annen egenkapital                        |             | 562 906          |               |
| Udisponert resultat                      |             | 7 572            |               |
| Udekket tap                              |             |                  | 7 572         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>570 478</b>   | <b>-7 572</b> |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>600 478</b>   | <b>22 428</b> |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |               |
| Utsatt skatt                             |             | 14 503           |               |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>14 503</b>    |               |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |               |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>14 503</b>    | <b>0</b>      |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |               |
| Leverandørgjeld                          |             | 28 794           |               |
| Betalbar skatt                           |             | 228 880          |               |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 133 201          |               |
| Kortsiktig konserngjeld                  |             | 17 562           |               |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 77 731           |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>486 169</b>   |               |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>500 672</b>   | <b>0</b>      |
| <br>                                     |             |                  |               |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730383

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 702 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDVARDSEN BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fagerliveien 41  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Kjørstad Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 930 702 919  
EDVARDESEN BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>   |
|---|-------------|------------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |               |
| Salgsinntekt  |             | 1 760 992        |               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 760 992</b> |               |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |               |
| Varekostnad   |             | 110 378          |               |
| Lønnskostnad  |             | 412 268          |               |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 16 300           |               |
| Annen driftskostnad                                   |             | 85 472           | 7 070         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>624 419</b>   | <b>7 070</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 136 573</b> | <b>-7 070</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |               |
| Annen renteinntekt                                    |             | 35               |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>35</b>        |               |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 089            |               |
| Annen finanskostnad                                   |             | 4 096            | 502           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>5 185</b>     | <b>502</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-5 150</b>    | <b>-502</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>1 131 423</b> | <b>-7 572</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |             | 247 247          |               |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |               |
| Ordinært utbytte                                      |             | 300 000          |               |
| Avgitt konsernbidrag                                  |             | 13 698           |               |
| Udekket tap   |             | -7 572           |               |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 570 478          | -7 572        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>876 604</b>   | <b>-7 572</b> |



Organisasjonsnr: 930 702 919  
EDVARDESEN BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |                |  |
|--|----------------|--|
| Maskiner og anlegg                     | 53 100         |  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 295 744        |  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>348 844</b> |  |

|                          |                |          |
|--------------------------|----------------|----------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> | <b>348 844</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|----------------|----------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |                |  |
|---------------------------------|----------------|--|
| Kundefordringer                 | 583 474        |  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 1 519          |  |
| <b>Sum fordringer</b>           | <b>584 992</b> |  |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 167 313        | 22 428        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> | <b>167 313</b> | <b>22 428</b> |

|                         |                |               |
|-------------------------|----------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> | <b>752 305</b> | <b>22 428</b> |
|-------------------------|----------------|---------------|

|                      |                  |               |
|----------------------|------------------|---------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |
|----------------------|------------------|---------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |                |               |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Annen egenkapital               | 562 906        |               |
| Udisponert resultat             | 7 572          |               |
| Udekket tap                     |                | 7 572         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>570 478</b> | <b>-7 572</b> |

|                        |                |               |
|------------------------|----------------|---------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>600 478</b> | <b>22 428</b> |
|------------------------|----------------|---------------|



|  |                  |               |
|--|------------------|---------------|
| <b>Gjeld</b>                               |                  |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |                  |               |
| Utsatt skatt                               | 14 503           |               |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> | <b>14 503</b>    |               |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |                  |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                | <b>14 503</b>    | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |                  |               |
| Leverandørgjeld                            | 28 794           |               |
| Betalbar skatt                             | 228 880          |               |
| Skyldig offentlige avgifter                | 133 201          |               |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 17 562           |               |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 77 731           |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>486 169</b>   |               |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>500 672</b>   | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |



Organisasjonsnr: 930 702 919  
EDVARSEN BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### EDVARSDEN BYGG OG EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023          |
|---|------|------------------|---------------|
| Salgsinntekt  |      | 1 760 992        | 0             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 760 992</b> | <b>0</b>      |
| Varekostnad   |      | 110 378          | 0             |
| Lønnskostnad  |      | 412 268          | 0             |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 16 300           | 0             |
| Annen driftskostnad                                   |      | 85 472           | 7 070         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>624 419</b>   | <b>7 070</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 136 573</b> | <b>-7 070</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |               |
| Annen renteinntekt                                    |      | 35               | 0             |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 089            | 0             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 4 096            | 502           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-5 150</b>    | <b>-502</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 1 131 423        | -7 572        |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 247 247          | 0             |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |               |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | -7 572           | 0             |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 300 000          | 0             |
| Avsatt konsernbidrag                                  |      | 13 698           | 0             |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 570 478          | -7 572        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>876 604</b>   | <b>-7 572</b> |



### BALANSE

#### EDVARSEN BYGG OG EIENDOM AS

| EIENDELER                          | Note | 2024             | 2023          |
|------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                  |               |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |      |                  |               |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |      |                  |               |
| Maskiner og anlegg                 |      | 53 100           | 0             |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |      | 295 744          | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     |      | <b>348 844</b>   | <b>0</b>      |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |      |                  |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |      | <b>348 844</b>   | <b>0</b>      |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |               |
| <b>FORDRINGER</b>                  |      |                  |               |
| Kundefordringer                    |      | 583 474          | 0             |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 1 519            | 0             |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>584 992</b>   | <b>0</b>      |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 167 313          | 22 428        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>752 305</b>   | <b>22 428</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |



### BALANSE

#### EDVARSDEN BYGG OG EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                       | 2023                    |
|---|------|----------------------------|-------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                            |                         |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                         |
| Aksjekapital                                |      | 30 000                     | 30 000                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>30 000</strong>    | <strong>30 000</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                         |
| Annen egenkapital                           |      | 562 906                    | 0                       |
| Udekket tap                                 |      | 0                          | -7 572                  |
| Udisponert resultat                         |      | 7 572                      | 0                       |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>570 478</strong>   | <strong>-7 572</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |      | <strong>600 478</strong>   | <strong>22 428</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                            |                         |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong> |      |                            |                         |
| Utsatt skatt                                |      | 14 503                     | 0                       |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                            |                         |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                            |                         |
| Leverandørgjeld                             |      | 28 794                     | 0                       |
| Betalbar skatt                              |      | 228 880                    | 0                       |
| Skyldig offentlige avgifter                 |      | 133 201                    | 0                       |
| Konserngjeld                                |      | 17 562                     | 0                       |
| Annen kortsiktig gjeld                      |      | 77 731                     | 0                       |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>486 169</strong>   | <strong>0</strong>      |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>500 672</strong>   | <strong>0</strong>      |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>1 101 149</strong> | <strong>22 428</strong> |

Styret i Edvardsen Bygg Og Eiendom AS

Thorleif Kjørstad Edvardsen  
styreleder/daglig leder



### RESULTATREGNSKAP

#### EDVARDESEN BYGG OG EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023          |
|---|------|------------------|---------------|
| Salgsinntekt  |      | 1 760 992        | 0             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 760 992</b> | <b>0</b>      |
| Varekostnad   |      | 110 378          | 0             |
| Lønnskostnad  |      | 412 268          | 0             |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 16 300           | 0             |
| Annen driftskostnad                                   |      | 85 472           | 7 070         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>624 419</b>   | <b>7 070</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 136 573</b> | <b>-7 070</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |               |
| Annen renteinntekt                                    |      | 35               | 0             |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 089            | 0             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 4 096            | 502           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-5 150</b>    | <b>-502</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 1 131 423        | -7 572        |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 247 247          | 0             |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>884 176</b>   | <b>-7 572</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |               |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | -7 572           | 0             |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 300 000          | 0             |
| Avsatt konsernbidrag                                  |      | 13 698           | 0             |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 570 478          | -7 572        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>876 604</b>   | <b>-7 572</b> |



### BALANSE

#### EDVARSDEN BYGG OG EIENDOM AS

| EIENDELER                          | Note | 2024             | 2023          |
|------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                  |               |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |      |                  |               |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |      |                  |               |
| Maskiner og anlegg                 |      | 53 100           | 0             |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |      | 295 744          | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     |      | <b>348 844</b>   | <b>0</b>      |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |      |                  |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |      | <b>348 844</b>   | <b>0</b>      |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |               |
| <b>FORDRINGER</b>                  |      |                  |               |
| Kundefordringer                    |      | 583 474          | 0             |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 1 519            | 0             |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>584 992</b>   | <b>0</b>      |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 167 313          | 22 428        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>752 305</b>   | <b>22 428</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>1 101 149</b> | <b>22 428</b> |



## BALANSE

### EDVARSDEN BYGG OG EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                       | 2023                    |
|---|------|----------------------------|-------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                            |                         |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                         |
| Aksjekapital                                |      | 30 000                     | 30 000                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>30 000</strong>    | <strong>30 000</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                         |
| Annen egenkapital                           |      | 562 906                    | 0                       |
| Udekket tap                                 |      | 0                          | -7 572                  |
| Udisponert resultat                         |      | 7 572                      | 0                       |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>570 478</strong>   | <strong>-7 572</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |      | <strong>600 478</strong>   | <strong>22 428</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                            |                         |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong> |      |                            |                         |
| Utsatt skatt                                |      | 14 503                     | 0                       |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                            |                         |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                            |                         |
| Leverandørgjeld                             |      | 28 794                     | 0                       |
| Betalbar skatt                              |      | 228 880                    | 0                       |
| Skyldig offentlige avgifter                 |      | 133 201                    | 0                       |
| Konserngjeld                                |      | 17 562                     | 0                       |
| Annen kortsiktig gjeld                      |      | 77 731                     | 0                       |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>486 169</strong>   | <strong>0</strong>      |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>500 672</strong>   | <strong>0</strong>      |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>1 101 149</strong> | <strong>22 428</strong> |

Styret i Edvardsen Bygg Og Eiendom AS

Thorleif Kjørstad Edvardsen  
styreleder/daglig leder