



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 765	8 812
Sum kostnader		13 765	8 812
Driftsresultat		-13 765	1 189
Annen rentekostnad		4 284	4 200
Sum finanskostnader		4 284	4 200
Netto finans		-4 284	-4 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 049	-3 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 049	-3 012
Årsresultat	2	-18 049	-3 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 049	-3 012
Totalresultat		-18 049	-3 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 049	-3 012
Sum overføringer og disponeringer		-18 049	-3 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 434	30 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 434	30 994
Sum omløpsmidler		29 434	30 994
SUM EIENDELER		239 434	240 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-33 187	
Udekket tap			15 138
Sum opptjent egenkapital		-33 187	-15 138
Sum egenkapital	2	-3 187	14 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital			214 200
Øvrig langsiktig gjeld		218 484	
Sum annen langsiktig gjeld		218 484	214 200
Sum langsiktig gjeld		218 484	214 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 929	
Annen kortsiktig gjeld		21 207	11 931
Sum kortsiktig gjeld		24 136	11 931
Sum gjeld		242 620	226 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 434	240 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390357

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 765	8 812
Sum kostnader		13 765	8 812
Driftsresultat		-13 765	1 189
Annen rentekostnad		4 284	4 200
Sum finanskostnader		4 284	4 200
Netto finans		-4 284	-4 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 049	-3 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 049	-3 012
Årsresultat	2	-18 049	-3 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 049	-3 012
Totalresultat		-18 049	-3 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 049	-3 012
Sum overføringer og disponeringer		-18 049	-3 012



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

210 000 210 000

Sum finansielle
anleggsmidler

210 000 210 000

Sum anleggsmidler

210 000 210 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

29 434 30 994

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

29 434 30 994

Sum omløpsmidler

29 434 30 994

SUM EIENDELER

239 434 240 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 -33 187

Udekket tap

15 138

Sum opptjent egenkapital

-33 187 -15 138

Sum egenkapital

2 -3 187 14 863

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

214 200

Øvrig langsiktig gjeld

218 484

Sum annen langsiktig gjeld

218 484 214 200



Sum langsiktig gjeld	218 484	214 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 929	
Annen kortsiktig gjeld	21 207	11 931
Sum kortsiktig gjeld	24 136	11 931
Sum gjeld	242 620	226 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	239 434	240 994



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

JRS Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 905 011



RESULTATREGNSKAP

JRS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Annen driftskostnad	1	13 765	8 812
Sum driftskostnader		13 765	8 812
Driftsresultat		-13 765	1 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	4 200
Annen rentekostnad		4 284	0
Resultat av finansposter		-4 284	-4 200
Resultat før skattekostnad		-18 049	-3 012
Resultat		-18 049	-3 012
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-18 049	-3 012
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-3 012
Overført til udekket tap		18 049	0
Sum overføringer		-18 049	-3 012



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 434	30 994
Sum omløpsmidler		29 434	30 994
Sum eiendeler		239 434	240 994



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-33 187	0
Udekket tap		0	-15 138
Sum opptjent egenkapital		-33 187	-15 138
Sum egenkapital	2	-3 187	14 863
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		0	214 200
Øvrig langsiktig gjeld		218 484	0
Sum annen langsiktig gjeld		218 484	214 200
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 929	0
Annen kortsiktig gjeld		21 207	11 931
Sum kortsiktig gjeld		24 136	11 931
Sum gjeld		242 620	226 131
Sum egenkapital og gjeld		239 434	240 994

Straumen, 04.05.2023
Styret i JRS Eiendom AS

Jim Roger Skjevik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-15 138	14 863
Årets resultat				-18 049	-18 049
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-33 187	-3 187

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -18 049 etter skatt, mot kr. -3 012 i 2021.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.