



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: DKK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		310 510 000	291 836 000
Annen driftsinntekt		620 000	50 000
Sum inntekter		311 130 000	291 886 000
Kostnader			
Varekostnad		89 677 000	80 452 000
Lønnskostnad	1	100 350 000	83 999 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 961 000	13 888 000
Annen driftskostnad		76 621 000	64 809 000
Sum kostnader		279 609 000	243 148 000
Driftsresultat		31 521 000	48 738 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		-121 000	-377 000
Annen finansinntekt	3	106 000	1 078 000
Sum finansinntekter		-15 000	701 000
Annen finanskostnad	4	2 273 000	1 134 000
Sum finanskostnader		2 273 000	1 134 000
Netto finans		-2 288 000	-433 000
Ordinært resultat før skattekostnad		29 233 000	48 305 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 389 000	10 921 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 844 000	37 384 000
Årsresultat		20 844 000	37 384 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	30 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 744 000	7 384 000
Sum overføringer og disponeringer		20 844 000	37 384 000



Balanse

Beløp i: DKK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6	11 392 000	13 588 000
Sum immaterielle eiendeler		11 392 000	13 588 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		50 177 000	52 900 000
Maskiner og anlegg		31 577 000	14 190 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		625 000	513 000
Sum varige driftsmidler	7	82 379 000	67 603 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	26 581 000	26 632 000
Andre fordringer	9	729 000	453 000
Sum finansielle anleggsmidler		27 310 000	27 085 000
Sum anleggsmidler		121 081 000	108 276 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	29 535 000	24 054 000
Sum varer		29 535 000	24 054 000
Fordringer			
Kundefordringer		31 096 000	31 462 000
Andre fordringer	11	8 631 000	22 627 000
Sum fordringer		39 727 000	54 089 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 370 000	33 911 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 370 000	33 911 000
Sum omløpsmidler		107 632 000	112 054 000
SUM EIENDELER		228 713 000	220 330 000



Balanse

Beløp i: DKK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		5 431 000	6 601 000
Sum innskutt egenkapital		7 431 000	8 601 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		2 100 000	30 000 000
Annen egenkapital		124 044 000	102 465 000
Sum opptjent egenkapital		126 144 000	132 465 000
Sum egenkapital		133 575 000	141 066 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	6 036 000	5 311 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 036 000	5 311 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 935 000	15 691 000
Annen gjeld	15	6 197 000	8 137 000
Langsiktig selskapsskatt		7 380 000	11 201 000
Leasingforpliktelser		15 031 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 543 000	35 629 000
Sum langsiktig gjeld		48 579 000	40 940 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 753 000	1 820 000
Leasingforpliktelse	14	2 581 000	600 000
Leverandørgjeld		20 520 000	10 706 000
Betalbar skatt		0	1 504 000
Forskudd fra kunder		2 232 000	1 253 000
Annen kortsiktig gjeld		19 473 000	23 041 000
Sum kortsiktig gjeld		46 559 000	38 924 000



Balanse

Beløp i: DKK	Note	2022	2021
Sum gjeld		95 138 000	79 864 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 713 000	220 930 000



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

Påtegninger af økonomirevisor og revisor: 16.08.2024 14:04:42 - 16.08.2024 14:04:42 - 16.08.2024 14:04:42



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Montana Furniture A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Generalforsamlingen vil tidligst blive afholdt, når Joakim Lassen Holding ApS har afholdt generalforsamling.

Haarby, den 12. september 2022

Direktion

Joakim Lassen
adm. direktør

Bestyrelse

Lars Nørby Johansen
formand

Michael Ring

Mette Aaskov Lassen

Peter Rathsach

Kim Christensen
medarbejderrepræsentant

Anna Kirstine Devantier
medarbejderrepræsentant

Påtegning af ledelsesberetning af 16.09.2022 kl. 14:04 - 16.09.2022 kl. 14:04



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Montana Furniture A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Montana Furniture A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

Påtegning af uafhængig revisor til årsregnskab for 2022 for 985921628



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige place-

Påtegning af autoriseret revisor på: 16.08.2024 kl. 14:04 - 16.08.2024 kl. 14:04 - 16.08.2024 kl. 14:04



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ring af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 12. september 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen
statsautoriseret revisor
mne23318

Kristian Rath
statsautoriseret revisor
mne42817

Påtegning af uafhængig revisor til årsregnskab for 2022 for 985921628



Selskabsoplysninger

Selskabet

Montana Furniture A/S
Akkerupvej 16
5683 Haarby

Telefon: 64733211
E-mail: montana@montana.dk
Hjemmeside: www.montanafurniture.com

CVR-nr.: 66 65 29 12
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Stiftet: 9. januar 1981
Regnskabsår: 42. regnskabsår
Hjemstedskommune: Assens

Bestyrelse

Lars Nørby Johansen, formand
Michael Ring
Mette Aaskov Lassen
Peter Rathsach
Kim Christensen
Anna Kirstine Devantier

Direktion

Joakim Lassen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal
5230 Odense M

Påtegning af dokumentet til brug for: 66652912-MONTANA-FURNITURE A/S



Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	144.987	146.625	100.097	97.121	105.092
Resultat af ordinær primær drift	31.056	48.688	8.182	3.333	15.454
Resultat af finansielle poster	-2.288	-433	-1.973	-1.228	-1.831
Årets resultat	20.844	37.384	4.764	1.926	10.568
Balance					
Balancesum	228.713	220.330	180.843	185.854	201.425
Egenkapital	133.575	141.066	105.223	101.694	105.061
Investering i materielle anlægsaktiver	24.033	2.748	-2.442	4.745	3.600
Antal medarbejdere	181	152	147	152	157
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	14%	22%	5%	2%	8%
Soliditetsgrad	58%	64%	58%	55%	52%
Forrentning af egenkapital	15%	30%	5%	2%	10%
Soliditetsgrad ekskl. rentebærende aktiver	70%	76%	69%	61%	64%
Likviditetsgrad	231%	287%	175%	158%	181%

Påtegning af datakommentar til regnskab: 16/08/2024 10:04:14 - 16/08/2024 10:04:14 - 16/08/2024 10:04:14



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at udvikle, producere og sælge designmøbler, der markedsføres under varemærket "Montana".

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 20,8 mio. kr. mod et resultat på 37,4 mio. kr. sidste regnskabsår. Årets resultat er bedre end forventet da omsætningen blev højere end forventet.

Årets resultat anses som meget tilfredsstillende.

Egenkapitalen pr. 30. juni 2022 udgør 133,6 mio. kr. mod 141,1 mio. kr. sidste år. Egenkapitalen er i regnskabsåret positivt påvirket af regulering af værdi af finansielle instrumenter med i alt 1,7 mio. kr. De finansielle instrumenter er hovedsageligt afdækning af renterisiko for langfristet gæld. De likvide beholdninger på i alt 38,4 mio. kr. ved regnskabsårets udgang giver Montana et godt fundament for gennemførelse af den nye strategi. Strategien omfatter bl.a. øget automatisering, videreudvikling af egen digital platform samt bedre digital understøttelse af forhandlere og fokuseret markedsføring på hovedmarkederne.

Ledelsen anser den samlede økonomiske situation for tilfredsstillende.

Vision

Montanas vision er at være et førende high-end møbelbrand med speciale inden for opbevaringsmøbler. Det vil vi gøre ved at være i front inden for bæredygtighed, farver og unikke indretninger.

Markeder og kunder

Salget sker via forhandlernet af eksklusive design- og møbelforretninger i Europa og Asien. Montana henvender sig til såvel bolig- som erhvervskunder. Montana sælges tillige igennem egen webshop samt i Flagship Stores i København og Stockholm.

Forventet udvikling

Det forventes, at omsætningen i regnskabsåret 2022/23 vil være mellem 0-5% lavere i forhold til 2021/22. Det forventes fortsat, at den globale situation på råvaremarkedet og høje energipriser vil have en negativ indvirkning på selskabets omkostninger. Montana forventer at investere yderligere i forretningen med henblik på at understøtte fremtidig vækst. Samlet set forventes et resultat før skat i niveauet 15-20 mio. kr. for regnskabsåret 2022/23.

Produktudvikling og design

Montana arbejder løbende på videreudvikling af eksisterende produkter samt på nye design. Montana søger at være på forkant med nye indretningsmæssige tendenser og dermed være med til at sætte den internationale trend inden for bolig- og kontorindretning.



Ledelsesberetning

Eksternt miljø

Montana Furniture A/S har siden regnskabsåret 1995/96 udarbejdet grønne regnskaber og siden 1999/2000 udarbejdet miljøredegørelser med det formål at prioritere og systematisere arbejdet. Montana er miljøcertificeret i henhold til ISO 14001, har mærket "Blomsten" på størstedelen af Montanas produkter og anvender PEFC-certificeret træ. Montana arbejder kontinuerligt med udvikling og forbedringer inden for miljø og arbejdsmiljø.

Videnressourcer

Det er væsentligt for Montana at tiltrække veluddannet og engageret arbejdskraft for at fastholde en produktion med en høj kvalitet og for at fastholde og udbygge Montanas brandposition. Der arbejdes målrettet med vedligeholdelse af Montanas kultur og med at sikre, at Montana fortsat er en god arbejdsplads. Montana beskæftiger i alt 182 medarbejdere i indland og udland.

Primære produkter

Selskabets primære produkt er Montana reolsystemet designet af Peter J. Lassen, som produceres på egen fabrik i Danmark. Derudover har selskabet reoler, borde og stole i sortimentet.

Begivenheder efter balancedagen

Det er besluttet at datterselskabet Engelbrechts Furniture ApS skal fusioneres (lodret op) i selskabet med regnskabsmæssig virkning fra 1. juli 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Påtegning af datakonverteringsprogrammet: 16/08/2024 10:42:04 - K:\DATA\50-TMS\03-REG-REK\K2022.ZC



Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for utviklings- omkostninger	Reserve for sikrings- transaksjoner	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	2.000	9.590	-2.989	102.465	30.000	141.066
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-30.000	-30.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	0	3.832	0	0	3.832
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	0	-1.698	0	0	-1.698
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	0	-469	0	0	-469
Årets af- og nedskrivning	0	-2.835	0	2.835	0	0
Årets resultat	0	0	0	18.744	2.100	20.844
Egenkapital 30. juni	2.000	6.755	-1.324	124.044	2.100	133.575

Påtegning af økonomisystemet: 16.08.2024 14:04:10 107450-TMS-003-16082024



Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. juli	124.783	107.509	2.409	234.701
Tilgang i årets løb	1.386	22.128	519	24.033
Afgang i årets løb	-193	-19.383	-564	-20.140
Kostpris 30. juni	125.976	110.254	2.364	238.594
Ned- og afskrivninger 1. juli	71.883	93.319	1.896	167.098
Årets afskrivninger	4.109	4.418	227	8.754
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-193	-19.060	-384	-19.637
Ned- og afskrivninger 30. juni	75.799	78.677	1.739	156.215
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	50.177	31.577	625	82.379
Heraf finansielle leasingaktiver	0	18.369	0	18.369

P:\Branche og økonomi\regnskaber\985921628\2022\ÅRSREGNSKAP\REGNSKAP\KONTROL



Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	27.009	0
Tilgang i årets løb	70	27.009
Kostpris 30. juni	27.079	27.009
Værdireguleringer 1. juli	-377	0
Årets resultat	2.201	298
Afskrivning på goodwill	-2.322	-675
Værdireguleringer 30. juni	-498	-377
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	26.581	26.632

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Engelbrechts Furniture ApS	København	100%
Montana Store Sverige AB	Stockholm	100%

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Deposita
	TDKK
Kostpris 1. juli	453
Tilgang i årets løb	326
Afgang i årets løb	-50
Kostpris 30. juni	729
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	729

Påtegning af økonomirevisor og revisor: 16/08/2023 10:42:04 KØBENHAVN TMS-003-16874876/2023/20



Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
10 Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	17.392	13.604
Varer under fremstilling	6.463	6.959
Færdigvarer og handelsvarer	5.680	3.491
	<u>29.535</u>	<u>24.054</u>
11 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer mv.		
12 Resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.100	30.000
Overført resultat	18.744	7.384
	<u>20.844</u>	<u>37.384</u>
13 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli	5.311	5.354
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	725	-43
Hensættelse til udskudt skat 30. juni	<u>6.036</u>	<u>5.311</u>

Påtegning af økonomirevisor: 16.08.2024 10:04:00 - 16.08.2024 10:04:00



Noter til årsregnskabet

15 Afledte finansielle instrumenter

Der er indgået aftaler om afledte finansielle instrumenter i form af renteswaps. Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter udgør på balancedagen:

	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
Forpligtelser	1.698	3.832

I regnskabsposten anden gæld indgår negativ værdi af renteswaps med DKK 1,7 mio. Renteswaps er indgået til sikring af fast rente på variabelt forrentede lån. Samlet hovedstol for renteswap udgør DKK 15,2 mio. og sikrer en fast rente på 4,73%. Den resterende løbetid for renteswaps er op til 9 år.

16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	50.177	52.900
---	--------	--------

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Pantebreve på i alt TDKK 18.441, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	50.117	52.900
---	--------	--------

Virksomhedspant på i alt TDKK 3.300, der giver pant i simple fordringer og varebeholdninger med en regnskabsmæssig værdi på	60.631	55.516
---	--------	--------

Løsørepantebreve på i alt TDKK 21.400, der giver pant i produktionsanlæg og maskiner med en regnskabsmæssig værdi på	1.023	1.638
--	-------	-------

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for leasingforpligtelser:

Produktionsanlæg og maskiner med en regnskabsmæssig værdi på	18.369	737
--	--------	-----

Påtegning af økonomisystemet: 16.08.2024 14:04:15 - 16.08.2024 14:04:15 - 16.08.2024 14:04:15



Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)		
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	1.461	1.455
Mellem 1 og 5 år	913	800
	<u>2.374</u>	<u>2.255</u>

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har over for kreditinstitut stillet selvskyldmerkaution for moderselskabet RDS Gruppen Invest ApS' gæld til kreditinstitutter. Gælden udgør TDKK 1 pr. 30. juni 2022.

Selskabet har pr. 30. juni 2022 huslejeoplygninger mv. for alt TDKK 1.380 (2020/21: TDKK 2.831).

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Joakim Lassen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Påtegning af økonomirevisor: 16.08.2023 10:42:04 - K2024-107450-TMS-003-168748766/2023



Noter til årsregnskabet

17 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Joakim Lassen

Aktiemajoritet

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Hjemsted

Joakim Lassen Holding ApS

Haarby

Koncernrapporten for Joakim Lassen Holding ApS kan rekvireres på cvr.dk

18 Begivenheder efter balancedagen

Det er besluttet at datterselskabet Engelbrechts Furniture ApS skal fusioneres (lodret op) i selskabet med regnskabsmæssig virkning fra 1. juli 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Påtegning af datakonveritetsregler: 16/08/2024 10:42:04 - K2024-115-003-16874567890123



Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Påtegning af autoriseret revisor: 16/08/2024 - 10/02/2025 - 10/02/2025 - 10/02/2025 - 10/02/2025 - 10/02/2025



Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske tilknyttede virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i selskabet kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at kapitalværdien af den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt selve udviklingsomkostningerne. Udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, i takt med at omkostningerne afholdes.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere. Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives fra tidspunktet for færdiggørelsen lineært over den periode, hvori udviklingsarbejdet forventes at frembringe økonomiske fordele.

Afskrivningsperioden udgør maksimalt 5 år.

Software og IT måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Software og IT afskrives over 2-5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

P:\Branche og økonomi\regnskab\985921628\ÅRSREGNSKAP\2022\ÅRSREGNSKAP\2022.ZC



Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.



PENEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Ring

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-247083286661

IP: 93.164.xxx.xxx

2022-09-12 16:24:26 UTC

NEM ID

Peter Rathsach

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-882204713041

IP: 195.215.xxx.xxx

2022-09-12 18:09:43 UTC

NEM ID

Lars Nørby Johansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-299013710771

IP: 213.61.xxx.xxx

2022-09-12 20:59:49 UTC

NEM ID

Anna Kirstine Devantier

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-891162058935

IP: 130.185.xxx.xxx

2022-09-13 09:51:00 UTC

NEM ID

Kim Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:66652912-RID:53794148

IP: 130.185.xxx.xxx

2022-09-13 09:59:10 UTC

NEM ID

Mette Aaskov Lassen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-225998847163

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-09-15 05:49:16 UTC

NEM ID

Henrik Joakim Lassen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-244289874556

IP: 188.177.xxx.xxx

2022-10-06 07:08:53 UTC

NEM ID

Kristian Rath

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33771231-RID:56584466

IP: 208.127.xxx.xxx

2022-10-06 07:10:48 UTC

NEM ID

P:985921628-2022-09-12-18:09:43-93.164.100.100-985921628-2022-09-12-20:59:49-213.61.100.100-985921628-2022-09-13-09:51:00-130.185.100.100-985921628-2022-09-13-09:59:10-130.185.100.100-985921628-2022-10-06-07:08:53-188.177.100.100-985921628-2022-10-06-07:10:48-208.127.100.100

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Lars Nørby Johansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-299013710771

IP: 128.76.xxx.xxx

2022-10-14 10:18:50 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnoegle: B8W7D-KEZNI-K7NEC-J1GOE-WP3W6-OG1CO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**