



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT PROPERTY AS
Forretningsadresse: Hvalen terrasse 37
3943 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khang Vinh Nguyen Ho
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 740
Sum inntekter			3 740
Kostnader			
Varekostnad			50 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			19 317
Annen driftskostnad	1, 2	68 563	18 302
Sum kostnader		68 563	88 210
Driftsresultat		-68 563	-84 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		190	
Sum finansinntekter		190	
Netto finans		190	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-68 373	-84 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 373	-84 470
Årsresultat	4	-68 373	-84 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 373	-84 470
Totalresultat		-68 373	-84 470
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 373	-84 470
Sum overføringer og disponeringer		-68 373	-84 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		70 829
Sum varige driftsmidler			70 829
Sum anleggsmidler		0	70 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			238
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			684
Sum fordringer			684
Sum omløpsmidler		0	922
SUM EIENDELER		0	71 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	30 000
Overkurs		1 530 000	
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 780 231	1 721 380
Sum opptjent egenkapital		-1 780 231	-1 721 380
Sum egenkapital	4	-130 231	-1 691 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 763 131
Kortsiktig konserngjeld	7	121 481	
Annen kortsiktig gjeld	7	8 750	
Sum kortsiktig gjeld		130 231	1 763 131
Sum gjeld		130 231	1 763 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	71 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719868

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Hvalen terrasse 37
3943 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khang Vinh Nguyen Ho
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 926 364 529
LTT ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 740
Sum inntekter			3 740
Kostnader			
Varekostnad			50 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			19 317
Annen driftskostnad	1, 2	68 563	18 302
Sum kostnader		68 563	88 210
Driftsresultat		-68 563	-84 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		190	
Sum finansinntekter		190	
Netto finans		190	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-68 373	-84 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 373	-84 470
Årsresultat	4	-68 373	-84 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 373	-84 470
Totalresultat		-68 373	-84 470
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 373	-84 470
Sum overføringer og disponeringer		-68 373	-84 470



Organisasjonsnr: 926 364 529
LTT ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		70 829
Sum varige driftsmidler			70 829
Sum anleggsmidler		0	70 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			238
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			684
Sum fordringer			684
Sum omløpsmidler		0	922
SUM EIENDELER		0	71 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	30 000
Overkurs		1 530 000	
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 780 231	1 721 380
Sum opptjent egenkapital		-1 780 231	-1 721 380
Sum egenkapital	4	-130 231	-1 691 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 763 131
Kortsiktig konserngjeld	7	121 481	
Annen kortsiktig gjeld	7	8 750	
Sum kortsiktig gjeld		130 231	1 763 131
Sum gjeld		130 231	1 763 131



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	71 751
--------------------------	---	--------



Organisasjonsnr: 926 364 529
LTT ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Khang Vinh Nguyen Ho
2024-08-05



Årsregnskap 2023

Ltt Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 364 529



RESULTATREGNSKAP

LTT ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	3 740
Sum driftsinntekter		0	3 740
Varekostnad		0	50 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	19 317
Annen driftskostnad	1, 2	68 563	18 302
Sum driftskostnader		68 563	88 210
Driftsresultat		-68 563	-84 470
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		190	0
Resultat av finansposter		190	0
Resultat før skattekostnad	3	-68 373	-84 470
Årsresultat	4	-68 373	-84 470
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		68 373	84 470
Sum overføringer		-68 373	-84 470



BALANSE

LTT ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	70 829
Sum varige driftsmidler		0	70 829
Sum anleggsmidler		0	70 829
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	238
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	684
Sum fordringer		0	684
Sum omløpsmidler		0	922
Sum eiendeler		0	71 751



BALANSE

LTT ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	120 000	30 000
Overkurs		1 530 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-1 780 231	-1 721 380
Sum opptjent egenkapital		-1 780 231	-1 721 380
Sum egenkapital	4	-130 231	-1 691 380
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 763 131
Konserngjeld	7	121 481	0
Annen kortsiktig gjeld	7	8 750	0
Sum kortsiktig gjeld		130 231	1 763 131
Sum gjeld		130 231	1 763 131
Sum egenkapital og gjeld		0	71 751

Porsgrunn, 01.08.2024
Styret i Ltt Entreprenør AS

Khang Vinh Nguyen Ho
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	96 584	96 584
- Avgang i året	96 584	96 584
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Økonomisk levetid	5 år	

Selskapets anleggsmidler er tatt ut av selskapet for kr. 0,-



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-68 373	-84 470
Permanente forskjeller	14 466	250
Endring i midlertidige forskjeller	58 466	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 559	0
Skattepliktig inntekt	0	-84 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-49 450	9 016	58 466
Sum	-49 450	9 016	58 466
Akkumulert fremførbart underskudd	-733 336	-2 347 895	-1 614 559
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	782 786	2 338 879	1 556 093
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-1 721 380	-1 691 380
Emisjon	90 000	1 530 000	-10 000		1 610 000
Årets resultat				-68 373	-68 373
Omdisponering			10 000	-10 000	0
Korreksjon tidligere år			0	19 522	19 522
Pr 31.12.2023	120 000	1 530 000	0	-1 780 231	-130 231

Det er gjort en korreksjon direkte mot selskapets egenkapital. Korreksjonen skyldes at regnskapsfeil fra tidligere år. Nærmere bestemt en banksaldo som ikke var balanseført i selskapets regnskap per 31.12.22.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LTT ENTREPRENØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	4 000,0	120 000
Sum	30		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Khang Invest AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har ingen drift per 31.12.23.

Den tapte egenkapitalen er finansiert med lån fra aksjonær.

Selskapet har heller ingen forpliktelser.

Styret vurderer at selskapet er forsvarlig finansiert og videre drift er forsvarlig.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Khang Invest AS	121 481	0
Sjøstrøms AS	8 750	0
Svein Kaptein Hovden	0	1 763 131
Sum	130 231	1 763 131