



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 259 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOSTERSTUA AS  
Forretningsadresse: Ulefossvegen 32  
3730 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Watland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 8 982 188        | 8 470 004        |
| Annen driftsinntekt  |      | 0                | 2 010            |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>8 982 188</b> | <b>8 472 014</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Varekostnad  |      | 2 319 281        | 2 243 669        |
| Lønnskostnad   | 1    | 3 439 809        | 3 538 018        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 77 149           | 80 283           |
| Annen driftskostnad  |      | 1 784 570        | 1 711 474        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>7 620 809</b> | <b>7 573 444</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 361 378</b> | <b>898 569</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 122 233          | 25 408           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>122 233</b>   | <b>25 408</b>    |
| Annen rentekostnad   |      | 1 529            | 76               |
| Annen finanskostnad  |      | 0                | 1 052            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>1 529</b>     | <b>1 128</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>120 704</b>   | <b>24 280</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 482 083</b> | <b>922 849</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 325 611          | 192 711          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 156 472</b> | <b>730 138</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 1 156 472        | 730 138          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 156 472</b> | <b>730 138</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 18 829           | 23 259           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 99 509           | 141 589          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>118 338</b>   | <b>164 848</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 261 359          | 261 359          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>261 359</b>   | <b>261 359</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>379 697</b>   | <b>426 207</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 104 301          | 84 228           |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>104 301</b>   | <b>84 228</b>    |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 12 382           | 31 020           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 143 423          | 142 829          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>155 805</b>   | <b>173 848</b>   |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 4 613 981        | 3 325 861        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>4 613 981</b> | <b>3 325 861</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 874 087</b> | <b>3 583 937</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 144</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 7    | 3 424 595        | 2 268 123        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>3 424 595</b> | <b>2 268 123</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>3 524 595</b> | <b>2 368 123</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3, 4 | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 197 890          | 256 768          |
| Betalbar skatt                           | 3, 4 | 325 611          | 209 599          |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 493 427          | 499 189          |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 8    | 138 681          | 138 681          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 573 581          | 537 785          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 259 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOSTERSTUA AS  
Forretningsadresse: Ulefossvegen 32  
3730 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Watland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 259 084  
KLOSTERSTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 8 982 188        | 8 470 004        |
| Annen driftsinntekt  |      | 0                | 2 010            |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>8 982 188</b> | <b>8 472 014</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Varekostnad  |      | 2 319 281        | 2 243 669        |
| Lønnskostnad   | 1    | 3 439 809        | 3 538 018        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 77 149           | 80 283           |
| Annen driftskostnad  |      | 1 784 570        | 1 711 474        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>7 620 809</b> | <b>7 573 444</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 361 378</b> | <b>898 569</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 122 233          | 25 408           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>122 233</b>   | <b>25 408</b>    |
| Annen rentekostnad   |      | 1 529            | 76               |
| Annen finanskostnad  |      | 0                | 1 052            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>1 529</b>     | <b>1 128</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>120 704</b>   | <b>24 280</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 482 083</b> | <b>922 849</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 325 611          | 192 711          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 156 472</b> | <b>730 138</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 1 156 472        | 730 138          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 156 472</b> | <b>730 138</b>   |



Organisasjonsnr: 976 259 084  
KLOSTERSTUA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                           |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 18 829           | 23 259           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 99 509           | 141 589          |
| Sum varige driftsmidler                              |      | 118 338          | 164 848          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 261 359          | 261 359          |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |      | 261 359          | 261 359          |
| Sum anleggsmidler                                    |      | 379 697          | 426 207          |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 104 301          | 84 228           |
| Sum varer  |      | 104 301          | 84 228           |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 12 382           | 31 020           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 143 423          | 142 829          |
| Sum fordringer                                       |      | 155 805          | 173 848          |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| Sum investeringer                                    |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 4 613 981        | 3 325 861        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |      | 4 613 981        | 3 325 861        |
| Sum omløpsmidler                                     |      | 4 874 087        | 3 583 937        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 144</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 6, 7 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 7    | 3 424 595        | 2 268 123        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>3 424 595</b> | <b>2 268 123</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>3 524 595</b> | <b>2 368 123</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 3, 4 | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen langsiktig gjeld                     |      | 0                | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |      | 197 890          | 256 768          |
| Betalbar skatt                             | 3, 4 | 325 611          | 209 599          |
| Skyldige offentlige avgifter               |      | 493 427          | 499 189          |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 8    | 138 681          | 138 681          |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 573 581          | 537 785          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |



Organisasjonsnr: 976 259 084  
KLOSTERSTUA AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
11.90

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2874865.00   | 2968228.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 410960.00    | 438286.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 51373.00     | 120589.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 102611.00    | 10916.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 3439809.00   | 3538018.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Sum</u>                      |                            | <u>Beløp</u>               |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u>                                |              | <u>Beløp</u>     |



**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
261359.00

**Mer om fordringer**

Gjelder depositum husleie Citycon AS

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Klosterstua AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Klosterstua AS sitt årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 1 156 472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: [post@evjenrevisjon.no](mailto:post@evjenrevisjon.no) Web: [www.evjenrevisjon.no](http://www.evjenrevisjon.no) Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



# EVJEN

REVISJON

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 16. mai 2025  
Evjen Revisjon AS

  
Haakon Evjen  
statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

**KLOSTERSTUA AS**

976259084

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 8 982 188         | 8 470 004         |
| Annen driftsinntekt  |      | 0                 | 2 010             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>8 982 188</b>  | <b>8 472 014</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Varekostnad  |      | -2 319 281        | -2 243 669        |
| Lønnskostnad   | 1    | -3 439 809        | -3 538 018        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -77 149           | -80 283           |
| Annen driftskostnad  |      | -1 784 570        | -1 711 474        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-7 620 809</b> | <b>-7 573 444</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 361 378</b>  | <b>898 569</b>    |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 122 233           | 25 408            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>122 233</b>    | <b>25 408</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad   |      | -1 529            | -76               |
| Annen finanskostnad  |      | 0                 | -1 052            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-1 529</b>     | <b>-1 128</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>120 704</b>    | <b>24 280</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 482 083</b>  | <b>922 849</b>    |
| Skattekostnad  | 3, 4 | -325 611          | -192 711          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 156 472</b>  | <b>730 138</b>    |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  |      | 1 156 472         | 730 138           |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>1 156 472</b>  | <b>730 138</b>    |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 18 829           | 23 259           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 99 509           | 141 589          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>118 338</b>   | <b>164 848</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 261 359          | 261 359          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>261 359</b>   | <b>261 359</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>379 697</b>   | <b>426 207</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 104 301          | 84 228           |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>104 301</b>   | <b>84 228</b>    |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 12 382           | 31 020           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 143 423          | 142 829          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>155 805</b>   | <b>173 848</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 4 613 981        | 3 325 861        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>4 613 981</b> | <b>3 325 861</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 874 087</b> | <b>3 583 938</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 6, 7 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 7    | 3 424 595        | 2 268 123        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>3 424 595</b> | <b>2 268 123</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>3 524 595</b> | <b>2 368 123</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 197 890          | 256 768          |
| Betalbar skatt                  | 3, 4 | 325 611          | 209 599          |
| Skyldige offentlige avgifter    |      | 493 427          | 499 189          |
| Kortsiktig konserngjeld         | 8    | 138 681          | 138 681          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 573 581          | 537 785          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |

SKIEN, 15.05.2025

Nils Johan Remen Fjeldahl  
styrets leder

Thomas Watland  
styremedlem

Mari Watland  
daglig leder



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024             | 2023             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 874 865        | 2 968 228        |
| Arbeidsgiveravgift              | 410 960          | 438 286          |
| Pensjonskostnader               | 51 373           | 120 589          |
| Andre relaterte ytelser         | 102 611          | 10 916           |
| <b>Sum</b>                      | <b>3 439 809</b> | <b>3 538 018</b> |

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler                    | Driftsløsøre,<br>inventar o.l | Maskiner og<br>anlegg | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Sum            |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 474 222                       | 29 833                | 44 304   | 548 359        |
| Tilgang i året                         | 30 639                        | 0                     | 0  | 30 639         |
| Avgang i året                          | 0                             | 0                     | 0  | 0              |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>504 861</b>                | <b>29 833</b>         | <b>44 304</b>                                    | <b>578 998</b> |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -332 633                      | -29 833               | -21 044  | -383 510       |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -405 352                      | -29 833               | -25 474  | -460 659       |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>      | <b>99 509</b>                 | <b>0</b>              | <b>18 830</b>                                    | <b>118 339</b> |
| Årets av- og nedskrivninger            | 72 719                        | 0                     | 4 430  | 77 149         |
| Økonomisk levetid                      | 5                             | 5                     | 10   |                |
| Avskrivningsplan                       | Lineær                        | Lineær                | Lineær   |                |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2024             | 2023           |
|--|------------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 325 611          | 209 599        |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0                | -16 888        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>325 611</b>   | <b>192 711</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                  |                |
| Resultat før skatt                               | 1 482 083        | 922 849        |
| Permanente forskjeller                           | 2 590            | 14 352         |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -4 623           | 15 523         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>1 480 050</b> | <b>952 725</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                  |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 325 611          | 209 599        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>325 611</b>   | <b>209 599</b> |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | -108 726        | -104 104        | -4 623        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-108 726</b> | <b>-104 104</b> | <b>-4 623</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 108 726         | 104 104         | 4 623         |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

## Note 5 - Fordringer

|   |         |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 261 359 |
|---|---------|

### Mer om fordringer

Gjelder depositum husleie Citycon AS

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 100           | 1 000              | 100 000       |

| Aksjonærer         | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|
| KJELDBERG DRIFT AS | 100           | 100,00      | Ordinære    |

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 100 000        | 2 268 123            | 2 368 123        |
| Årsresultat                   | 0              | 1 156 472            | 1 156 472        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>3 424 595</b>     | <b>3 524 595</b> |



**KLOSTERSTUA AS**  
976 259 084

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap

| Konsern, tilknyttet selskap | 2023 | 2023 |
|-----------------------------|------|------|
|-----------------------------|------|------|

### Kortsiktig gjeld

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 138 681 | 138 681 |
|--|---------|---------|

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Klosterstua AS er et heleid datterselskap av Kjeldberg Drift AS.

## Antall årsverk

|  |      |
|--|------|
| Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: | 11,9 |
|--|------|

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Nils Johan Remen Fjeldahl**

adcf7407-7625-4a75-9551-baf8a684d863 - 2025-05-16 20:13:05 UTC +03:00  
BankID - a0d2388a-7428-48dd-b1af-554821194f7b - NO

**Mari Watland**

2d4d0252-4105-43b4-b6a5-3bdb094becae - 2025-05-18 12:08:49 UTC +03:00  
BankID - 0793e29c-2d58-45f0-b0fd-7472be6da9fc - NO

**Thomas Watland**

9f3d0efc-7efa-46c8-b924-db5a8be075a1 - 2025-05-19 10:51:37 UTC +03:00  
BankID - aa1b3b80-b5a5-4845-9f8c-634bf878e93b - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4a9afe1-e719-406c-b0fa-6a28bd5b3bbe>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 8 982 188         | 8 470 004         |
| Annen driftsinntekt  |      | 0                 | 2 010             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>8 982 188</b>  | <b>8 472 014</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Varekostnad  |      | -2 319 281        | -2 243 669        |
| Lønnskostnad   | 1    | -3 439 809        | -3 538 018        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -77 149           | -80 283           |
| Annen driftskostnad  |      | -1 784 570        | -1 711 474        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-7 620 809</b> | <b>-7 573 444</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 361 378</b>  | <b>898 569</b>    |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 122 233           | 25 408            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>122 233</b>    | <b>25 408</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad   |      | -1 529            | -76               |
| Annen finanskostnad  |      | 0                 | -1 052            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-1 529</b>     | <b>-1 128</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>120 704</b>    | <b>24 280</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 482 083</b>  | <b>922 849</b>    |
| Skattekostnad  | 3, 4 | -325 611          | -192 711          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 156 472</b>  | <b>730 138</b>    |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  |      | 1 156 472         | 730 138           |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>1 156 472</b>  | <b>730 138</b>    |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 18 829           | 23 259           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 99 509           | 141 589          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>118 338</b>   | <b>164 848</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 261 359          | 261 359          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>261 359</b>   | <b>261 359</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>379 697</b>   | <b>426 207</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 104 301          | 84 228           |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>104 301</b>   | <b>84 228</b>    |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 12 382           | 31 020           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 143 423          | 142 829          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>155 805</b>   | <b>173 848</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 4 613 981        | 3 325 861        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>4 613 981</b> | <b>3 325 861</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 874 087</b> | <b>3 583 938</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 6, 7 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 7    | 3 424 595        | 2 268 123        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>3 424 595</b> | <b>2 268 123</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>3 524 595</b> | <b>2 368 123</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 197 890          | 256 768          |
| Betalbar skatt                  | 3, 4 | 325 611          | 209 599          |
| Skyldige offentlige avgifter    |      | 493 427          | 499 189          |
| Kortsiktig konserngjeld         | 8    | 138 681          | 138 681          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 573 581          | 537 785          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>1 729 190</b> | <b>1 642 022</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 253 785</b> | <b>4 010 145</b> |

SKIEN, 15.05.2025

Nils Johan Remen Fjeldahl  
styrets leder

Thomas Watland  
styremedlem

Mari Watland  
daglig leder



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024             | 2023             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 874 865        | 2 968 228        |
| Arbeidsgiveravgift              | 410 960          | 438 286          |
| Pensjonskostnader               | 51 373           | 120 589          |
| Andre relaterte ytelser         | 102 611          | 10 916           |
| <b>Sum</b>                      | <b>3 439 809</b> | <b>3 538 018</b> |

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler                    | Driftsløsøre,<br>inventar o.l | Maskiner og<br>anlegg | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Sum            |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 474 222                       | 29 833                | 44 304   | 548 359        |
| Tilgang i året                         | 30 639                        | 0                     | 0  | 30 639         |
| Avgang i året                          | 0                             | 0                     | 0  | 0              |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>504 861</b>                | <b>29 833</b>         | <b>44 304</b>                                    | <b>578 998</b> |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -332 633                      | -29 833               | -21 044  | -383 510       |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -405 352                      | -29 833               | -25 474  | -460 659       |
| <b>Balansført verdi pr 31.12</b>       | <b>99 509</b>                 | <b>0</b>              | <b>18 830</b>                                    | <b>118 339</b> |
| Årets av- og nedskrivninger            | 72 719                        | 0                     | 4 430  | 77 149         |
| Økonomisk levetid                      | 5                             | 5                     | 10   |                |
| Avskrivningsplan                       | Lineær                        | Lineær                | Lineær   |                |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2024             | 2023           |
|--|------------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 325 611          | 209 599        |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0                | -16 888        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>325 611</b>   | <b>192 711</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                  |                |
| Resultat før skatt                               | 1 482 083        | 922 849        |
| Permanente forskjeller                           | 2 590            | 14 352         |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -4 623           | 15 523         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>1 480 050</b> | <b>952 725</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                  |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 325 611          | 209 599        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>325 611</b>   | <b>209 599</b> |



KLOSTERSTUA AS  
976 259 084

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | -108 726        | -104 104        | -4 623        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-108 726</b> | <b>-104 104</b> | <b>-4 623</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 108 726         | 104 104         | 4 623         |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

## Note 5 - Fordringer

|   |         |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 261 359 |
|---|---------|

### Mer om fordringer

Gjelder depositum husleie Citycon AS

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 100           | 1 000              | 100 000       |

| Aksjonærer         | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|
| KJELDBERG DRIFT AS | 100           | 100,00      | Ordinære    |

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 100 000        | 2 268 123            | 2 368 123        |
| Årsresultat                   | 0              | 1 156 472            | 1 156 472        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>3 424 595</b>     | <b>3 524 595</b> |



**KLOSTERSTUA AS**  
976 259 084

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap

| Konsern, tilknyttet selskap | 2024 | 2023 |
|-----------------------------|------|------|
|-----------------------------|------|------|

### Kortsiktig gjeld

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 138 681 | 138 681 |
|--|---------|---------|

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Klosterstua AS er et heleid datterselskap av Kjeldberg Drift AS.

## Antall årsverk

|  |      |
|--|------|
| Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: | 11,9 |
|--|------|

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.