



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 134 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLANDBYGG AS  
Forretningsadresse: Strandgata 27  
7900 RØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		252 143	279 108
Annen driftsinntekt		996 051	989 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 248 194</b>	<b>1 268 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 521	344 521
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	34 242	0
Annen driftskostnad		280 402	319 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 165</b>	<b>664 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>589 029</b>	<b>604 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 740	3 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 740</b>	<b>3 927</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		302 196	274 932
Annen rentekostnad		1 603	675
Annen finanskostnad		88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 887</b>	<b>275 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 147</b>	<b>-271 680</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>287 882</b>	<b>332 762</b>
Skattekostnad		88 738	82 089
<b>Årsresultat</b>		<b>199 144</b>	<b>250 673</b>
Annen egenkapital		199 144	250 673



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 455 707	5 769 253
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 980	243 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 633 687</b>	<b>6 012 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 633 687</b>	<b>6 012 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	67 664
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 260
Konsernfordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>68 924</b>
<b>Investeringer</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 765	79 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 765</b>	<b>79 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 765</b>	<b>148 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		716 860	517 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>716 860</b>	<b>517 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>866 860</b>	<b>667 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 712 868	5 312 868
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 712 868</b>	<b>5 312 868</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 177	93 636
Betalbar skatt		88 738	82 089
Skyldige offentlige avgifter		11 563	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		103 599	5 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 724</b>	<b>180 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 914 592</b>	<b>5 493 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 134 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLANDSBYGG AS  
Forretningsadresse: Strandgata 27  
7900 RØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 134 673  
HOLANDBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		252 143	279 108
Annen driftsinntekt		996 051	989 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 248 194</b>	<b>1 268 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 521	344 521
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	34 242	0
Annen driftskostnad		280 402	319 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 165</b>	<b>664 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>589 029</b>	<b>604 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 740	3 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 740</b>	<b>3 927</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		302 196	274 932
Annen rentekostnad		1 603	675
Annen finanskostnad		88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 887</b>	<b>275 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 147</b>	<b>-271 680</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>287 882</b>	<b>332 762</b>
Skattekostnad		88 738	82 089
<b>Årsresultat</b>		<b>199 144</b>	<b>250 673</b>
Annen egenkapital		199 144	250 673



Organisasjonsnr: 984 134 673  
HOLANDBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 455 707	5 769 253
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 980	243 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 633 687</b>	<b>6 012 450</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Sum anleggsmidler** **5 633 687** **6 012 450**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		0	67 664
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 260
Konsernfordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>68 924</b>

##### Investeringer





Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 765	79 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 765</b>	<b>79 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 765</b>	<b>148 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		716 860	517 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>716 860</b>	<b>517 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>866 860</b>	<b>667 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 712 868	5 312 868
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 712 868</b>	<b>5 312 868</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 177	93 636
Betalbar skatt		88 738	82 089
Skyldige offentlige avgifter		11 563	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		103 599	5 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 724</b>	<b>180 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 914 592</b>	<b>5 493 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>



Organisasjonsnr: 984 134 673  
HOLANDSBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.20



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<b>Note</b>		
2		
<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9210874.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9210874.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3577187.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5633687.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	378763.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

#### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp  
6279416.00

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

Note

#### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4076366.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6219501.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6357125.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**HOLANDSBYGG AS**

984134673

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HOLANDBYGG AS  
984 134 673

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		252 143	279 108
Annen driftsinntekt		996 051	989 538
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 248 194</b>	<b>1 268 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-344 521	-344 521
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-34 242	0
Annen driftskostnad		-280 402	-319 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-659 165</b>	<b>-664 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>589 029</b>	<b>604 442</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		2 740	3 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 740</b>	<b>3 927</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-302 196	-274 932
Annen rentekostnad		-1 603	-675
Annen finanskostnad		-88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-303 887</b>	<b>-275 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 147</b>	<b>-271 680</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>287 882</b>	<b>332 762</b>
Skattekostnad		-88 738	-82 089
<b>Årsresultat</b>		<b>199 144</b>	<b>250 673</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		199 144	250 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>199 144</b>	<b>250 673</b>



HOLANDBYGG AS  
984 134 673

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 455 707	5 769 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 980	243 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 633 687</b>	<b>6 012 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 633 687</b>	<b>6 012 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	67 664
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>68 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 765	79 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 765</b>	<b>79 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 765</b>	<b>148 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>





HOLANDBYGG AS  
984 134 673

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		716 860	517 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>716 860</b>	<b>517 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>866 860</b>	<b>667 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 712 868	5 312 868
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 712 868</b>	<b>5 312 868</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 177	93 636
Betalbar skatt		88 738	82 089
Skyldige offentlige avgifter		11 563	0
Annen kortsiktig gjeld		103 599	5 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 724</b>	<b>180 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 914 592</b>	<b>5 493 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 781 452</b>	<b>6 161 335</b>

Luzern, 14.02.2026

Tore Holand  
styrets leder

Nina Elstad Holand  
styremedlem



HOLANDBYGG AS  
984 134 673

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 210 874
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 210 874</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 577 187
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 633 687</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	378 763



HOLANDBYGG AS

984 134 673

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	6 279 416
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 076 366
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 219 501
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 357 125
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0