



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 847 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKENES MARITIME PARK AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 487 693	
Annen driftskostnad	2	27 509	35 398
Sum kostnader		6 515 201	35 398
Driftsresultat		-6 515 201	-35 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		17 779	15 113
Sum finanskostnader		17 779	15 113
Netto finans		-17 779	-15 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 532 980	-50 494
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 532 980	-50 494
Årsresultat		-6 532 980	-50 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 532 980	-50 494
Totalresultat		-6 532 980	-50 494
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-4 333 784	-50 494
Udekket tap		-2 199 196	
Sum overføringer og disponeringer		-6 532 980	-50 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		6 487 693
Sum varige driftsmidler			6 487 693
Sum anleggsmidler		0	6 487 693
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 988	41 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 988	41 759
Sum omløpsmidler		3 988	41 759
SUM EIENDELER		3 988	6 529 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
Overkurs	5		4 333 784
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	5 335 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 199 196	
Sum opptjent egenkapital		-2 199 196	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-1 197 196	5 335 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	51 397	105 686
Annen kortsiktig gjeld	7	1 149 788	1 087 983
Sum kortsiktig gjeld		1 201 185	1 193 668
Sum gjeld		1 201 185	1 193 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 988	6 529 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 817700

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 847 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKENES MARITIME PARK AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 911 847 272
KIRKENES MARITIME PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 487 693	
Annen driftskostnad	2	27 509	35 398
Sum kostnader		6 515 201	35 398
Driftsresultat		-6 515 201	-35 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		17 779	15 113
Sum finanskostnader		17 779	15 113
Netto finans		-17 779	-15 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 532 980	-50 494
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 532 980	-50 494
Årsresultat		-6 532 980	-50 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 532 980	-50 494
Totalresultat		-6 532 980	-50 494
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-4 333 784	-50 494
Udekket tap		-2 199 196	
Sum overføringer og disponeringer		-6 532 980	-50 494



Organisasjonsnr: 911 847 272
KIRKENES MARITIME PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		6 487 693
Sum varige driftsmidler			6 487 693
Sum anleggsmidler		0	6 487 693
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 988	41 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 988	41 759
Sum omløpsmidler		3 988	41 759
SUM EIENDELER		3 988	6 529 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
Overkurs	5		4 333 784
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	5 335 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 199 196	
Sum opptjent egenkapital		-2 199 196	
Sum egenkapital		-1 197 196	5 335 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	51 397	105 686
Annen kortsiktig gjeld	7	1 149 788	1 087 983
Sum kortsiktig gjeld		1 201 185	1 193 668
Sum gjeld		1 201 185	1 193 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 988	6 529 452



Organisasjonsnr: 911 847 272
KIRKENES MARITIME PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Dr. Wesselsgate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Kirkenes Maritime Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kirkenes Maritime Park AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 6.532.980. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 at aksjekapitalen er tapt og at de vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Vi mener likevel at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



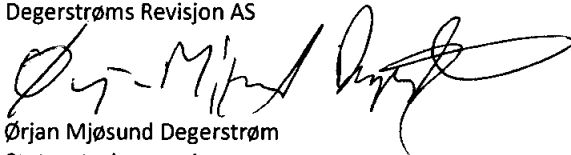
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 30. Juni 2022
Degerstrøms Revisjon AS



Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

KIRKENES MARITIME PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 487 693	0
Annen driftskostnad	2	27 509	35 398
Sum driftskostnader		6 515 201	35 398
Driftsresultat		-6 515 201	-35 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad		17 779	15 113
Resultat av finansposter		-17 779	-15 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 532 980	-50 494
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-6 532 980	-50 494
Årsresultat		-6 532 980	-50 494
OVERFØRINGER			
Overført fra overkursfond		-4 333 784	-50 494
Overført til udekket tap		2 199 196	0
Sum overføringer		-6 532 980	-50 494



BALANSE

KIRKENES MARITIME PARK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	6 487 693
Sum varige driftsmidler		0	6 487 693
Sum anleggsmidler		0	6 487 693
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		3 988	41 759
Sum omløpsmidler		3 988	41 759
Sum eiendeler		3 988	6 529 452



BALANSE

KIRKENES MARITIME PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
Overkurs	5	0	4 333 784
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	5 335 784
Udekket tap		-2 199 196	0
Sum opptjent egenkapital		-2 199 196	0
Sum egenkapital		-1 197 196	5 335 784
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	51 397	105 686
Annen kortsiktig gjeld	7	1 149 788	1 087 983
Sum kortsiktig gjeld		1 201 185	1 193 668
Sum gjeld		1 201 185	1 193 668
Sum egenkapital og gjeld		3 988	6 529 452

Kirkenes, den 30/6-2022
Styret i Kirkenes Maritime Park AS

Jens Arne Johnsen
styremedlem

SIGN.

Greger Mannsverk
styreleder

SIGN.

Trond Yngve Haukanes
daglig leder

SIGN.

Øyvind Atle Langedal
styremedlem

SIGN.



Noter til regnskapet 2021

Kirkenes Maritime Park AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i år 2021. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost 01.01.21	6.487.693
Tilgang	0
Avgang	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.21	6.487.693
Nedskrivning tomt	-6.487.693
Akkumulert avskrivning 31.12.21	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.21	<u>0</u>
Årets avskrivning	<u>0</u>
Økonomisk levetid	<u>100 år</u>
Avskrivningsplan	<u>Lineær</u>
Avskrivningssats	<u>0 %</u>

Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-6.532.980
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>6.487.692</u>
= Årets skattemessige resultat	<u>-45.288</u>



Noter til regnskapet 2021

Kirkenes Maritime Park AS

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	2020	2021	Endring
Driftsmidler	0	-6.487.693	6.487.693
Sum midlertidige forskjeller	0	-6.487.693	6.487.693
Skattemessig underskudd til fremføring	-678.320	-723.607	45.288
Beregningsgrunnlag midlertidige forskjeller	-678.320	-7.211.300	6.532.981
Utsatt skattefordel pr. 31.12.21, 22%	-149.230	-1.586.486	1.437.256

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.21.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0



Noter til regnskapet 2021

Kirkenes Maritime Park AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.21	1.002.000	4.333.784	0	5.335.784
Årsresultat	0	-4.333.784	-2.199.196	-6.532.980
Egenkapital 31.12.21	1.002.000	0	-2.199.196	-1.197.196

Selskapets aksjekapital er tapt og styret foreslår følgende tiltak for å bringe den i orden.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer			
Sør-Varanger Invest AS	167	16,67 %	16,67 %
GTI Eiendom AS	167	16,67 %	16,67 %
KS Coast Senter Base	334	33,33 %	33,33 %
Barlindhaug Eiendom AS	334	33,33 %	33,33 %
Sum	1.002	100,00 %	100,00 %

Aksjekapitalen på kr. 1.002.000 består av 1.002 aksjer pålydende kr. 1.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 4 aksjonærer pr 31.12.21.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sør-Varanger Invest AS	0	0	181.588	190.213
Barlindhaug Eiendom AS	0	0	415.930	395.426
KS Coast Senter Base	0	0	350.000	400.947
GTI Eiendom AS	0	0	202.720	175.000

Renter på lån fra aksjonærer er kostnadsført med kr. 17.779.