



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	270 956	346 399
Annen driftskostnad	6	76 595	36 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>347 551</b>	<b>383 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-347 551</b>	<b>-383 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 533	0
Annen finansinntekt		850 000	2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>892 533</b>	<b>2 000 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		388 625	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 625</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>503 908</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
tilbakeført refusjonsskatt			-22 384
<b>Årsresultat</b>		<b>156 357</b>	<b>1 594 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			3 511 688
Til/fra annen egenkapital		156 357	-1 872 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 357</b>	<b>1 639 079</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	95 000	483 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>483 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>483 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		47 220	5 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 220</b>	<b>5 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 433 351	4 931 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 433 351</b>	<b>4 931 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 480 571</b>	<b>4 936 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 571</b>	<b>5 419 707</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 632 862	4 476 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 632 862</b>	<b>4 476 505</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 510 784</b>	<b>5 354 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		10 212	17 440
Annen kortsiktig gjeld		54 575	47 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 571</b>	<b>5 419 707</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	270 956	346 399
Annen driftskostnad	6	76 595	36 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>347 551</b>	<b>383 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-347 551</b>	<b>-383 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 533	0
Annen finansinntekt		850 000	2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>892 533</b>	<b>2 000 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		388 625	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 625</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>503 908</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
tilbakeført refusjonsskatt			-22 384
<b>Årsresultat</b>		<b>156 357</b>	<b>1 594 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			3 511 688
Til/fra annen egenkapital		156 357	-1 872 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 357</b>	<b>1 639 079</b>



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	95 000	483 625
Sum finansielle anleggsmidler		95 000	483 625
Sum anleggsmidler		95 000	483 625

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		47 220	5 059
Sum fordringer		47 220	5 059

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		5 433 351	4 931 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 433 351	4 931 023
Sum omløpsmidler		5 480 571	4 936 082

SUM EIENDELER		5 575 571	5 419 707
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	877 922	877 922
Sum innskutt egenkapital		877 922	877 922

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 632 862	4 476 505
Sum opptjent egenkapital		4 632 862	4 476 505

Sum egenkapital		5 510 784	5 354 427
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		10 212	17 440
Annen kortsiktig gjeld		54 575	47 840



Sum kortsiktig gjeld	64 787	65 280
Sum gjeld	64 787	65 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 575 571	5 419 707



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Piano Invest AS

# NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaploven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2. Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Anskaffelsestidspunkt	Eierandel			Bokført verdi
Trajan Utvikling AS	2005	50 %			95000,00

Regnskapsmessig nedskrivning av aksjer Trajan Utvikling AS er kr 388 625,-.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2022	877 922			4 476 505	5 354 427
Årets resultat				156 357	156 357
Tilleggsutbytte utbetalt					0
Egenkapital pr 31.12.2023	877 922	0	0	4 632 862	5 510 784

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen består av 877.922 aksjer til pålydende kr 1,- totalt kr 877.922,-.

Alle aksjer representerer lik rett i selskapet og eies av Kamilla Skaug, styrets leder.



## Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Årets bruk av underskudd til fremføring	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	156 357
Midlertidige forskjeller	13 454
Permanente forskjeller	-435 875
Grunnlag betalbar skatt	-266 064

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Gevinst og tapskonto	53 815	67 269	13 454
Fremførbart underskudd	-1 444 025	-1 444 025	0
Sum midlertidige forskj.	-1 390 210	-1 376 756	13 454
Utsatt skatt/skattefordel	-305 846	-302 886	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats for 22%

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

## Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	236930	303050
Arbeidsgiveravgift	34026	43349
Sum	270956	346399

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 1.


Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2023	31.12.2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum bunden egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 632 862	4 476 505
Udekket tap			
<b>Sum annen egenkapital</b>		<b>4 632 862</b>	<b>4 476 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 510 784</b>	<b>5 354 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		10212	17440
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		54575	47840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 571</b>	<b>5 419 707</b>

Nøtterøy, 12/6 2024

Styret i Piano Invest AS

  
Kamilla Skaug  
styreleder



## RESULTATREGNSKAP

### Piano Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			
<b>Sum driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	270 956	346 399
Annen driftskostnad	6	76 595	36 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>347 551</b>	<b>383 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-347 551</b>	<b>-383 305</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		42533	0
Annen finansinntekt		850000	2000000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		388625	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>503 908</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat</b>		<b>156 357</b>	<b>1 616 695</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Tilbakeført refusjonsskatt etter skatteloven	5	0	-22384
<b>Arsresultat</b>		<b>156 357</b>	<b>1 639 079</b>
<b>Disponering</b>			
Tilleggsutbytte		0	3511688
Avsatt utbytte			
Overføringer fra/til annen egenkapital		156357	-1872609
<b>Sum disponert</b>		<b>156 357</b>	<b>1 639 079</b>



## BALANSE

### Piano Invest AS

EIENDELER	Noter	31.12.2023	31.12.2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	2	95000	483625
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>483 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		47 220	5 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 220</b>	<b>5 059</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 433 351	4 931 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 433 351</b>	<b>4 931 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 480 571</b>	<b>4 936 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 571</b>	<b>5 419 707</b>



<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Noter</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum bunden egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 632 862	4 476 505
Udekket tap			
<b>Sum annen egenkapital</b>		<b>4 632 862</b>	<b>4 476 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 510 784</b>	<b>5 354 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		10212	17440
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		54575	47840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 787</b>	<b>65 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 571</b>	<b>5 419 707</b>

Nøtterøy, 12 juni 2024

Styret i Piano Invest AS

.....  
Kamilla Skaug  
styreleder  
sign.