



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Solveien 41
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 745	242 545
Annen driftsinntekt			-80 000
Sum inntekter		129 745	162 545
Kostnader			
Varekostnad		38 289	7 679
Annen driftskostnad		130 236	123 032
Sum kostnader		168 524	130 711
Driftsresultat		-38 780	31 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	1 205
Annen finansinntekt			163 488
Sum finansinntekter		121	164 693
Annen rentekostnad		8 094	17 088
Annen finanskostnad		1 356	399 891
Sum finanskostnader		9 450	416 979
Netto finans		-9 329	-252 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 109	-220 452
Skattekostnad på ordinært resultat			9 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 109	-230 176
Årsresultat		-48 109	-230 176
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 109	-230 176
Sum overføringer og disponeringer		-48 109	-230 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		80 214	79 215
Sum fordringer		80 214	79 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 004	507 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 004	507 182
Sum omløpsmidler		512 217	586 398
SUM EIENDELER		512 217	586 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 494 000	1 494 000
Sum innskutt egenkapital		2 494 000	2 494 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 008 735	1 960 626
Sum opptjent egenkapital		-2 008 735	-1 960 626
Sum egenkapital		485 265	533 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		986	7 427
Betalbar skatt		9 796	9 724
Skyldige offentlige avgifter		925	20 627
Annen kortsiktig gjeld		15 246	15 246
Sum kortsiktig gjeld		26 952	53 024
Sum gjeld		26 952	53 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 217	586 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888254

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Solveien 41
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.10.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 547 340
BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 745	242 545
Annen driftsinntekt			-80 000
Sum inntekter		129 745	162 545
Kostnader			
Varekostnad		38 289	7 679
Annen driftskostnad		130 236	123 032
Sum kostnader		168 524	130 711
Driftsresultat		-38 780	31 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	1 205
Annen finansinntekt			163 488
Sum finansinntekter		121	164 693
Annen rentekostnad		8 094	17 088
Annen finanskostnad		1 356	399 891
Sum finanskostnader		9 450	416 979
Netto finans		-9 329	-252 286
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-48 109	-220 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 109	-230 176
Årsresultat		-48 109	-230 176
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 109	-230 176
Sum overføringer og disponeringer		-48 109	-230 176



Sum kortsiktig gjeld	26 952	53 024
Sum gjeld	26 952	53 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	512 217	586 398



Organisasjonsnr: 987 547 340
BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bernt Espelien	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

**Resultatregnskap for 2020**
BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		129 745	242 545
Annen driftsinntekt		0	(80 000)
Sum driftsinntekter		129 745	162 545
Varekostnad		(38 289)	(7 679)
Annen driftskostnad	3	(130 236)	(123 032)
Sum driftskostnader		(168 524)	(130 711)
Driftsresultat		(38 780)	31 834
Annen renteinntekt		121	1 205
Annen finansinntekt		0	163 488
Sum finansinntekter		121	164 693
Annen rentekostnad		(8 094)	(17 088)
Annen finanskostnad		(1 356)	(399 891)
Sum finanskostnader		(9 450)	(416 979)
Netto finans		(9 329)	(252 286)
Ordinært resultat før skattekostnad		(48 109)	(220 452)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(9 724)
Ordinært resultat		(48 109)	(230 176)
Arsresultat		(48 109)	(230 176)
Overføringer			
Udekket tap	1	(48 109)	(230 176)
Sum		(48 109)	(230 176)



Balanse pr. 31. desember 2020
BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		80 214	79 215
Sum fordringer		80 214	79 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 004	507 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 004	507 182
Sum omløpsmidler		512 217	586 398
Sum eiendeler		512 217	586 398



Balanse pr. 31. desember 2020
BEKKELAGET EIENDOMSFORVALTNING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs	1	1 494 000	1 494 000
Sum innskutt egenkapital		2 494 000	2 494 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(2 008 735)	(1 960 626)
Sum opptjent egenkapital		(2 008 735)	(1 960 626)
Sum egenkapital		485 265	533 374
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		986	7 427
Betalbar skatt	2	9 796	9 724
Skyldige offentlige avgifter		925	20 627
Annen kortsiktig gjeld		15 246	15 246
Sum kortsiktig gjeld		26 952	53 024
Sum gjeld		26 952	53 024
Sum egenkapital og gjeld		512 217	586 398

Oslo, 13 oktober 2021

Rune Harald Espelien
Styrets leder



Bekkelget Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Aksjer føres opp under anleggsmidler så fremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler

Aksjer oppført under omløpsmidler verdsettes på porteføljebasis til den laveste verdi av kostpris og virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Valuta

Fordring og gjeld i fremmed valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke påvirket av situasjonen rundt covid-19.

Foretaksnummer 987 547 340



Bekkelget Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
EK pr 31.12.2019	1 000.000	1 494 000	-1.960.626	533.374
Årets resultat	0	0	- 48.109	- 48.109
EK pr 31.12.2020	1 000.000	1 494 000	-2.008.735	485.265

Pr 31.12.2020 eide Bernt Espelien samtlige aksjer i selskapet.

Note 2 - Skatt

Forskjellen mellom årets resultat før skatt og årets skattegrunnlag består av:

Resultat før skatt	- 48.109
Permanente forskjeller	72
Endring i midlertidige forskjeller	0
Anvendt fremførbart underskudd	- 48.037

Årets skattegrunnlag 0

Årets skattekostnad består av:

22% betalbar skatt	0
Sum årets skattekostnad	0

Foretaksnummer 987 547 340



Bekkelget Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:

	2019	2019
Anleggsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-48.037	0
Grunnlag for utsatt skatt	-48.037	0
Utsatt skattefordel 22%	-10.568	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke grunnet unntaksregel for små foretak.

Note 3 – Lønn/ytelser til ledende personer

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger, feriepenger og provisjon	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonsforsikring/OTP	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0
<i>Antall årsverk</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtg
Styreleder og daglig leder	0	0

Styrets leder/daglig leder har ingen avtale om sluttvederlag, og inngår heller ikke i noen bonusordning.

Revisor

Selskapet har ikke revisjonsplikt og det er derfor ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Pensjonsforpliktelser - OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP avtale.

Foretaksnummer 987 547 340