



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 384 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: v/Steinar Østerlie
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	355 357	335 556
Sum inntekter		355 357	335 556
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 500	42 800
Annen driftskostnad		645 335	437 028
Sum kostnader		685 835	479 828
Driftsresultat		-330 478	-144 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	90
Sum finansinntekter		77	90
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 315	74 015
Annen rentekostnad		247	
Sum finanskostnader		116 562	74 015
Netto finans		-116 485	-73 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 963	-218 196
Skattekostnad på resultat	3	-98 332	-48 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 631	-170 193
Årsresultat		-348 631	-170 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 631	-170 193
Totalresultat		-348 631	-170 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-348 631	-170 193
Sum overføringer og disponeringer		-348 631	-170 193



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	330 370	232 038
Sum immaterielle eiendeler		330 370	232 038
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	1 621 091	1 696 591
Anlegg under utførelse	1, 2, 5	4 897 184	3 208 572
Maskiner og anlegg	1, 2		
Sum varige driftsmidler		6 518 276	4 905 163
Sum anleggsmidler		6 848 646	5 137 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	682 913	526 004
Andre kortsiktige fordringer	1	217 016	103 695
Sum fordringer		899 929	629 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 101	16 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 101	16 542
Sum omløpsmidler		1 022 030	646 240
SUM EIENDELER		7 870 675	5 783 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 171 314	822 682
Sum opptjent egenkapital		-1 171 314	-822 682
Sum egenkapital		-1 141 314	-792 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 514 600	5 953 200
Sum annen langsiktig gjeld		7 514 600	5 953 200
Sum langsiktig gjeld		7 514 600	5 953 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 481 241	554 776
Annen kortsiktig gjeld		16 148	68 148
Sum kortsiktig gjeld		1 497 389	622 924
Sum gjeld		9 011 989	6 576 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 870 675	5 783 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688864

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 384 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: v/Steinar Østerlie
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 898 384 772
FROSTA HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	355 357	335 556
Sum inntekter		355 357	335 556
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 500	42 800
Annen driftskostnad		645 335	437 028
Sum kostnader		685 835	479 828
Driftsresultat		-330 478	-144 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	90
Sum finansinntekter		77	90
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 315	74 015
Annen rentekostnad		247	
Sum finanskostnader		116 562	74 015
Netto finans		-116 485	-73 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 963	-218 196
Skattekostnad på resultat	3	-98 332	-48 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 631	-170 193
Årsresultat		-348 631	-170 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 631	-170 193
Totalresultat		-348 631	-170 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-348 631	-170 193
Sum overføringer og disponeringer		-348 631	-170 193



Organisasjonsnr: 898 384 772
FROSTA HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 3	330 370	232 038
Sum immaterielle eiendeler		330 370	232 038

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	1 621 091	1 696 591
Anlegg under utførelse	1, 2, 5	4 897 184	3 208 572
Maskiner og anlegg	1, 2		
Sum varige driftsmidler		6 518 276	4 905 163

Sum anleggsmidler		6 848 646	5 137 201
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	682 913	526 004
Andre kortsiktige fordringer	1	217 016	103 695
Sum fordringer		899 929	629 698

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		122 101	16 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 101	16 542

Sum omløpsmidler		1 022 030	646 240
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 870 675	5 783 442
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 171 314	822 682
Sum opptjent egenkapital		-1 171 314	-822 682

Sum egenkapital		-1 141 314	-792 682
------------------------	--	-------------------	-----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7	5 953 200
Sum annen langsiktig gjeld	7 514 600	5 953 200
Sum langsiktig gjeld	7 514 600	5 953 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 481 241	554 776
Annen kortsiktig gjeld	16 148	68 148
Sum kortsiktig gjeld	1 497 389	622 924
Sum gjeld	9 011 989	6 576 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 870 675	5 783 442



Organisasjonsnr: 898 384 772
FROSTA HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Frosta Hytteservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y18CV-AOQNW

Organisasjonsnr: 898 384 772



Resultatregnskap

Frosta Hytteservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	355 357	335 556
Sum driftsinntekter		355 357	335 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 500	42 800
Annen driftskostnad		645 335	437 028
Sum driftskostnader		685 835	479 828
Driftsresultat		-330 478	-144 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	90
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 315	74 015
Annen rentekostnad		247	0
Resultat av finansposter		-116 485	-73 925
Resultat før skattekostnad		-446 963	-218 196
Skattekostnad på resultat	3	-98 332	-48 003
Årsresultat		-348 631	-170 193
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	348 631	170 193
Sum overføringer		-348 631	-170 193

Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y8CV-AQNW



Balanse Frosta Hytteservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 3	330 370	232 038
Sum immaterielle eiendeler		330 370	232 038
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	1 621 091	1 696 591
Anlegg under utførelse	1, 2, 5	4 897 184	3 208 572
Sum varige driftsmidler		6 518 276	4 905 163
Sum anleggsmidler		6 848 646	5 137 201
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	682 913	526 004
Andre kortsiktige fordringer	1	217 016	103 695
Sum fordringer		899 929	629 698
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 101	16 542
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		122 101	16 542
Sum omløpsmidler		1 022 030	646 240
Sum eiendeler		7 870 675	5 783 442

Penneo Dokumentnrøkke: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y18CV-AOQNW



Balanse
Frosta Hytteservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 171 314	-822 682
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 171 314</u>	<u>-822 682</u>
Sum egenkapital		<u>-1 141 314</u>	<u>-792 682</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	7 514 600	5 953 200
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 514 600</u>	<u>5 953 200</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 481 241	554 776
Annen kortsiktig gjeld		16 148	68 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 497 389</u>	<u>622 924</u>
Sum gjeld		<u>9 011 989</u>	<u>6 576 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 870 675</u>	<u>5 783 442</u>

Frosta, 13.07.2023
Styret i Frosta Hytteservice AS

Steinar Østerlie
Styrets/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y18CV-AOQNW



Noter til regnskapet 2022 Frosta Hytteservice AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 243 572	2 046 090	5 289 662
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 653 612		1 653 612
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 897 184	2 046 090	6 943 275
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		424 999	424 999
= Bokført verdi 31.12.22	4 897 184	1 621 091	6 518 275
Årets ordinære avskrivninger		40 500	40 500
Økonomisk levetid		4-50 år	

Frosta Hytteservice AS



Noter til regnskapet 2022 Frosta Hytteservice AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-98 332	-48 003
Skattekostnad ordinært resultat	-98 332	-48 003
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-446 963	-218 196
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 625	-15 664
Skattepliktig inntekt	-462 589	-233 860
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	274 080	258 454	-15 625
Fordringer	-150 000	-150 000	0
Sum	124 080	108 454	-15 625
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 625 763	-1 163 175	462 589
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 501 684	-1 054 720	446 963
Utsatt skattefordel (22 %)	-330 370	-232 038	98 332

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-822 682	-792 682
Årets resultat		-348 631	-348 631
Pr 31.12	30 000	-1 171 314	-1 141 314

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, og man jobber med tiltak for å bedre denne i 2023. Det er også ansett å foreligge merverdi i driftsmidler.

Frosta Hytteservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y8CV-AQNW



Noter til regnskapet 2022 Frosta Hytteservice AS

Note 5 Pantstillelser m.v.

Selskapet har stilt pant med kr. 6 493 276 for morselskapet Frosta Utbyggingsselskap AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frosta Hytteservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frosta Utbyggingsselskap AS	300	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	7 514 600	5 953 200

Selskapet har ikke gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

Note 8 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DVVD3-EUVX-DCLYF-Y8CV-AQNW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Østerlie

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-175449

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-07-17 04:11:46 UTC



Steinar Østerlie

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-175449

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-07-17 04:11:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WSMEN-DWVD3-EUJUX-DCLYF-Y8CV-AQNW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Frosta Hytteservice AS

Organisasjonsnr: 898 384 772



Resultatregnskap

Frosta Hytteservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	355 357	335 556
Sum driftsinntekter		355 357	335 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 500	42 800
Annen driftskostnad		645 335	437 028
Sum driftskostnader		685 835	479 828
Driftsresultat		-330 478	-144 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	90
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 315	74 015
Annen rentekostnad		247	0
Resultat av finansposter		-116 485	-73 925
Resultat før skattekostnad		-446 963	-218 196
Skattekostnad på resultat	3	-98 332	-48 003
Årsresultat		-348 631	-170 193
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	348 631	170 193
Sum overføringer		-348 631	-170 193



Balanse
Frosta Hytteservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 3	330 370	232 038
Sum immaterielle eiendeler		330 370	232 038
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	1 621 091	1 696 591
Anlegg under utførelse	1, 2, 5	4 897 184	3 208 572
Sum varige driftsmidler		6 518 276	4 905 163
Sum anleggsmidler		6 848 646	5 137 201
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	682 913	526 004
Andre kortsiktige fordringer	1	217 016	103 695
Sum fordringer		899 929	629 698
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 101	16 542
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		122 101	16 542
Sum omløpsmidler		1 022 030	646 240
Sum eiendeler		7 870 675	5 783 442



Balanse
Frosta Hytteservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 171 314	-822 682
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 171 314</u>	<u>-822 682</u>
Sum egenkapital		<u>-1 141 314</u>	<u>-792 682</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	7 514 600	5 953 200
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 514 600</u>	<u>5 953 200</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 481 241	554 776
Annen kortsiktig gjeld		16 148	68 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 497 389</u>	<u>622 924</u>
Sum gjeld		<u>9 011 989</u>	<u>6 576 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 870 675</u>	<u>5 783 442</u>

Frosta, 13.07.2023
Styret i Frosta Hytteservice AS

Steinar Østerlie
Styrets/daglig leder



Noter til regnskapet 2022 Frosta Hytteservice AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 243 572	2 046 090	5 289 662
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 653 612		1 653 612
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 897 184	2 046 090	6 943 275
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		424 999	424 999
= Bokført verdi 31.12.22	4 897 184	1 621 091	6 518 275
Årets ordinære avskrivninger		40 500	40 500
Økonomisk levetid		4-50 år	

Frosta Hytteservice AS



Noter til regnskapet 2022
Frosta Hytteservice AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-98 332	-48 003
Skattekostnad ordinært resultat	-98 332	-48 003
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-446 963	-218 196
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 625	-15 664
Skattepliktig inntekt	-462 589	-233 860
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	274 080	258 454	-15 625
Fordringer	-150 000	-150 000	0
Sum	124 080	108 454	-15 625
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 625 763	-1 163 175	462 589
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 501 684	-1 054 720	446 963
Utsatt skattefordel (22 %)	-330 370	-232 038	98 332

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-822 682	-792 682
Årets resultat		-348 631	-348 631
Pr 31.12	30 000	-1 171 314	-1 141 314

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, og man jobber med tiltak for å bedre denne i 2023. Det er også ansett å foreligge merverdi i driftsmidler.



Noter til regnskapet 2022 Frosta Hytteservice AS

Note 5 Pantstillelser m.v.

Selskapet har stilt pant med kr. 6 493 276 for morselskapet Frosta Utbyggingsselskap AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frosta Hytteservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frosta Utbyggingsselskap AS	300	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	7 514 600	5 953 200

Selskapet har ikke gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

Note 8 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Frosta Hytteservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frosta Hytteservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GIA0Q-B15WA-D0KT6-V3E5F-YWMMPG-ZZXAD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 12:48:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GIA0Q-BT5WA-DOKT6-V3E5F-YWMPG-ZZXAD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>