



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 039 696	2 443 780
Sum inntekter		2 039 696	2 443 780
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	466 042	502 380
Sum kostnader		466 042	502 380
Driftsresultat		1 573 654	1 941 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	168 000
Annen renteinntekt		302 218	252 159
Sum finansinntekter		446 218	420 159
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		558 731	
Annen rentekostnad		6 280	2 872
Sum finanskostnader		565 011	2 872
Netto finans		-118 793	417 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 454 861	2 358 687
Skattekostnad på resultat	3	85 913	76 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 368 948	2 282 407
Årsresultat		1 368 948	2 282 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 368 948	2 282 407
Totalresultat		1 368 948	2 282 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 368 948	2 282 407



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	1 368 948	2 282 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 633 465	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 112 585	4 733 335
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	87 077
Andre langsiktige fordringer	8	6 231 711	7 077 309
Sum finansielle anleggsmidler		15 039 839	16 775 313
Sum anleggsmidler		15 039 839	16 775 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 214	
Sum fordringer		1 768 214	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	17 798 348	16 222 129
Andeler i deltakerliggende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 345 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 648 802	2 778 843
Sum investeringer		22 910 531	20 264 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 656 658	3 222 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 658	3 222 299
Sum omløpsmidler		26 335 402	23 486 652
SUM EIENDELER		41 375 242	40 261 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 382 685	38 013 737
Sum opptjent egenkapital		39 382 685	38 013 737
Sum egenkapital		40 993 334	39 624 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 772
Betalbar skatt	3	42 505	31 422
Annen kortsiktig gjeld		339 403	588 385
Sum kortsiktig gjeld		381 908	637 579
Sum gjeld		381 908	637 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 375 242	40 261 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729217

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVIKÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Selvikåsen 24
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Espen Høie Buen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 039 696	2 443 780
Sum inntekter		2 039 696	2 443 780
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	466 042	502 380
Sum kostnader		466 042	502 380
Driftsresultat		1 573 654	1 941 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	168 000
Annen renteinntekt		302 218	252 159
Sum finansinntekter		446 218	420 159
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		558 731	
Annen rentekostnad		6 280	2 872
Sum finanskostnader		565 011	2 872
Netto finans		-118 793	417 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	85 913	76 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 368 948	2 282 407
Årsresultat		1 368 948	2 282 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 368 948	2 282 407
Totalresultat		1 368 948	2 282 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 368 948	2 282 407
Sum overføringer og disponeringer	4	1 368 948	2 282 407



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 633 465	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 112 585	4 733 335
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	87 077
Andre langsiktige fordringer	8	6 231 711	7 077 309
Sum finansielle anleggsmidler		15 039 839	16 775 313
Sum anleggsmidler		15 039 839	16 775 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 214	
Sum fordringer		1 768 214	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	17 798 348	16 222 129
Andeler i deltakerligende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 345 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 648 802	2 778 843
Sum investeringer		22 910 531	20 264 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 656 658	3 222 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 658	3 222 299
Sum omløpsmidler		26 335 402	23 486 652
SUM EIENDELER		41 375 242	40 261 965



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	39 382 685	38 013 737
Sum opptjent egenkapital		39 382 685	38 013 737

Sum egenkapital 40 993 334 39 624 386

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			17 772
Betalbar skatt	3	42 505	31 422
Annen kortsiktig gjeld		339 403	588 385
Sum kortsiktig gjeld		381 908	637 579

Sum gjeld 381 908 637 579

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 41 375 242 40 261 965



Organisasjonsnr: 989 073 109
SELVIKÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



berge lundal

Til generalforsamling i Selvikåsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvikåsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2022
Selvikåsen Invest AS

avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.9.2023

berge & lundal revisjonsselskap as

Christian Jensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/15/2023 11:47:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



SIGNICAT

Årsregnskap 2022 Selvikåsen Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Buen, Jørund Espen Høie	BANKID_MOBILE	2023-09-14 19:08

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Selvikåsen Invest AS

org. nr. 989 073 109



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Selvikåsen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 039 696	2 443 780
SUM DRIFTSINNEKT		2 039 696	2 443 780
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(466 042)	(502 380)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(466 042)	(502 380)
DRIFTSRESULTAT		1 573 654	1 941 400
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		144 000	168 000
Annen renteinntekt		302 218	252 159
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(558 731)	0
Annen rentekostnad		(6 280)	(2 872)
SUM FINANSPOSTER		(118 793)	417 287
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 454 861	2 358 687
Skattekostnad på resultat	3	(85 913)	(76 280)
ÅRSRESULTAT		1 368 948	2 282 407
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		1 368 948	2 282 407
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 368 948	2 282 407



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 633 465	4 877 592
Lån til tilknyttet selskap	6	5 112 585	4 733 335
Investeringer i aksjer og andeler	7	62 078	87 077
Andre langsiktige fordringer	8	6 231 711	7 077 309
Sum finansielle anleggsmidler		15 039 839	16 775 313
SUM ANLEGGSMIDLER		15 039 839	16 775 313
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 214	0
Sum fordringer		1 768 214	0
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	9	17 798 348	16 222 129
Andeler i deltakerligende selskaper	9	117 982	117 982
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9	2 345 400	1 145 400
Andre finansielle instrumenter	9	2 648 802	2 778 843
Sum finansielle omløpsmidler		22 910 531	20 264 353
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 656 658	3 222 299
SUM OMLØPSMIDLER		26 335 402	23 486 652
SUM EIENDELER		41 375 242	40 261 965



Selvikåsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 410 649	1 410 649
Sum innskutt egenkapital		1 610 649	1 610 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 382 685	38 013 737
Sum opptjent egenkapital		39 382 685	38 013 737
SUM EGENKAPITAL		40 993 334	39 624 386
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 772
Betalbar skatt	3	42 505	31 422
Annen kortsiktig gjeld		339 403	588 385
Sum kortsiktig gjeld		381 908	637 579
SUM GJELD		381 908	637 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 375 242	40 261 965

Sande i Vestfold, 14.09.2023

Jørund Espen Høie Buen
Styrets leder



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	881 948	1 624 527
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 157 748	819 253
Sum	2 039 696	2 443 780

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 505	31 422
Kildeskatt	43 408	44 858
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	85 913	76 280

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 454 861	2 358 687
Permanente forskjeller	-1 261 657	-2 215 858
Skattepliktig inntekt	193 204	142 829

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 505	31 422
Sum betalbar skatt i balansen	42 505	31 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andeler	-689 342	-761 041	-71 699
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	689 342	761 041	71 699
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	200 000	1 410 649	38 013 737	39 624 386
Årets resultat	0	0	1 368 948	1 368 948
31.12.2022	200 000	1 410 649	39 382 685	40 993 334

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Differ AS (K)	Oslo	29,0%	12 436 161	1 336 665
Fondo Obton II Norge AS	Oslo	21,4%	2 296 800	2 296 800
Sum			14 732 961	3 633 465

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTEDE SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 112 585	4 733 335
Sum	5 112 585	4 733 335

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler		
Flekkefjord Industribygg Gyland AS	10 000	10 000
Perspectives Climate Group GmbH	52 077	52 077
Smartgroup AS (tidRollersafe AS(K))	4 198 938	1
Sum	4 261 015	62 078



Selvikåsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	6 231 711	7 077 309
Sum	6 231 711	7 077 309

NOTE 9 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	17 798 348	17 798 348	18 607 529	437 350
Andeler i deltakerlignede selskaper	117 982	117 982	1 129 221	1 018 125
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 345 400	2 345 400	2 485 045	0
Andre finansielle instrumenter	2 648 802	2 648 802	8 348 335	0
Sum	22 910 531	22 910 531	30 570 130	1 455 475

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.