



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 644 702  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HILLAND VARDANE  
Forretningsadresse: c/o Accountor Bergen AS  
Kroatjønnveien 15  
5147 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		155 100	160 600
Annen driftsinntekt		284 446	288 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>439 546</b>	<b>448 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 705	
Annen driftskostnad	1, 10	185 767	156 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 472</b>	<b>156 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 074</b>	<b>292 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			478
Annen finansinntekt		4 030	3 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 030</b>	<b>4 099</b>
Annen rentekostnad		125 126	151 065
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 126</b>	<b>151 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 096</b>	<b>-146 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		126 978	145 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 320 000	8 320 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 320 000</b>	<b>8 320 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 320 000</b>	<b>8 320 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	9	24 365	20 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 365</b>	<b>20 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	509 445	535 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>509 445</b>	<b>535 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	8	<b>533 810</b>	<b>555 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 853 810</b>	<b>8 875 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital (4 andeler à kr 7 000)	3	28 000	28 000
Overkurs	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	11	1 270 544	1 143 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 270 544</b>	<b>1 143 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 298 544</b>	<b>1 171 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 9	5 469 416	5 613 387
Borettsinnskudd	5, 6	2 070 000	2 070 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 416</b>	<b>7 683 387</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 416</b>	<b>7 683 387</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 365	8 803
Annen kortsiktig gjeld		11 485	11 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	<b>15 850</b>	<b>20 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 555 266</b>	<b>7 703 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 853 810</b>	<b>8 875 488</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 716302

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 644 702  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HILLAND VARDANE  
Forretningsadresse: c/o Accountor Bergen AS  
Krokatjønneveien 15  
5147 FYLLINGSDALEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 889 644 702  
BORETTSLAGET HILLAND VARDANE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		155 100	160 600
Annen driftsinntekt		284 446	288 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>439 546</b>	<b>448 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 705	
Annen driftskostnad	1, 10	185 767	156 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 472</b>	<b>156 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 074</b>	<b>292 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			478
Annen finansinntekt		4 030	3 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 030</b>	<b>4 099</b>
Annen rentekostnad		125 126	151 065
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 126</b>	<b>151 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 096</b>	<b>-146 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		126 978	145 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 978</b>	<b>145 623</b>



Organisasjonsnr: 889 644 702  
BORETTSLAGET HILLAND VARDANE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 320 000	8 320 000
Sum varige driftsmidler		8 320 000	8 320 000
Sum anleggsmidler		8 320 000	8 320 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	9	24 365	20 441
Sum fordringer		24 365	20 441

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	509 445	535 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 445	535 047
Sum omløpsmidler	8	533 810	555 488

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 853 810</b>	<b>8 875 488</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Andelskapital (4 andeler à kr 7 000)	3	28 000	28 000
Overkurs	11		
Sum innskutt egenkapital		28 000	28 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 270 544	1 143 566
Sum opptjent egenkapital		1 270 544	1 143 566

Sum egenkapital		1 298 544	1 171 566
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7, 9	5 469 416	5 613 387
Borettsinnskudd	5, 6	2 070 000	2 070 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 416</b>	<b>7 683 387</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 416</b>	<b>7 683 387</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 365	8 803
Annen kortsiktig gjeld		11 485	11 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>15 850</b>	<b>20 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 555 266</b>	<b>7 703 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 853 810</b>	<b>8 875 488</b>



Organisasjonsnr: 889 644 702  
BORETTLAGET HILLAND VARDANE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Borettslaget Hilland Vardane**  
**Org. nr. 889 644 702**



<b>Resultatregnskap</b>			
Borettslaget Hilland Vardane			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		155 100	160 600
Annen driftsinntekt		284 446	288 288
Sum driftsinntekter		<u>439 546</u>	<u>448 888</u>
Lønnskostnad	<b>1</b>	5 705	0
Annen driftskostnad	<b>1, 10</b>	185 767	156 299
Sum driftskostnader		<u>191 472</u>	<u>156 299</u>
Driftsresultat		<u>248 074</u>	<u>292 589</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	478
Annen finansinntekt		4 030	3 621
Annen rentekostnad		125 126	151 065
Resultat av finansposter		<u>-121 096</u>	<u>-146 966</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>126 978</u>	<u>145 623</u>
Årsresultat		<u>126 978</u>	<u>145 623</u>
Årsresultat		<u>126 978</u>	<u>145 623</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		126 978	145 623
Sum overføringer		<u>126 978</u>	<u>145 623</u>



<b>Balanse</b>			
Borettslaget Hilland Vardane			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 320 000	8 320 000
Sum varige driftsmidler		<u>8 320 000</u>	<u>8 320 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 320 000</u>	<u>8 320 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	24 365	20 441
Sum fordringer		<u>24 365</u>	<u>20 441</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	509 445	535 047
Sum omløpsmidler	8	<u>533 810</u>	<u>555 488</u>
Sum eiendeler		<u>8 853 810</u>	<u>8 875 488</u>



## Balanse

### Borettslaget Hilland Vardane

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital (4 andeler à kr 7 000)	3	<u>28 000</u>	<u>28 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>28 000</b></u>	<u><b>28 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	<u>1 270 544</u>	<u>1 143 566</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>1 270 544</b></u>	<u><b>1 143 566</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>1 298 544</b></u>	<u><b>1 171 566</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 9	5 469 416	5 613 387
Borettsinnskudd	5, 6	<u>2 070 000</u>	<u>2 070 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>7 539 416</b></u>	<u><b>7 683 387</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 365	8 803
Annen kortsiktig gjeld		<u>11 485</u>	<u>11 732</u>
Sum kortsiktig gjeld	8	<u><b>15 850</b></u>	<u><b>20 535</b></u>
Sum gjeld		<u><b>7 555 266</b></u>	<u><b>7 703 922</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>8 853 810</b></u>	<u><b>8 875 488</b></u>

Bergen

Styret i Borettslaget Hilland Vardane

\_\_\_\_\_  
Kristen Talle  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Vigdis Fyllingen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Ingolf Skoge  
styremedlem



## Borettslaget Hilland Vardane

Noter til årsregnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2021. Det er utbetalt kr 5 000,- i styrehonorar til styremedlemmene i 2021. Borettslaget har ikke oppnevnt daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 11 588,- for revisjon.

### Note 2 - Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	8 320 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	8 320 000
Bokført verdi pr. 31.12	8 320 000

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger på bygningen.



## Note 3 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 4 andeler à kr 7 000,-.

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende redusert med konstaterte tap.

## Note 5 - Borettsinnskudd

Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er kr 2 070 000,-. Innskuddet kan bare tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter Borettslagsloven § 3-3.

## Note 6 - Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 469 416	5 613 387
Sum	5 469 416	5 613 387

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
Bygninger, tomt	8 320 000	8 320 000
Sum	8 320 000	8 320 000

Borettsinnskuddet på kr 2 070 000,- er sikret med pant i lagets eiendom.

## Note 7 - Fellesgjeld

### Fordeling av fellesgjeld

Andelsnummer	Fellesgjeld	Andel Fellesgjeld
1	1 288 595	23,56%
2	1 288 595	23,56%
3	1 446 113	26,44%
4	1 446 113	26,44%
<b>Totalt</b>	<b>5 469 416</b>	<b>100%</b>

Det foreligger ikke individuell nedbetalingsordning for borettslaget.

### Avdrag fellesgjeld

Borettslaget har i 2021 betalt avdrag på kr 143 971,- som fordeles prosentvis av andelshavers andel fellesgjeld.



## Lånevilkår fellesgjeld

Type lån	Annuitetslån
Nominell rente	2,65 % p.a
Effektiv rente	2,69 % p.a.
Løpetid rest	29 år
Lån tatt opp	Desember 2008
Avdragsfri periode slutt	Ja
Dato nedbetalingsplan	08.04.2020
Innfrielsesdato	28.02.2049

## Note 8 - Disponible midler

### Endring disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld.

Endring i omløpsmidler	-21 678
Endring i kortsiktig gjeld	4 685
Endring disponible midler	<u>-16 993</u>

Endring disponible midler tilsvare årrets resultat fratrukket betalte avdrag på fellesgjeld.

### Disponible midler

Disponible midler 01.01.2021	534 953
Betalt avdrag fellsgjeld 2021	-143 971
Årets resultat	126 978
Disponible midler 31.12.2021	517 960

## Note 9 - Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0,-.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 4 746 294,-.

## Note 10 - Andre driftskostnader

Forretningsfører har i 2021 mottatt kr 43 129 i honorar.

Det er kostnadsført kr 10 197,- i utgifter knyttet til vedlikehold av bygningen i 2021.



**Note 11 - Innestående bankinnskudd høyrentekonto**

I posten inngår bankinnskudd høyrentekonto med kr 386 770,- pr 31.12.2021.



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Hilland Vardane

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Hilland Vardane.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**BDO AS**

**Solveig Bø Dalstø**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: FYGBY-HSXNY-GHD24-04FTU-EENJL-XAGZN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solveig Bø Dalstø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-24 12:16:17 UTC



## Solveig Bø Dalstø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-24 12:16:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FYGBY-HSXWY-GHD24-04FTU-EENJL-XAGZN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>