



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 496 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLFJÆRA 12 OSLO AS
Forretningsadresse: Torstadåsen 39A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Slemdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 991	25 640
Sum inntekter		312 991	25 640
Kostnader			
Varekostnad		4 491	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		484 024	463 411
Sum kostnader		488 515	463 411
Driftsresultat		-175 524	-437 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	30
Annen finansinntekt		0	388
Sum finansinntekter		309	418
Annen rentekostnad		25 295	1 273
Annen finanskostnad		0	909
Sum finanskostnader		25 295	2 182
Netto finans		-24 987	-1 764
Resultat før skattekostnad		-200 511	-439 536
Årsresultat		-200 511	-439 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 511	-439 536
Sum overføringer og disponeringer		-200 511	-439 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 788 560	11 788 560
Sum varige driftsmidler		11 788 560	11 788 560
Sum anleggsmidler		11 788 560	11 788 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	32 050
Sum fordringer		0	32 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 297	32 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 297	32 529
Sum omløpsmidler		93 297	64 579
SUM EIENDELER		11 881 857	11 853 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		11 540 744	11 540 744
Sum innskutt egenkapital		11 640 744	11 640 744
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		640 046	439 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-640 046	-439 536
Sum egenkapital		11 000 697	11 201 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 237	105 670
Skyldige offentlige avgifter		-15 552	-15 979
Annen kortsiktig gjeld	3	617 474	512 240
Sum kortsiktig gjeld		831 160	601 931
Sum gjeld		881 160	651 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 881 857	11 853 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616878

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 496 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLFJÆRA 12 OSLO AS
Forretningsadresse: Torstadåsen 39A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Slemdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 931 496 123
STÅLFJÆRA 12 OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 991	25 640
Sum inntekter		312 991	25 640
Kostnader			
Varekostnad		4 491	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		484 024	463 411
Sum kostnader		488 515	463 411
Driftsresultat		-175 524	-437 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	30
Annen finansinntekt		0	388
Sum finansinntekter		309	418
Annen rentekostnad		25 295	1 273
Annen finanskostnad		0	909
Sum finanskostnader		25 295	2 182
Netto finans		-24 987	-1 764
Resultat før skattekostnad		-200 511	-439 536
Årsresultat		-200 511	-439 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 511	-439 536
Sum overføringer og disponeringer		-200 511	-439 536



Organisasjonsnr: 931 496 123
STÅLFJÆRA 12 OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

11 788 560

11 788 560

Sum varige driftsmidler

11 788 560

11 788 560

Sum anleggsmidler

11 788 560

11 788 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0

32 050

Sum fordringer

0

32 050

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

93 297

32 529

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

93 297

32 529

Sum omløpsmidler

93 297

64 579

SUM EIENDELER

11 881 857

11 853 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Overkurs

11 540 744

11 540 744

Sum innskutt egenkapital

11 640 744

11 640 744

Opptjent egenkapital

Udekket tap

640 046

439 536

Sum opptjent egenkapital

-640 046

-439 536

Sum egenkapital

11 000 697

11 201 208

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

50 000

50 000

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld	50 000	50 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	229 237	105 670
Skyldige offentlige avgifter	-15 552	-15 979
Annen kortsiktig gjeld	617 474	512 240
Sum kortsiktig gjeld	831 160	601 931
Sum gjeld	881 160	651 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 881 857	11 853 139



Organisasjonsnr: 931 496 123
STÅLFJÆRA 12 OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11788560.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11788560.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11788560.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er ytet lån fra eier i forbindelse med bl.a overholde forpliktelsene/felleskostnader ovenfor Sameiet Stålfjæra 12