



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 212 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFE EXIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berglivegen 9
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 000	875 000
Sum inntekter		1 050 000	875 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	332 297	302 467
Annen driftskostnad	2	176 245	212 602
Sum kostnader		508 542	515 069
Driftsresultat		541 458	359 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter			61
Annen rentekostnad		321 297	347 617
Sum finanskostnader		321 297	347 617
Netto finans		-321 297	-347 556
Ordinært resultat før skattekostnad		220 161	12 375
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 435	2 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 726	9 642
Årsresultat		171 726	9 642
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Annen egenkapital		-228 274	9 642
Sum overføringer og disponeringer		171 726	9 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 640 281	7 605 068
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	157 211	173 801
Sum varige driftsmidler		7 797 493	7 778 869
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		8 297 493	8 278 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	437 500	109 375
Andre fordringer	12	76 128	22 048
Sum fordringer		513 628	131 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	28 621	71 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 621	71 815
Sum omløpsmidler		542 249	203 237
SUM EIENDELER		8 839 742	8 482 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 430,00)	8	430 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	425 808	654 083
Sum opptjent egenkapital		425 808	654 083
Sum egenkapital	8	855 808	684 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	105 720	111 946
Sum avsetninger for forpliktelser		105 720	111 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 11	7 105 311	7 390 483
Sum annen langsiktig gjeld		7 105 311	7 390 483
Sum langsiktig gjeld		7 211 031	7 502 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		477 764	14 768
Betalbar skatt	4	54 661	1 473
Skyldige offentlige avgifter			19 962
Kortsiktig konserngjeld	13	226 875	217 660
Annen kortsiktig gjeld		13 602	41 732
Sum kortsiktig gjeld		772 903	295 595
Sum gjeld		7 983 934	7 798 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 839 742	8 482 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 457129

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 212 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFE EXIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berglivegen 9
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 212 905
SAFE EXIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 000	875 000
Sum inntekter		1 050 000	875 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	332 297	302 467
Annen driftskostnad	2	176 245	212 602
Sum kostnader		508 542	515 069
Driftsresultat		541 458	359 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter			61
Annen rentekostnad		321 297	347 617
Sum finanskostnader		321 297	347 617
Netto finans		-321 297	-347 556
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 435	2 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 726	9 642
Årsresultat		171 726	9 642
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Annen egenkapital		-228 274	9 642
Sum overføringer og disponeringer		171 726	9 642



Organisasjonsnr: 999 212 905
SAFE EXIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 640 281	7 605 068
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	157 211	173 801
Sum varige driftsmidler		7 797 493	7 778 869

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	13	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		8 297 493	8 278 869

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	437 500	109 375
Andre fordringer	12	76 128	22 048
Sum fordringer		513 628	131 423

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	28 621	71 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 621	71 815

Sum omløpsmidler		542 249	203 237
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 839 742	8 482 107
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 430,00)	8	430 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	425 808	654 083
Sum opptjent egenkapital		425 808	654 083
Sum egenkapital	8	855 808	684 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	105 720	111 946
Sum avsetninger for forpliktelser		105 720	111 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 11	7 105 311	7 390 483
Sum annen langsiktig gjeld		7 105 311	7 390 483
Sum langsiktig gjeld		7 211 031	7 502 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		477 764	14 768
Betalbar skatt	4	54 661	1 473
Skyldige offentlige avgifter			19 962
Kortsiktig konserngjeld	13	226 875	217 660
Annen kortsiktig gjeld		13 602	41 732
Sum kortsiktig gjeld		772 903	295 595
Sum gjeld		7 983 934	7 798 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 839 742	8 482 107



Organisasjonsnr: 999 212 905
SAFE EXIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leie-inntekter inntektsføres fortløpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Safe Exit AS				

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

SAFE EXIT EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leie-inntekter inntektsføres fortløpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	9 500	9 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	9 500	9 500

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler



	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 349 360	7 881 533	188 667	9 419 560
Tilgang i året	0	350 920	0	350 920
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 349 360	8 232 453	188 667	9 770 480
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 625 825)	(14 866)	(1 640 691)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 916 152)	(31 456)	(1 947 608)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(25 380)		(25 380)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 349 360	6 290 921	157 211	7 797 492
Årets avskrivninger		(315 707)	(16 590)	(332 297)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 - 20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	5 - 20 %	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	220 161	12 375
+/- Permanente forskjeller		45
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	28 300	(5 725)
Årets skattegrunnlag	248 461	6 695
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	54 661	1 473
Sum	54 661	1 473
+/- Endring i utsatt skatt	(6 226)	1 260
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 435	2 733
Betalbar skatt i skattekostnad	54 661	1 473
Betalbar skatt i balansen	54 661	1 473

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	508 843	480 544	28 300
Sum midlertidige forskjeller	508 843	480 544	28 300
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	111 946	105 720	6 226

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	437 500	109 375
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	437 500	109 375



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	654 083	684 083
Økning AK/overkurs	400 000		400 000
Tilleggsutbytte		(400 000)	(400 000)
Årets resultat		171 726	171 726
Egenkapital 31.12.2021	430 000	425 808	855 808

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 105 311	7 390 483
Sum	7 105 311	7 390 483
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 797 492	7 778 869
Sum	7 797 492	7 778 869

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel	Årets Resultat	Egenkapital
Safe Exit AS	Skien	100 %	(430 520)	1 348 581



REVISJONSSELskapet AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Safe Exit Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Safe Exit Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 171 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: 4X2L1-PHAP7-6STNU-X63TA-ZLL6Q-UC88E



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 31. mai 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Gro Aa. Backer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4X2L1-PHAP7-6STNU-X63TA-ZLL6Q-UC88E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Aaltvedt Backer

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-609138

IP: 185.51.xxx.xxx

2022-05-31 08:23:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4X2L1-PHAP7-6STNU-X63TA-ZLL6Q-UC88E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>