



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 963 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE GOKSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 744	80 265
Sum kostnader		60 744	80 265
Driftsresultat		-60 744	-80 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 267	20 766
Sum finansinntekter		23 267	20 766
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		23 265	20 766
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-37 479	-59 499
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 479	-59 499
Årsresultat	3	-37 479	-59 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 479	-59 499
Totalresultat		-37 479	-59 499
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 479	-59 499
Sum overføringer og disponeringer		-37 479	-59 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	75 118	66 205
Sum finansielle anleggsmidler		75 118	66 205
Sum anleggsmidler		75 118	66 205
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 092	555 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 092	555 870
Sum omløpsmidler		511 092	555 870
SUM EIENDELER		586 210	622 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-37 479	
Udekket tap	6	146 181	146 181
Sum opptjent egenkapital		-183 660	-146 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-159 230	-121 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 020	406
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	743 420	743 420
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		745 440	743 826
Sum gjeld		745 440	743 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		586 210	622 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323816

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 963 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE GOKSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 921 963 742
ØVRE GOKSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 744	80 265
Sum kostnader		60 744	80 265
Driftsresultat		-60 744	-80 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 267	20 766
Sum finansinntekter		23 267	20 766
Annen rentekostnad	2	2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		23 265	20 766
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-37 479	-59 499
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 479	-59 499
Årsresultat	3	-37 479	-59 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 479	-59 499
Totalresultat		-37 479	-59 499
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 479	-59 499
Sum overføringer og disponeringer		-37 479	-59 499



Organisasjonsnr: 921 963 742
ØVRE GOKSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

75 118

66 205

Sum finansielle

anleggsmidler

75 118

66 205

Sum anleggsmidler

75 118

66 205

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

511 092

555 870

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

511 092

555 870

Sum omløpsmidler

511 092

555 870

SUM EIENDELER

586 210

622 075

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

-5 570

-5 570

Annen innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

-37 479

Udekket tap 6

146 181

146 181

Sum opptjent egenkapital

-183 660

-146 181

Sum egenkapital

3

-159 230

-121 751

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 020	406
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	743 420	743 420
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		745 440	743 826
Sum gjeld		745 440	743 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		586 210	622 075



Organisasjonsnr: 921 963 742
ØVRE GOKSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Øvre Gokstad Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 963 742



Resultatregnskap			
Øvre Gokstad Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		60 744	80 265
Sum driftskostnader		60 744	80 265
Driftsresultat		-60 744	-80 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 267	20 766
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		23 265	20 766
Resultat før skattekostnad	2	-37 479	-59 499
Resultat		-37 479	-59 499
Årsresultat	3	-37 479	-59 499
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		37 479	59 499
Sum overføringer		-37 479	-59 499
Øvre Gokstad Utvikling AS		Side 2	



Balanse			
Øvre Gokstad Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	75 118	66 205
Sum finansielle anleggsmidler		75 118	66 205
Sum anleggsmidler		75 118	66 205
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 092	555 870
Sum omløpsmidler		511 092	555 870
Sum eiendeler		586 210	622 075

Øvre Gokstad Utvikling AS Side 3



Balanse			
Øvre Gokstad Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-37 479	0
Udekket tap	6	-146 181	-146 181
Sum opptjent egenkapital		-183 660	-146 181
Sum egenkapital	3	-159 230	-121 751
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 020	406
Konserngjeld	4	743 420	743 420
Sum kortsiktig gjeld		745 440	743 826
Sum gjeld		745 440	743 826
Sum egenkapital og gjeld		586 210	622 075
18.02.2025 Styret i Øvre Gokstad Utvikling AS			
Simon Hansen Elvestad styreleder		Kåre Jan Johansen styremedlem/daglig leder	
Øvre Gokstad Utvikling AS			Side 4



Øvre Gokstad Utvikling AS

921 963 742

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Øvre Gokstad Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 479	-59 499
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-37 479	-59 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Øvre Gokstad Utvikling AS

921 963 742

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-146 181	-121 751
Pr. 01.01.2024	30 000	-5 570	-146 181	-121 751
Årets underskudd			-37 479	-37 479
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	-183 660	-159 230

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Gokstad Invest AS	71 427	66 205
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 691	0
Sum	75 118	66 205
Gjeld		
Nedre Gokstad Gård AS	-743 420	-743 420
Sum	-743 420	-743 420

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Gokstad Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gokstad Invest AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 37 479,- etter skatt, og selskapet har en negativ egenkapital på kr 159 230,- ved utgangen av året. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet gjeld er konsern gjeld og eier kan skyte inn mer kapital ved behov.