



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 702 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØREN HOTEL AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 418 661	1 415 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 418 661</b>	<b>1 415 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	107 606	107 606
Annen driftskostnad		123 119	54 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 725</b>	<b>162 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 187 936</b>	<b>1 253 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 967	74 722
Annen finansinntekt		1 313	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 280</b>	<b>74 823</b>
Annen finanskostnad		247	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 033</b>	<b>74 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 190 969</b>	<b>1 328 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	274 791	340 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	974 258	936 000
Overføringer annen egenkapital	4	-58 080	52 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 065 666	1 173 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 065 666</b>	<b>1 173 272</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 065 666</b>	<b>1 173 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 559	30 559
Andre fordringer	7	100 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 559</b>	<b>130 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 233</b>	<b>44 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 792</b>	<b>175 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 199 458</b>	<b>1 348 418</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-179 477	-121 399



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-179 477	-121 399
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 477</b>	<b>8 601</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 250	7 574
Betalbar skatt	6	51 182	91 424
Skyldige offentlige avgifter		-2	126 938
Annen kortsiktig gjeld	7	1 181 507	1 113 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 248 937</b>	<b>1 339 817</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 248 937</b>	<b>1 339 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 199 460</b>	<b>1 348 418</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306779

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 702 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØREN HOTEL AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2023



Organisasjonsnr: 912 702 790  
STØREN HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 418 661	1 415 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 418 661</b>	<b>1 415 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	107 606	107 606
Annen driftskostnad		123 119	54 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 725</b>	<b>162 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 187 936</b>	<b>1 253 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 967	74 722
Annen finansinntekt		1 313	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 280</b>	<b>74 823</b>
Annen finanskostnad		247	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 033</b>	<b>74 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	<b>274 791</b>	<b>340 378</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	974 258	936 000
Overføringer annen egenkapital	4	-58 080	52 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>916 178</b>	<b>988 234</b>



Organisasjonsnr: 912 702 790  
STØREN HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 065 666	1 173 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 065 666</b>	<b>1 173 272</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 065 666</b>	<b>1 173 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 559	30 559
Andre fordringer	7	100 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 559</b>	<b>130 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 233	44 587
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 792</b>	<b>175 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 199 458</b>	<b>1 348 418</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-179 477	-121 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 477</b>	<b>-121 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 477</b>	<b>8 601</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 250	7 574
Betalbar skatt	6	51 182	91 424



Skyldige offentlige avgifter		-2	126 938
Annen kortsiktig gjeld	7	1 181 507	1 113 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 248 937</b>	<b>1 339 817</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 248 937</b>	<b>1 339 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 199 460</b>	<b>1 348 418</b>



Organisasjonsnr: 912 702 790  
STØREN HOTEL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NORINVEST AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen bundne midler. Selskapet har ikke bokført kostnader til revisjon.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





## Støren Hotel AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.  
Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapet har ingen bundne midler.



## Støren Hotel AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har ikke bokført kostnader til revisjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NORINVEST AS	100	100 %	100 %

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-70 217	59 783
Årsresultat	0	916 178	916 178
Avgitt konsernbidrag	0	-974 258	-974 258
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-128 297</b>	<b>1 703</b>

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 052 120	2 052 120
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 052 120	2 052 120
Akk.avskrivning 31.12.2022	-986 454	-986 454
<b>Balanseført pr. 31.12.2022</b>	<b>1 065 666</b>	<b>1 065 666</b>
Årets avskrivninger	107 606	107 606
Økonomisk levetid	40	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 6 - Skatt

---



## Støren Hotel AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	274 791	304 242
Endring utsatt skatt	0	36 136
Årets totale skattekostnad	<u>274 791</u>	<u>340 378</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 190 969	1 328 612
Permanente forskjeller	94	0
Endring i midlertidige forskjeller	57 986	54 304
Alminnelig inntekt	<u>1 249 049</u>	<u>1 382 916</u>
Ytet konsernbidrag	<u>-1 249 049</u>	<u>-1 200 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>182 916</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	40 242
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-276 544</u>	<u>-218 558</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-276 544</u>	<u>-218 558</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-276 544</u>	<u>-218 558</u>
Sum	0	0

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Norinvest AS	-1 081 507	-1 013 882

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.