



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYVIND LAMBESVEI 17 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 3
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 884 809	2 818 024
Sum inntekter		2 884 809	2 818 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 089	24 089
Annen driftskostnad	2	504 079	378 167
Sum kostnader		528 168	402 256
Driftsresultat		2 356 641	2 415 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		219 464	45 769
Sum finansinntekter		219 464	45 769
Annen rentekostnad		0	20
Sum finanskostnader		0	-20
Netto finans		219 464	45 749
Resultat før skattekostnad		2 576 105	2 461 517
Skattekostnad	3	566 743	541 534
Årsresultat		2 009 362	1 919 983
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 849 388	1 752 561
Udekket tap		40 820	0
Annen egenkapital		119 154	167 422
Sum overføringer og disponeringer		2 009 362	1 919 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 192 450	1 237 570
Sum immaterielle eiendeler		1 192 450	1 237 570
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	686 047	710 136
Sum varige driftsmidler		686 047	710 136
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 878 497	1 947 706
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	-40 638
Konsernfordringer	4	4 746 180	4 344 061
Sum fordringer		4 746 180	4 303 424
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 746 180	4 303 424
SUM EIENDELER		6 624 678	6 251 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	364 710	364 710
Overkurs	7	2 932 863	2 932 863
Annen innskutt egenkapital	7	608 613	608 613
Sum innskutt egenkapital		3 906 186	3 906 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 154	-40 821
Sum opptjent egenkapital		119 154	-40 821
Sum egenkapital		4 025 340	3 865 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	100 510	0
Skyldige offentlige avgifter		82 518	132 392
Kortsiktig konserngjeld	4	2 371 010	2 246 873
Annen kortsiktig gjeld		45 300	6 500
Sum kortsiktig gjeld		2 599 338	2 385 765
Sum gjeld		2 599 338	2 385 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 624 678	6 251 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375803

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYVIND LAMBESVEI 17 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 3
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 997 712 870
ØYVIND LAMBESVEI 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 884 809	2 818 024
Sum inntekter		2 884 809	2 818 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	24 089	24 089
Annen driftskostnad	2	504 079	378 167
Sum kostnader		528 168	402 256
Driftsresultat		2 356 641	2 415 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		219 464	45 769
Sum finansinntekter		219 464	45 769
Annen rentekostnad		0	20
Sum finanskostnader		0	-20
Netto finans		219 464	45 749
Resultat før skattekostnad		2 576 105	2 461 517
Skattekostnad	3	566 743	541 534
Årsresultat		2 009 362	1 919 983
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 849 388	1 752 561
Udekket tap		40 820	0
Annen egenkapital		119 154	167 422
Sum overføringer og disponeringer		2 009 362	1 919 983



Organisasjonsnr: 997 712 870
ØYVIND LAMBESVEI 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 192 450	1 237 570
Sum immaterielle eiendeler		1 192 450	1 237 570
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	686 047	710 136
Sum varige driftsmidler		686 047	710 136
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 878 497	1 947 706
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	-40 638
Konsernfordringer	4	4 746 180	4 344 061
Sum fordringer		4 746 180	4 303 424
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 746 180	4 303 424
SUM EIENDELER		6 624 678	6 251 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	364 710	364 710
Overkurs	7	2 932 863	2 932 863
Annen innskutt egenkapital	7	608 613	608 613



Sum innskutt egenkapital		3 906 186	3 906 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 154	-40 821
Sum opptjent egenkapital		119 154	-40 821
Sum egenkapital		4 025 340	3 865 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	100 510	0
Skyldige offentlige avgifter		82 518	132 392
Kortsiktig konserngjeld	4	2 371 010	2 246 873
Annen kortsiktig gjeld		45 300	6 500
Sum kortsiktig gjeld		2 599 338	2 385 765
Sum gjeld		2 599 338	2 385 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 624 678	6 251 130



Organisasjonsnr: 997 712 870
ØYVIND LAMBESVEI 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

ØYVIND LAMBESVEI 17 AS

997712870

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ØYVIND LAMBESVEI 17 AS
997 712 870

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 884 809	2 818 024
Sum driftsinntekter		2 884 809	2 818 024
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-24 089	-24 089
Annen driftskostnad	2	-504 079	-378 167
Sum driftskostnader		-528 168	-402 256
Driftsresultat		2 356 641	2 415 768
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		219 464	45 769
Sum finansinntekter		219 464	45 769
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-20
Sum finanskostnader		0	-20
Netto finans		219 464	45 749
Resultat før skattekostnad		2 576 105	2 461 517
Skattekostnad	3	-566 743	-541 534
Årsresultat		2 009 362	1 919 983
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 849 388	1 752 561
Annen egenkapital		159 974	167 422
Sum overføringer		2 009 362	1 919 983



ØYVIND LAMBESVEI 17 AS
997 712 870

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 192 450	1 237 570
Sum immaterielle eiendeler		1 192 450	1 237 570
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	686 047	710 136
Sum varige driftsmidler		686 047	710 136
Sum anleggsmidler		1 878 497	1 947 706
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-40 638
Kortsiktige konsernfordringer	4	4 746 180	4 344 061
Sum fordringer		4 746 180	4 303 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 746 180	4 303 424
SUM EIENDELER		6 624 678	6 251 130



ØYVIND LAMBESVEI 17 AS
997 712 870

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	364 710	364 710
Overkurs	7	2 932 863	2 932 863
Annen innskutt egenkapital	7	608 613	608 613
Sum innskutt egenkapital		3 906 186	3 906 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 154	-40 821
Sum opptjent egenkapital		119 154	-40 821
Sum egenkapital		4 025 340	3 865 365
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	100 510	0
Skyldige offentlige avgifter		82 518	132 392
Kortsiktig konserngjeld	4	2 371 010	2 246 873
Annen kortsiktig gjeld		45 300	6 500
Sum kortsiktig gjeld		2 599 338	2 385 765
Sum gjeld		2 599 338	2 385 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 624 678	6 251 130

Stavanger, 12.03.2024

Joakim Dyrstad Halvorsen
styrets leder

Katrine Voll
styremedlem



Øyvind Lambesvei 17 AS Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter bokføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	3 907 019	3 907 019
Tilgang/Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	3 907 019	3 907 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 220 972	3 220 972
Bokført verdi 31.12.23	686 047	686 047
Årets avskrivning	24 089	24 089
Forventet økonomisk levetid	20-40 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen medarbeidere og det har således heller ikke påløpt lønnskostnader i regnskapsåret. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til noen medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsperioden.

Honorar for revisjon utgjør kr. 15 000,- ekskl. mva.
Annen godtgjørelse til revisor utgjør kr. 0,-.

Note 3 Skatt



Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring i utsatt skatt	45 121	47 222
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	521 622	494 312
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum skattekostnad	566 743	541 534
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 576 105	2 461 517
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt/mottatt konsernbidrag	(2 371 010)	(2 246 873)
Endring i midlertidige forskjeller	(205 095)	(214 644)
Årets skattegrunnlag	-	-
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	(5 420 225)	(5 625 320)
Frømførbart underskudd	-	-
Sum	(5 420 225)	(5 625 320)
22 % utsatt skatt	(1 192 450)	(1 237 570)
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad eventuelt ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
22 % skatt av ordinært resultat før skatt	566 743	541 534
Endring i skattesats utsatt skatt fra 23 % til 22 %	-	-
Permanente forskjeller (22 %)	-	-
Sum	566 743	541 534
Nominell skattesats *)	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Boreal Holding AS, som har sitt hovedkontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Boreal Holding AS.

Selskapet hadde følgende mellomværende med selskaper i konsernet ved regnskapsårets slutt:

	2023	2022
Kundefordringer	548 359	259 160
Kortsiktige fordringer	4 197 821	4 084 901
Leverandørgjeld	39 793	-
Kortsiktig gjeld	2 371 010	2 246 873

Det foreligger ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen ansatte, og har således ikke bundne midler innestående i bank.

Selskapet er med i konsernets konsernkontosystem der alle selskapene som er med i ordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Positiv eller negativ saldo bank som inngår i konsernkontoordningen er netto klassifisert som konsernmellomværende.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Parikurs	Bokført
	100 000	3,65	364 710
Oversikt over aksjonærer per 31.12.23	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Boreal Norge AS	100 000	100,00 %	100 %
Sum	100 000	100,00 %	100 %



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	364 710	2 932 863	608 613	-40 821	3 865 365
Årets resultat	-	-	-	2 009 362	2 009 362
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-1 849 388	-1 849 388
Egenkapital 31.12.2023	364 710	2 932 863	608 613	119 154	4 025 340

Note 8 Pantsettelse

Selskapets aktiva inngår i pant i forbindelse med refinansiering i 2022 av tidligere obligasjonslån i selskapets norske konsernspiss i 2018. De pantsatte eiendeler har ved regnskapsårets slutt en balanseført verdi på 5 432 227.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Katrine Voll

82f9ebf1-2ad9-4695-ae27-6812423f124d - 2024-03-12 19:52:33 UTC +02:00
BankID - 787fde17-279a-43f9-b1c4-5660a7194e02 - NO

Joakim Dyrstad Halvorsen

44e585e7-e5ec-4c50-bab8-c5fe5bb2677a - 2024-03-13 10:05:35 UTC +02:00
BankID - 6d2690aa-c520-4ce3-9a88-0f38108d11fd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/af237c17-cfe2-434f-979d-5574deb2ef12>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11a Forus, 4313 Sandnes
Postboks 8015, 4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øyvind Lambesvei 17 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øyvind Lambesvei 17 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 19. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Stig Tore Strand
statsautorisert revisor

Penneo document key: DM3CG-UAET8-GK7NE-X3PEK-FFHHM-6ELIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Tore Strand

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-756562

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-19 13:49:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DM3CG-UAE18-GK7NE-X3PEK-FFHHM-6ELIV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>