



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 832 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØRENPARKEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 022	778 902
Sum inntekter		932 022	778 902
Kostnader			
Lønnskostnad	4	62 755	62 755
Annen driftskostnad		819 283	722 306
Sum kostnader		882 038	785 061
Driftsresultat		49 985	-6 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	143
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		315	143
Netto finans		315	143
Ordinært resultat før skattekostnad		50 300	-6 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 300	-6 015
Årsresultat	3	50 300	-6 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 300	-6 015
Totalresultat		50 300	-6 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		50 300	
Overført fra annen egenkapital			-6 015
Sum overføringer og disponeringer		50 300	-6 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 675	1 585
Andre kortsiktige fordringer		4 706	4 169
Sum fordringer		7 381	5 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	173 943	119 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 943	119 178
Sum omløpsmidler		181 324	124 932
SUM EIENDELER		181 324	124 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 393	42 093
Sum opptjent egenkapital		92 393	42 093
Sum egenkapital	3	122 393	72 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 386	13 679
Annen kortsiktig gjeld		45 545	39 160
Sum kortsiktig gjeld		58 931	52 839
Sum gjeld		58 931	52 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 324	124 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 301902

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 832 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØENPARKEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Fakta Regnskap AS
Kirkeveien 64A
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 832 704
LØRENPARKEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 022	778 902
Sum inntekter		932 022	778 902
Kostnader			
Lønnskostnad	4	62 755	62 755
Annen driftskostnad		819 283	722 306
Sum kostnader		882 038	785 061
Driftsresultat		49 985	-6 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	143
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		315	143
Netto finans		315	143
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	50 300	-6 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 300	-6 015
Årsresultat	3	50 300	-6 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 300	-6 015
Totalresultat		50 300	-6 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		50 300	
Overført fra annen egenkapital			-6 015
Sum overføringer og disponeringer		50 300	-6 015



Organisasjonsnr: 911 832 704
LØRENPARKEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 675 1 585

Andre kortsiktige
fordringer 4 706 4 169

Sum fordringer 7 381 5 754

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 173 943 119 178

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 173 943 119 178

Sum omløpsmidler 181 324 124 932

SUM EIENDELER 181 324 124 932

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 92 393 42 093

Sum opptjent egenkapital 92 393 42 093

Sum egenkapital 3 122 393 72 093

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 13 386 13 679

Annen kortsiktig gjeld 45 545 39 160

Sum kortsiktig gjeld 58 931 52 839

Sum gjeld 58 931 52 839



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

181 324

124 932



Organisasjonsnr: 911 832 704
LØRENPARKEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3000.00	10.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Løren Velforening	3000.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Trond Larsen	44000.00		
Bård Orsten	11000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	55000.00		

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NARVESEN REVISJON

Til årsmøtet i Lørenparken Parkering AS

Narvesen Revisjon AS
Storgata 4, 2212 Kongsvinger
Org.nr.: 912 663 930 MVA
www.narvesenrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Lørenparken Parkering AS årsregnskap som viser et overskudd på kr NOK 50 300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Medlem av revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: E80EH-44QH-JMBP2-00K1P-WKGIY-CEPW6



Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kongsvinger, 10.03.2021

Narvesen Revisjon AS

Henrik Narvesen
Registrert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Narvesen

Partner

På vegne av: Narvesen Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1856113

IP: 89.11.xxx.xxx

2021-03-10 14:09:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: E80EH-444QH-JWBp2-00K1P-WKGIY-CEPW6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Lørenparken Parkering AS

Foretaksnummer:911 832 704



RESULTATREGNSKAP

LØRENPARKEN PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		932 022	778 902
Sum driftsinntekter		932 022	778 902
Lønnskostnad	4	62 755	62 755
Annen driftskostnad		819 283	722 306
Sum driftskostnader		882 038	785 061
Driftsresultat		49 985	-6 159
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70	143
Annen finansinntekt		245	0
Resultat av finansposter		315	143
Ordinært resultat før skattekostnad		50 300	-6 015
Ordinært resultat		50 300	-6 015
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	50 300	-6 015
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		50 300	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 015
Sum overføringer		50 300	-6 015



BALANSE

LØRENPARKEN PARKERING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 675	1 585
Andre kortsiktige fordringer		4 706	4 169
Sum fordringer		7 381	5 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	173 943	119 178
Sum omløpsmidler		181 324	124 932
Sum eiendeler		181 324	124 932
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		92 393	42 093
Sum opptjent egenkapital		92 393	42 093
Sum egenkapital	3	122 393	72 093
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 386	13 679
Annen kortsiktig gjeld		45 545	39 160
Sum kortsiktig gjeld		58 931	52 839
Sum gjeld		58 931	52 839
Sum egenkapital og gjeld		181 324	124 932

Styret i Lørenparken Parkering AS

Tron Bjørn Larsen
styreleder

Bård Orsten
styremedlem

Anne Christine Sellæg
styremedlem



Lørenparken Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lørenparken Parkering AS

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Lørenparken Parkering AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3000	10	30000
Sum	3000	10	30000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene pr. 31.12.2020 var: Løren Velforening 100%.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 300	-6 015
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 300	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 182	-141 482	-50 300
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 182	141 482	50 300
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lørenparken Parkering AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	42 093	72 093
Pr 01.01.2020	30 000	42 093	72 093
Årets resultat		50 300	50 300
Pr 31.12.2020	30 000	92 393	122 393

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	55 000	55 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	7 755
Sum	62 755	62 755

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer

	Styre
Styrehonorar	55 000

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 12 188.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.