



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0204
Vei 509 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Berg-Oksfjellelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 440	424 440
Sum inntekter		424 440	424 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		80 976	88 448
Annen driftskostnad		131 405	252 361
Sum kostnader		212 381	340 809
Driftsresultat		212 059	83 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			229
Sum finansinntekter			229
Annen rentekostnad		77 408	85 815
Sum finanskostnader		77 408	85 815
Netto finans		-77 408	-85 586
Ordinært resultat før skattekostnad		134 651	-1 954
Skattekostnad på ordinært resultat		29 763	-454
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 888	-1 500
Årsresultat		104 888	-1 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 888	-1 500
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		104 888	-1 500
Sum overføringer og disponeringer		104 888	-1 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 442	54 007
Sum immaterielle eiendeler		61 442	54 007
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 330 000	2 410 976
Sum varige driftsmidler		2 330 000	2 410 976
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429
Sum anleggsmidler		2 455 871	2 529 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 203	7 000
Sum fordringer		7 203	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		684 580	637 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684 580	637 560
Sum omløpsmidler		691 784	644 560
SUM EIENDELER		3 147 654	3 173 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		808 400	703 512
Sum opptjent egenkapital		808 400	703 512
Sum egenkapital		1 099 400	994 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 000 334	2 126 022
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 334	2 126 022
Sum langsiktig gjeld		2 000 334	2 126 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 371	749
Betalbar skatt		37 198	8 312
Annen kortsiktig gjeld		2 351	44 376
Sum kortsiktig gjeld		47 920	53 437
Sum gjeld		2 048 254	2 179 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 147 654	3 173 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 812420

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0204
Vei 509 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Berg-Oksfjellelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 440	424 440
Sum inntekter		424 440	424 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		80 976	88 448
Annen driftskostnad		131 405	252 361
Sum kostnader		212 381	340 809
Driftsresultat		212 059	83 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			229
Sum finansinntekter			229
Annen rentekostnad		77 408	85 815
Sum finanskostnader		77 408	85 815
Netto finans		-77 408	-85 586
Ordinært resultat før skattekostnad		134 651	-1 954
Skattekostnad på ordinært resultat		29 763	-454
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 888	-1 500
Årsresultat		104 888	-1 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 888	-1 500
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		104 888	-1 500
Sum overføringer og disponeringer		104 888	-1 500



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		61 442	54 007
Sum immaterielle eiendeler		61 442	54 007

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 330 000	2 410 976
Sum varige driftsmidler		2 330 000	2 410 976

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429

Sum anleggsmidler		2 455 871	2 529 412
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 203	7 000
Sum fordringer		7 203	7 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		684 580	637 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684 580	637 560

Sum omløpsmidler		691 784	644 560
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 147 654	3 173 971
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		808 400	703 512
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	808 400	703 512
Sum egenkapital	1 099 400	994 512
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 000 334	2 126 022
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 334	2 126 022
Sum langsiktig gjeld	2 000 334	2 126 022
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 371	749
Betalbar skatt	37 198	8 312
Annen kortsiktig gjeld	2 351	44 376
Sum kortsiktig gjeld	47 920	53 437
Sum gjeld	2 048 254	2 179 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 147 654	3 173 971



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Mosjøen Bygg Eiendom AS**

Foretaksnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		424 440	424 440
Sum driftsinntekter		424 440	424 440
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		80 976	88 448
Annen driftskostnad		131 405	252 361
Sum driftskostnader		212 381	340 809
DRIFTSRESULTAT		212 059	83 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	229
Sum finansinntekter		0	229
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		77 408	85 815
Sum finanskostnader		77 408	85 815
NETTO FINANSPOSTER		(77 408)	(85 586)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		134 651	(1 954)
Skattekostnad på ordinært resultat		29 763	(454)
ORDINÆRT RESULTAT		104 888	(1 500)
ÅRSRESULTAT		104 888	(1 500)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		104 888	(1 500)
SUM OVERF. OG DISP.		104 888	(1 500)

Årsregnskap for Mosjøen Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 442	54 007
Sum immaterielle eiendeler		61 442	54 007
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 330 000	2 410 976
Sum varige driftsmidler		2 330 000	2 410 976
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429
SUM ANLEGGSMIDLER		2 455 871	2 529 412
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 203	7 000
Sum fordringer		7 203	7 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		684 580	637 560
SUM OMLØPSMIDLER		691 784	644 560
SUM EIENDELER		3 147 654	3 173 971



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		808 400	703 512
Sum opptjent egenkapital		808 400	703 512
SUM EGENKAPITAL		1 099 400	994 512
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 000 334	2 126 022
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 334	2 126 022
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 334	2 126 022
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 371	749
Betalbar skatt		37 198	8 312
Annen kortsiktig gjeld		2 351	44 376
SUM KORTSIKTIG GJELD		47 920	53 437
SUM GJELD		2 048 254	2 179 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 147 654	3 173 971

Mosjøen, den

Ole Kristian Andersen
Styrets leder

Jarle Berg-Oksfjellelv
Daglig leder / styremedlem



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Mosjøen Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer eller medlemmer av bedriftsforsamlingen.