



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 441 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Gjerdalen
Snarvegen 9
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 923441158

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 600	198 000
Sum inntekter		236 600	198 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 401	48 604
Annen driftskostnad		80 963	75 243
Sum kostnader		133 364	123 847
Driftsresultat	1	103 236	74 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 768	26 915
Annen finansinntekt	3	8 144	6 932
Sum finansinntekter		75 912	33 847
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		803 940	
Annen rentekostnad		168 931	156 535
Sum finanskostnader		972 871	156 535
Netto finans		-896 959	-122 688
Resultat før skattekostnad		-793 723	-48 535
Skattekostnad på resultat	4	12 847	-10 678
Årsresultat	5	-806 570	-37 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 570	-37 857
Totalresultat		-806 570	-37 857
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-806 570	-37 857
Sum overføringer og disponeringer		-806 570	-37 857



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		12 847
Sum immaterielle eiendeler			12 847
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 574 049	1 626 450
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 574 049	1 626 450
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 179 000	10 332 940
Sum finansielle anleggsmidler		10 179 000	10 332 940
Sum anleggsmidler		11 753 049	11 972 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 600	96 000
Andre kortsiktige fordringer		738	666
Konsernfordringer	6	6 000 000	
Sum fordringer		6 039 338	96 666
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 692 518	1 820 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 692 518	1 820 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		7 731 856	1 916 871
SUM EIENDELER		19 484 905	13 889 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		7 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum opptjent egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum egenkapital	5	10 329 928	5 136 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 947 899	2 073 182
Sum annen langsiktig gjeld		1 947 899	2 073 182
Sum langsiktig gjeld		1 947 899	2 073 182
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 199 279	6 671 214
Annen kortsiktig gjeld		7 799	8 215
Sum kortsiktig gjeld		7 207 078	6 679 429
Sum gjeld		9 154 977	8 752 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 484 905	13 889 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717700

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 441 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Gjerdalen
Snarvegen 9
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NILSONS REVISJONSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 923 441 158
GJERDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 600	198 000
Sum inntekter		236 600	198 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 401	48 604
Annen driftskostnad		80 963	75 243
Sum kostnader		133 364	123 847
Driftsresultat	1	103 236	74 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 768	26 915
Annen finansinntekt	3	8 144	6 932
Sum finansinntekter		75 912	33 847
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		803 940	
Annen rentekostnad		168 931	156 535
Sum finanskostnader		972 871	156 535
Netto finans		-896 959	-122 688
Resultat før skattekostnad		-793 723	-48 535
Skattekostnad på resultat	4	12 847	-10 678
Årsresultat	5	-806 570	-37 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 570	-37 857
Totalresultat		-806 570	-37 857
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-806 570	-37 857
Sum overføringer og disponeringer		-806 570	-37 857



Organisasjonsnr: 923 441 158
GJERDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		12 847
Sum immaterielle eiendeler			12 847
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 574 049	1 626 450
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 574 049	1 626 450
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 179 000	10 332 940
Sum finansielle anleggsmidler		10 179 000	10 332 940
Sum anleggsmidler		11 753 049	11 972 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 600	96 000
Andre kortsiktige fordringer		738	666
Konsernfordringer	6	6 000 000	
Sum fordringer		6 039 338	96 666
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 692 518	1 820 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 692 518	1 820 205
Sum omløpsmidler		7 731 856	1 916 871



SUM EIENDELER		19 484 905	13 889 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		7 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum opptjent egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum egenkapital	5	10 329 928	5 136 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 947 899	2 073 182
Sum annen langsiktig gjeld		1 947 899	2 073 182
Sum langsiktig gjeld		1 947 899	2 073 182
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 199 279	6 671 214
Annen kortsiktig gjeld		7 799	8 215
Sum kortsiktig gjeld		7 207 078	6 679 429
Sum gjeld		9 154 977	8 752 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 484 905	13 889 108



Organisasjonsnr: 923 441 158
GJERDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Gjerdalen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjerdalen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 806 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

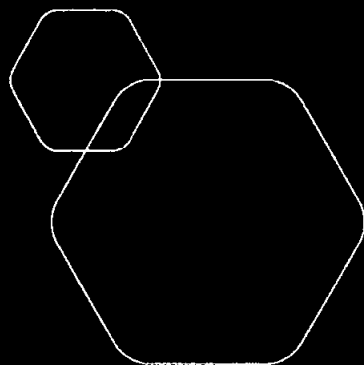
For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

DOKKA, 25. juli 2025

Nilsons Revisjonskontor AS



Camilla Nilson Ringvold
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Gjerdalen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 441 158



RESULTATREGNSKAP

GJERDALEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		236 600	198 000
Sum driftsinntekter		236 600	198 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 401	48 604
Annen driftskostnad		80 963	75 243
Sum driftskostnader		133 364	123 847
Driftsresultat	1	103 236	74 153
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67 768	26 915
Annen finansinntekt	3	8 144	6 932
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		803 940	0
Annen rentekostnad		168 931	156 535
Resultat av finansposter		-896 959	-122 688
Resultat før skattekostnad		-793 723	-48 535
Skattekostnad på resultat	4	12 847	-10 678
Resultat		-806 570	-37 857
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-806 570	-37 857
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		806 570	37 857
Sum overføringer		-806 570	-37 857



BALANSE

GJERDALEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	12 847
Sum immaterielle eiendeler		0	12 847
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 574 049	1 626 450
Sum varige driftsmidler	2	1 574 049	1 626 450
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 179 000	10 332 940
Sum finansielle anleggsmidler		10 179 000	10 332 940
Sum anleggsmidler		11 753 049	11 972 237
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		38 600	96 000
Andre kortsiktige fordringer		738	666
Konsernfordringer	6	6 000 000	0
Sum fordringer		6 039 338	96 666
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 692 518	1 820 205
Sum omløpsmidler		7 731 856	1 916 871
Sum eiendeler		19 484 905	13 889 108



BALANSE

GJERDALEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Overkurs		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		6 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		7 330 000	1 330 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum opptjent egenkapital		2 999 928	3 806 497
Sum egenkapital	5	10 329 928	5 136 497
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 947 899	2 073 182
Sum annen langsiktig gjeld		1 947 899	2 073 182
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	6	7 199 279	6 671 214
Annen kortsiktig gjeld		7 799	8 215
Sum kortsiktig gjeld		7 207 078	6 679 429
Sum gjeld		9 154 977	8 752 611
Sum egenkapital og gjeld		19 484 905	13 889 108

Dokka, den, 30.06.2025
Styret i Gjerdalen Eiendom AS


Odd Kjetil Gjerdalen
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Gjerdalen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Noter til regnskapet 2024

Gjerdalen Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 043 399	2 043 399
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 043 399	2 043 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	469 350	469 350
= Bokført verdi 31.12.24	1 574 049	1 574 049
Årets ordinære avskrivninger	52 401	52 401
Økonomisk levetid	0-25 år	

Note 3 Verdipapirer

Selskapet eier aksjer i Icon Capital VII AS, Icon Capital VIII AS og Mestergruppen AS

Selskapet har en forpliktelse til ytterligere kjøp av aksjer i Icon Capital VIII AS på kr 4 750 000, og Icon Capital VII AS på kr 500 000.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	12 847	-10 678
Skattekostnad ordinært resultat	12 847	-10 678
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-793 723	-48 535
Permanente forskjeller	803 940	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 117	25 391
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 334	0
Skattepliktig inntekt	0	-23 144
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-43 621	-13 504	30 117
Sum	-43 621	-13 504	30 117

GJERDALEN EIENDOM AS

SIDE 6



Note til regnskapet 2024
Gjerdalen Eiendom AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-4 555	-44 889	-40 334
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 176	0	-48 176
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-58 394	-58 394
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-12 847	-12 847

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	830 000	0	3 806 497	5 136 497
Årets resultat				-806 570	-806 570
Konsernbidrag mottatt			6 000 000		6 000 000
Pr 31.12.2024	500 000	830 000	6 000 000	2 999 928	10 329 928

Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Gjerdalen Eiendom AS er datterselskap til Gjerdalen Holding AS som har forretningskontor på Dokka i Nordre Land Kommune.

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern (mottatt konsernbidrag)	6 000 000	0
Sum	6 000 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 199 279	6 671 214
Sum	7 199 279	6 671 214

Konserngjeld består av kr 5 905 942 i gjeld til morselskapet Gjerdalen Holding AS, og kr 1 293 337 i gjeld til søsterselskapet Dokka Fare og miljø AS.

Mottatt konsernbidrag

Selskapet har mottatt konsernbidrag av søsterselskapet Dokka Farge og Miljø AS på kr 6 000 000, står som konsernfordring.



Note til regnskapet 2024
Gjerdalen Eiendom AS

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GJERDALEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
Sum	100		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjerdalen Holding AS	100	100,0	100,0