



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRENDEN AS
Forretningsadresse: Hemingveien 8D
0772 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 996	3 750
Sum kostnader		7 996	3 750
Driftsresultat		-7 996	-3 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	
Annen finansinntekt		799 455	630 000
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			37 839
Sum finansinntekter		799 979	667 839
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		73 634	
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad		348	
Sum finanskostnader		73 987	
Netto finans		725 993	667 839
Ordinært resultat før skattekostnad		717 997	664 089
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 554	2 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 443	661 981
Årsresultat		714 443	661 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		714 443	661 981
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 556
Overføringer annen egenkapital	2	714 443	656 425
Sum overføringer og disponeringer		714 443	661 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	206 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		206 000	210 000
Sum anleggsmidler		206 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	1 177 884	472 283
Sum investeringer		1 177 884	472 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 538	6 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 538	6 250
Sum omløpsmidler		1 198 422	478 533
SUM EIENDELER		1 404 422	688 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 370 868	656 425
Sum opptjent egenkapital		1 370 868	656 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 400 868	686 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 554	2 108
Sum kortsiktig gjeld		3 554	2 108
Sum gjeld		3 554	2 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 404 422	688 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532506

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRENDEN AS
Forretningsadresse: Hemingveien 8D
0772 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 996	3 750
Sum kostnader		7 996	3 750
Driftsresultat		-7 996	-3 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	
Annen finansinntekt		799 455	630 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			37 839
Sum finansinntekter		799 979	667 839
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		73 634	
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad		348	
Sum finanskostnader		73 987	
Netto finans		725 993	667 839
Ordinært resultat før skattekostnad		717 997	664 089
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 554	2 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 443	661 981
Årsresultat		714 443	661 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		714 443	661 981
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 556
Overføringer annen egenkapital	2	714 443	656 425
Sum overføringer og disponeringer		714 443	661 981



Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	206 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		206 000	210 000
Sum anleggsmidler		206 000	210 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	4	1 177 884	472 283
Sum investeringer		1 177 884	472 283

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	20 538	6 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 538	6 250

Sum omløpsmidler		1 198 422	478 533
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 404 422	688 533
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 370 868	656 425
Sum opptjent egenkapital		1 370 868	656 425

Sum egenkapital		1 400 868	686 425
-----------------	--	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	1	3 554	2 108
Sum kortsiktig gjeld		3 554	2 108
Sum gjeld		3 554	2 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 404 422	688 533



Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Trenden AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Investeringer i verdipapirfond vurderes etter markedsverdi prinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste regnskapsår (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Trenden AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	717 997
+ Permanente og andre forskjeller	-701 842
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	16 154

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 554
= Sum betalbar skatt	3 554
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	3 554
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 554
= Betalbar skatt i balansen	3 554

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	656 425	686 425
Tilført fra årsresultat		714 443	714 443
Pr 31.12.	30 000	1 370 868	1 400 868

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

Investering i tilknyttet selskap	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Nordre Aker Eiendomsmegling AS	27,47 %	27,47 %	4 880 719	2 750 001

Noter for Trenden AS

Organisasjonsnr. 924962216



Trenden AS

Noter 2022

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i verdipapirfond

	I år	Ifjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 177 884	472 283
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 213 666	434 431

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.22

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Stian Larsen	100	100,00 %



Trenden AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 996	3 750
Sum driftskostnader		7 996	3 750
DRIFTSRESULTAT		(7 996)	(3 750)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	37 839
Annen renteinntekt		524	0
Annen finansinntekt		799 455	630 000
Sum finansinntekter		799 979	667 839
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		73 634	0
Annen rentekostnad		4	0
Annen finanskostnad		348	0
Sum finanskostnader		73 987	0
NETTO FINANSPOSTER		725 993	667 839
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		717 997	664 089
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 554	2 108
ORDINÆRT RESULTAT		714 443	661 981
ARSRESULTAT		714 443	661 981
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	714 443	656 425
Fremføring av udekket tap		0	5 556
SUM OVERF. OG DISP.		714 443	661 981



Trenden AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	206 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		206 000	210 000
SUM ANLEGGSMIDLER		206 000	210 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	1 177 884	472 283
Sum investeringer		1 177 884	472 283
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 538	6 250
SUM OMLØPSMIDLER		1 198 422	478 533
SUM EIENDELER		1 404 422	688 533
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 370 868	656 425
Sum opptjent egenkapital		1 370 868	656 425
SUM EGENKAPITAL		1 400 868	686 425
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	3 554	2 108
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 554	2 108
SUM GJELD		3 554	2 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 404 422	688 533

Oslo den

Stian Larsen
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Trenden AS**

Organisasjonsnr. 924962216

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjølyst Plass 2
0278 OSLO