



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 154 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESTAD AS
Forretningsadresse: Rebakken 7A
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Gjestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		66 853	49 286
Sum kostnader		71 853	54 286
Driftsresultat		-71 853	-54 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 334 090	1 229 192
Sum finansinntekter		1 334 090	1 229 192
Annen rentekostnad		2 208	763
Sum finanskostnader		2 208	763
Netto finans		1 331 882	1 228 429
Resultat før skattekostnad		1 260 029	1 174 143
Skattekostnad	4	277 692	258 479
Årsresultat		982 337	915 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		982 337	415 664
Sum overføringer og disponeringer		982 337	915 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	6 515 000	2 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 5	12 021 178	17 239 862
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Sum anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		492	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		492	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum omløpsmidler		3 256 593	2 032 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		21 792 771	21 287 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	850 000	850 000
Overkurs	8	5 397 613	5 397 613
Sum innskutt egenkapital		6 247 613	6 247 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	15 263 560	14 281 223
Sum opptjent egenkapital		15 263 560	14 281 223
Sum egenkapital		21 511 173	20 528 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 907	0
Betalbar skatt	4	277 692	258 479
Utbytte		0	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		281 599	758 479
Sum gjeld		281 599	758 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 792 771	21 287 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394645

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 154 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESTAD AS
Forretningsadresse: Rebakken 7A
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Gjestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 154 895
GJESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		66 853	49 286
Sum kostnader		71 853	54 286
Driftsresultat		-71 853	-54 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 334 090	1 229 192
Sum finansinntekter		1 334 090	1 229 192
Annen rentekostnad		2 208	763
Sum finanskostnader		2 208	763
Netto finans		1 331 882	1 228 429
Resultat før skattekostnad		1 260 029	1 174 143
Skattekostnad	4	277 692	258 479
Årsresultat		982 337	915 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		982 337	415 664
Sum overføringer og disponeringer		982 337	915 664



Organisasjonsnr: 921 154 895
GJESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	6 515 000	2 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 5	12 021 178	17 239 862
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Sum anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		492	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		492	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum omløpsmidler		3 256 593	2 032 453



SUM EIENDELER		21 792 771	21 287 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	850 000	850 000
Overkurs	8	5 397 613	5 397 613
Sum innskutt egenkapital		6 247 613	6 247 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	15 263 560	14 281 223
Sum opptjent egenkapital		15 263 560	14 281 223
Sum egenkapital		21 511 173	20 528 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 907	0
Betalbar skatt	4	277 692	258 479
Utbytte		0	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		281 599	758 479
Sum gjeld		281 599	758 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 792 771	21 287 315



Organisasjonsnr: 921 154 895
GJESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres årlig. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i tilknyttede selskap Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende uten fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	5000.00	5000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5000.00	5000.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
	12021178.00	17239862.00

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Garantier	Beløp
-----------	-------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



I 2024 er det inntektsført renteinntekt på kr. 1.281.316 som gjelder renteinntekter lån til tilknyttede selskap Nebbenes Bolig AS. Det er foretatt en aksjekapitalforhøyelse på kr. 4.500.000 i Nebbenes Bolig AS, noe som har gjort at gjelden har gått tilsvarende ned.

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
12021178.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for

GJESTAD AS

921154895

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



GJESTAD AS
921 154 895

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	-5 000
Annen driftskostnad		-66 853	-49 286
Sum driftskostnader		-71 853	-54 286
Driftsresultat		-71 853	-54 286
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	1 334 090	1 229 192
Sum finansinntekter		1 334 090	1 229 192
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 208	-763
Sum finanskostnader		-2 208	-763
Netto finans		1 331 882	1 228 429
Resultat før skattekostnad		1 260 029	1 174 143
Skattekostnad	4	-277 692	-258 479
Årsresultat		982 337	915 664
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		982 337	415 664
Sum overføringer		982 337	915 664



GJESTAD AS
921 154 895

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	6 515 000	2 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 5	12 021 178	17 239 862
Sum finansielle anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Sum anleggsmidler		18 536 178	19 254 862
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		492	0
Sum fordringer		492	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 256 102	2 032 453
Sum omløpsmidler		3 256 593	2 032 453
SUM EIENDELER		21 792 771	21 287 315



GJESTAD AS
921 154 895

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	850 000	850 000
Overkurs	8	5 397 613	5 397 613
Sum innskutt egenkapital		6 247 613	6 247 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	15 263 560	14 281 223
Sum opptjent egenkapital		15 263 560	14 281 223
Sum egenkapital		21 511 173	20 528 836
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 907	0
Betalbar skatt	4	277 692	258 479
Utbytte		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		281 599	758 479
Sum gjeld		281 599	758 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 792 771	21 287 315

SOFIEMYR, 25.04.2025

Bjørn Tore Gjestad
styrets leder



GJESTAD AS
921 154 895

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres årlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende uten fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



GJESTAD AS
921 154 895

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	12 021 178	17 239 862

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I 2024 er det inntektsført renteinntekt på kr. 1.281.316 som gjelder renteinntekter lån til tilknyttede selskap Nebbenes Bolig AS. Det er foretatt en aksjekapitalforhøyelse på kr. 4.500.000 i Nebbenes Bolig AS, noe som har gjort at gjelden har gått tilsvarende ned.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	277 692	258 479
Skattekostnad	277 692	258 479
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 260 029	1 174 143
Permanente forskjeller	2 208	763
Skattepliktig inntekt	1 262 237	1 174 906
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	277 692	258 479
Betalbar skatt i balansen	277 692	258 479

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 021 178
---	------------

Note 6 - Tilknyttet selskap

Nebbenes Bolig AS med eierandel 50% hadde et underskudd i 2024 på kr. 4.053.275. Total egenkapital pr. 31.12.2024 var kr. 3.712.775.

Formuesverdi pr. aksje utgjør kr. 92,6 pr. 31.12.2024. Antall aksjer 6.515 og samlet verdi av aksjene bak selskapet kr 603.237.



GJESTAD AS
921 154 895

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	50	17 000	850 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Tore Gjestad	50	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	850 000	5 397 613	14 281 223	20 528 836
Årsresultat	0	0	982 337	982 337
Egenkapital 31.12.2024	850 000	5 397 613	15 263 560	21 511 173