



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 332 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA DETALJ AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	190 000
Sum inntekter		200 000	190 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	207 118	213 840
Sum kostnader		207 118	213 840
Driftsresultat		-7 118	-23 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		22 500	381 500
Annen renteinntekt		904 487	863 436
Utbytte		513 059	180 818
Annen finansinntekt		0	18 975 684
Sum finansinntekter		1 440 046	20 401 438
Annen rentekostnad		0	2 127
Annen finanskostnad		232 586	11 676 571
Sum finanskostnader		232 586	11 678 698
Netto finans		1 207 460	8 722 740
Resultat før skattekostnad		1 200 342	8 698 900
Skattekostnad	3	201 904	203 532
Årsresultat		998 438	8 495 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		998 438	8 495 368
Sum overføringer og disponeringer	4	998 438	8 495 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	335 000	335 000
Sum varige driftsmidler		335 000	335 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 133 225	1 133 225
Lån til foretak i samme konsern	7	3 127 917	3 138 913
Sum finansielle anleggsmidler		4 261 142	4 272 138
Sum anleggsmidler		4 596 142	4 607 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		24 581 365	25 765 361
Sum fordringer		24 581 365	25 765 361
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	10 898 373	9 512 574
Sum investeringer		10 898 373	9 512 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 467 529	24 499 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 467 529	24 499 495
Sum omløpsmidler		39 947 267	59 777 430
SUM EIENDELER		44 543 409	64 384 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		7 855 249	7 855 249
Sum innskutt egenkapital		8 855 249	8 855 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 273 027	34 274 589
Sum opptjent egenkapital		15 273 027	34 274 589
Sum egenkapital	4	24 128 276	43 129 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 462	5 171
Sum avsetninger for forpliktelser		7 462	5 171
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 462	5 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	10 969
Betalbar skatt	3	199 613	210 040
Skyldige offentlige avgifter		27 136	28 550
Kortsiktig konserngjeld	7	169 672	0
Gjeld til eiere og nærstående		20 000 000	21 000 000
Sum kortsiktig gjeld		20 407 671	21 249 559
Sum gjeld		20 415 133	21 254 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 543 409	64 384 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594596

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 332 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA DETALJ AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 980 332 705
VIKA DETALJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	190 000
Sum inntekter		200 000	190 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	207 118	213 840
Sum kostnader		207 118	213 840
Driftsresultat		-7 118	-23 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		22 500	381 500
Annen renteinntekt		904 487	863 436
Utbytte		513 059	180 818
Annen finansinntekt		0	18 975 684
Sum finansinntekter		1 440 046	20 401 438
Annen rentekostnad		0	2 127
Annen finanskostnad		232 586	11 676 571
Sum finanskostnader		232 586	11 678 698
Netto finans		1 207 460	8 722 740
Resultat før skattekostnad		1 200 342	8 698 900
Skattekostnad	3	201 904	203 532
Årsresultat		998 438	8 495 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		998 438	8 495 368
Sum overføringer og disponeringer	4	998 438	8 495 368



Organisasjonsnr: 980 332 705
VIKA DETALJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	335 000	335 000
Sum varige driftsmidler		335 000	335 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	1 133 225	1 133 225
Lån til foretak i samme konsern	7	3 127 917	3 138 913
Sum finansielle anleggsmidler		4 261 142	4 272 138

Sum anleggsmidler		4 596 142	4 607 138
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		24 581 365	25 765 361
Sum fordringer		24 581 365	25 765 361

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	10 898 373	9 512 574
Sum investeringer		10 898 373	9 512 574

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 467 529	24 499 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 467 529	24 499 495

Sum omløpsmidler		39 947 267	59 777 430
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		44 543 409	64 384 568
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		7 855 249	7 855 249
Sum innskutt egenkapital		8 855 249	8 855 249



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 273 027	34 274 589
Sum opptjent egenkapital		15 273 027	34 274 589
Sum egenkapital	4	24 128 276	43 129 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 462	5 171
Sum avsetninger for forpliktelser		7 462	5 171
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 462	5 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	10 969
Betalbar skatt	3	199 613	210 040
Skyldige offentlige avgifter		27 136	28 550
Kortsiktig konserngjeld	7	169 672	0
Gjeld til eiere og nærstående		20 000 000	21 000 000
Sum kortsiktig gjeld		20 407 671	21 249 559
Sum gjeld		20 415 133	21 254 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 543 409	64 384 568



Organisasjonsnr: 980 332 705
VIKA DETALJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid. Investering i aksjer og andeler er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskudds-utdelinger fra selskapene føres som inntekt. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Iht god regnskapsskikk for små foretak kan utarbeidelse av konsernregnskap utelates.



000 100 % -1 629 222 520 425 100 Østmarka Lager AS 100 1 000 100 % 170 261
451 832 128 007 Østmarka Parkering AS 100 1 000 100 % -242 634 -22 362 259
905 Sum aksjer i datterselskap 1 133 225 Note 7 - Konsernmellomværender
Fordring Gjeld Mill Eiendom AS 0 169 672 Østmarka Lager AS 1 809 366 0
Østmarka Parkering AS 1 318 551 0 Sum 3 127 917 169 672 Note 8 - Aksjer,
andeler og andre verdipapirer Selskap - omløpsaksjer Antall aksjer Bokført
Ambolt Mezzanine Sub Fund 2 678 571 3 000 000 Appscard Group AS 25 000 500
000 BSA Storhandel 408 118 166 Coldbox Solutions 1 000 1 Emerging Land
Development AS 126 889 1 Erlebygg AS 105 100 000 Frøytunet Utvikling AS 70
689 190 861 Hydrogenpro AS 1 7 Hydronor AS 5 000 294 740 Oslo House AS 583
107 874 661 Precise Prediction Holding AS 155 613 77 800 RP Drift AS 250
000 12 500 Task CTRL AS 765 999 863 Tema Eiendom AS 5 000 173 063 Ultimax
Holding AS 50 000 1 000 000 Vingard AS 57 483 3 410 316 Sum omløpsaksjer 10
751 977 Selskap - andeler i deltakerlignet selskap Andel Bokført Lillehammer
Eiendom DA 25 % 1 Mjøssentret Bensin DA 1 % 146 395 Sum andeler i
deltakerlignet selskap 146 396 Sum verdipapirer, omløpsmidler 10 898 373



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Vika Detalj AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vika Detalj AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FBCKX-H4HZ3-1Y12X-KTAB2-VLZMQ-U16HY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-05 06:24:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TBCKX-H4H23-1Y12X-KTAB2-VLZMQ-ÜJ6HY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Vika Detalj AS

Resultatregnskap

	Noter	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftsinntekter</i>			
Annen driftsinntekt		200 000	190 000
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>200 000</u>	<u>190 000</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2	-207 118	-213 840
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-207 118</u>	<u>-213 840</u>
Driftsresultat		<u>-7 118</u>	<u>-23 840</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt fra investering i datterselskap		22 500	381 500
Annen renteinntekt		904 487	863 436
Utbytte		513 059	180 818
Annen finansinntekt		0	18 975 684
Annen rentekostnad		0	-2 127
Annen finanskostnad		-232 587	-11 676 571
Netto finansresultat		<u>1 207 459</u>	<u>8 722 740</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 200 342</u>	<u>8 698 900</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-201 904	-203 532
ÅRSRESULTAT		<u>998 438</u>	<u>8 495 368</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt utbytte		0	0
Overføres til annen egenkapital		-998 438	-8 495 368
Sum overføringer	4	<u>-998 438</u>	<u>-8 495 368</u>



Vika Detalj AS

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	335 000	335 000
Sum varige driftsmidler		<u>335 000</u>	<u>335 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i datterselskap	6	1 133 225	1 133 225
Fordring selskap i samme konsern	7	3 127 917	3 138 913
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 261 142</u>	<u>4 272 138</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 596 142</u>	<u>4 607 138</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		24 581 365	25 765 361
Sum fordringer		<u>24 581 365</u>	<u>25 765 361</u>
<i>Investeringer</i>			
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	8	10 898 373	9 512 574
Sum investeringer		<u>10 898 373</u>	<u>9 512 574</u>
Bankinnskudd		4 467 529	24 499 495
Sum omløpsmidler		<u>39 947 267</u>	<u>59 777 430</u>
SUM EIENDELER		<u>44 543 409</u>	<u>64 384 568</u>



Vika Detalj AS

Balanse pr 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (20.000 aksjer á kr 50)	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7 855 249	7 855 249
Sum innskutt egenkapital	8 855 249	8 855 249

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15 273 027	34 274 589
Sum opptjent egenkapital	15 273 027	34 274 589

Sum egenkapital	4	24 128 276	43 129 838
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	7 462	5 171
Sum annen langsiktig gjeld		7 462	5 171


Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		11 250	10 969
Betalbar skatt	3	199 613	210 040
Skyldige offentlige avgifter		27 136	28 550
Gjeld til nærstående		20 000 000	21 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	169 672	0
Sum kortsiktig gjeld		20 407 671	21 249 559

Sum gjeld		20 415 133	21 254 730
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM GJELD OG EGENKAPITAL		44 543 409	64 384 568
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Oslo, 4.juni 2025


Jon Rune Trondsen
Styrets leder


Johannes Sjøflot
Styremedlem


George Haben
Styremedlem



Vika Detalj AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid. Investering i aksjer og andeler er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskudds-utdelinger fra selskapene føres som inntekt.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er i regnskapet ikke kostnadsført honorar til selskapets styre og det er ikke foreslått utbetalt styrehonorar for 2024.

Revisor er i 2024 godtgjort med kr 84.975 (inkl mva) som gjelder ordinær revisjon.

Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 200 342	8 698 900
Permanente forskjeller	-305 095	-7 867 548
Endring i midlertidige forskjeller	-10 416	5 876
Mottatt konsernbidrag	22 500	117 500
Årets skattepliktige inntekt	907 331	954 729

Betalbar skatt	-199 613	-210 040
Endring i utsatt skatt	-2 291	0
Skattekostnad	-201 904	-210 040

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse:

	Fordel	Forpliktelse
Gevinst- og tapskonto	0	33 920
Sum	0	33 920
Utsatt skattefordel/forpliktelse	0	7 462
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	7 462

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel ikke er ført opp som en eiendel.



Vika Detalj AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2024	1 000 000	7 855 249	34 274 589	43 129 838
Tilleggsutbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat	0	0	998 438	998 438
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	7 855 249	15 273 027	24 128 276

Selskapets aksjonærer er:	Antall
Invest Corporate AS	10 000
Navio AS	10 000
Sum	20 000

Selskapets aksjekapital består av 20.000 aksjer pålydende kr 50.
Selskapet har ingen egne aksjer. Det er i regnskapsåret ikke omsatt egne aksjer.

Jon Rune Trondsen, styrets leder, eier sammen med familie indirekte 50% av aksjene gjennom Navio AS.

Johannes Sjøflot, styremedlem, eier sammen med familie og andre nærstående indirekte 50% av aksjene gjennom Invest Corporate AS.

Det er ingen bestemmelser i selskapets vedtekter om stemmerett. Det er heller ikke vedtatt rettigheter som kan medføre at det blir utstedt nye aksjer.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Fritidsbolig
Anskaffelseskost 1.1.2024	335 000
Endring i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	335 000

Avskrivninger 31.12.2024	0
Bokført verdi 31.12.2024	335 000

Avskrevet i året 0

Fritidsbolig avskrives ikke.

Note 6 - Aksjer i datterselskaper

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Andel	Resultat 2024	Egenkapital 2024	Bokført
Daninvest AS	3 000	100	100 %	-4 320	315 893	320 213
Mill Eiendom AS	150	1 000	100 %	-1 629	222 520	425 100
Østmarka Lager AS	100	1 000	100 %	170 261	451 832	128 007
Østmarka Parkering AS	100	1 000	100 %	-242 634	-22 362	259 905
<i>Sum aksjer i datterselskaper</i>						<i>1 133 225</i>



Vika Detalj AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

Note 7 - Konsernmellomværender

	<i>Fordring</i>	<i>Gjeld</i>
Mill Eiendom AS	0	169 672
Østmarka Lager AS	1 809 366	0
Østmarka Parkering AS	1 318 551	0
Sum	3 127 917	169 672

Note 8 - Aksjer, andeler og andre verdipapirer

Selskap - omløpsaksjer	Antall aksjer	Bokført
Ambolt Mezzanine Sub Fund	2 678 571	3 000 000
Appscard Group AS	25 000	500 000
BSA Storhandel	408	118 166
Coldbox Solutions	1 000	1
Emerging Land Development AS	126 889	1
Erlebygg AS	105	100 000
Frøytunet Utvikling AS	70 689	190 861
Hydrogenpro AS	1	7
Hydronor AS	5 000	294 740
Oslo House AS	583 107	874 661
Precise Prediction Holding AS	155 613	77 800
RP Drift AS	250 000	12 500
Task CTRL AS	765	999 863
Tema Eiendom AS	5 000	173 063
Ultimax Holding AS	50 000	1 000 000
Vingard AS	57 483	3 410 316
Sum omløpsaksjer		10 751 977

Selskap - andeler i deltakerlignet selskap	Andel	Bokført
Lillehammer Eiendom DA	25 %	1
Mjøssentret Bensin DA	1 %	146 395
Sum andeler i deltakerlignet selskap		146 396

Sum verdipapirer, omløpsmidler **10 898 373**