



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 170 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER SEIM AS
Forretningsadresse: Starabergvegen 21
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Harald Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 169 109	1 563 335
Annen driftsinntekt			12 236
Sum inntekter	1	2 169 109	1 575 570
Kostnader			
Varekostnad		1 021 596	516 215
Lønnskostnad	4	605 399	664 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 750	26 200
Annen driftskostnad	8	426 280	483 380
Sum kostnader		2 068 024	1 690 608
Driftsresultat		101 085	-115 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		4 701	5 244
Annen finanskostnad		1 119	2 624
Sum finanskostnader		5 820	7 868
Netto finans		-5 820	-7 867
Ordinært resultat før skattekostnad	3	95 265	-122 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 179	-26 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 086	-96 085
Årsresultat	5, 9	74 086	-96 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 086	-96 085
Totalresultat		74 086	-96 085
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		74 086	-96 085
Sum overføringer og disponeringer		74 086	-96 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 864	78 043
Sum immaterielle eiendeler		56 864	78 043
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 300	44 050
Sum varige driftsmidler	2	29 300	44 050
Sum anleggsmidler		86 164	122 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 319	82 451
Andre kortsiktige fordringer		39 263	33 645
Sum fordringer		238 582	116 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 012	15 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 012	15 498
Sum omløpsmidler		260 594	131 594
SUM EIENDELER		346 758	253 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5	156 485	230 572
Sum opptjent egenkapital		-156 485	-230 572
Sum egenkapital	5	-81 485	-155 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		71 833	58 508
Leverandørgjeld		168 590	68 922
Skyldig offentlige avgifter		75 685	56 757
Annen kortsiktig gjeld		112 136	225 070
Sum kortsiktig gjeld		428 243	409 258
Sum gjeld		428 243	409 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 758	253 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 118919

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 170 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER SEIM AS
Forretningsadresse: Starabergvegen 21
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Harald Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 170 350
BYGGMESTER SEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 169 109	1 563 335
Annen driftsinntekt			12 236
Sum inntekter	1	2 169 109	1 575 570
Kostnader			
Varekostnad		1 021 596	516 215
Lønnskostnad	4	605 399	664 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 750	26 200
Annen driftskostnad	8	426 280	483 380
Sum kostnader		2 068 024	1 690 608
Driftsresultat		101 085	-115 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		4 701	5 244
Annen finanskostnad		1 119	2 624
Sum finanskostnader		5 820	7 868
Netto finans		-5 820	-7 867
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	95 265	-122 904
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	21 179	-26 819
Årsresultat	5, 9	74 086	-96 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 086	-96 085
Totalresultat		74 086	-96 085
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		74 086	-96 085
Sum overføringer og disponeringer		74 086	-96 085



Organisasjonsnr: 913 170 350
BYGGMESTER SEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 864	78 043
Sum immaterielle eiendeler		56 864	78 043
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	2	29 300	44 050
Sum anleggsmidler		86 164	122 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 319	82 451
Andre kortsiktige fordringer		39 263	33 645
Sum fordringer		238 582	116 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	22 012	15 498
Sum omløpsmidler		260 594	131 594
SUM EIENDELER		346 758	253 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5	156 485	230 572
Sum opptjent egenkapital		-156 485	-230 572
Sum egenkapital	5	-81 485	-155 572



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	71 833	58 508
Leverandørgjeld	168 590	68 922
Skyldig offentlige avgifter	75 685	56 757
Annen kortsiktig gjeld	112 136	225 070
Sum kortsiktig gjeld	428 243	409 258
Sum gjeld	428 243	409 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	346 758	253 686



Organisasjonsnr: 913 170 350
BYGGMESTER SEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

BYGGMESTER SEIM AS

Org.nr.:913 170 350



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER SEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 169 109	1 563 335
Annen driftsinntekt		0	12 236
Sum driftsinntekter	1	2 169 109	1 575 570
Varekostnad		1 021 596	516 215
Lønnskostnad	4	605 399	664 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 750	26 200
Annen driftskostnad	8	426 280	483 380
Sum driftskostnader		2 068 024	1 690 608
Driftsresultat		101 085	-115 037
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		4 701	5 244
Annen finanskostnad		1 119	2 624
Resultat av finansposter		-5 820	-7 867
Ordinært resultat før skattekostnad	3	95 265	-122 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 179	-26 819
Ordinært resultat		74 086	-96 085
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5, 9	74 086	-96 085
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-74 086	96 085
Sum overføringer		74 086	-96 085



BALANSE

BYGGMESTER SEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		56 864	78 043
Sum immaterielle eiendeler		56 864	78 043
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 300	44 050
Sum varige driftsmidler	2	29 300	44 050
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		86 164	122 093
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		199 319	82 451
Andre kortsiktige fordringer		39 263	33 645
Sum fordringer		238 582	116 096
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 012	15 498
Sum omløpsmidler		260 594	131 594
Sum eiendeler		346 758	253 686



BALANSE

BYGGMESTER SEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-156 485	-230 572
Sum opptjent egenkapital		-156 485	-230 572
Sum egenkapital	5	-81 485	-155 572
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		71 833	58 508
Leverandørgjeld		168 590	68 922
Skyldig offentlige avgifter		75 685	56 757
Annen kortsiktig gjeld		112 136	225 070
Sum kortsiktig gjeld		428 243	409 258
Sum gjeld		428 243	409 258
Sum egenkapital og gjeld		346 758	253 686

Åkrehamn, 14.02.2022
Styret i BYGGMESTER SEIM AS

Ole Harald Seim
styreleder/daglig leder



BYGGMESTER SEIM AS NOTER 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

GARANTIER, SERVICEARBEID OG REKLAMASJONER

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



BYGGMESTER SEIM AS NOTER 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21			157 650	157 650
= Anskaffelseskost 31.12.21			157 650	157 650
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			128 350	128 350
= Bokført verdi 31.12.21			29 300	29 300
Årets ordinære avskrivninger			14 750	14 750
Økonomisk levetid	20 år	5 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	21 179	-26 819
Skattekostnad ordinært resultat	21 179	-26 819
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	95 265	-122 904
Permanente forskjeller	1 000	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	26 027	46 803
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 293	0
Skattepliktig inntekt	0	-75 101
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-14 789	-11 061	3 727
Gevinst – og tapskonto	89 197	111 497	22 300
Sum	74 408	100 436	26 027
Akkumulert fremførbart underskudd	-332 882	-455 175	-122 293
Grunnlag for utsatt skattefordel	-258 474	-354 739	-96 265
Utsatt skattefordel (22 %)	-56 864	-78 043	-21 178



BYGGMESTER SEIM AS NOTER 2021

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	492 800	557 010
Arbeidsgiveravgift	72 438	81 250
Pensjonskostnader	16 554	14 698
Andre ytelser	23 607	11 855
Sum	605 399	664 813

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1



BYGGMESTER SEIM AS NOTER 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	75 000	0	-230 572	0	-155 572
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2021	75 000	0	-230 572	0	-155 572
Pr. 01.01.2021	75 000	0	-230 572	0	-155 572
Årets resultat			74 086	0	74 086
Pr 31.12.2021	75 000	0	-156 485	0	-81 485

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 22 012.



BYGGMESTER SEIM AS NOTER 2021

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER SEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	75	1 000,0	75 000
Sum	75		75 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Harald Seim	75	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Harald Seim	styreleder/daglig leder	75
Totalt antall aksjer		75

Note 8 Leie lokaler

Selskapet leier et kontor i aksjonærens privatbolig.
Leiekostnad for 2021 er kr 36 000.

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et resultat på kr. 74 086 etter skatt, mot kr. -96 085 i 2020. Den positive utviklingen i resultatet forventer en at vil vedvare og at resultatene kommende år, vil dekke inn års tidligere underskudd. Styret gjør oppmerksom at ved årets utgang er hele aksjekapitalen tapt. Samlet egenkapital er ved årets slutt kr -81 485. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.