



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 595 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEK MARINE AS  
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2A  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	52 475	78 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 475</b>	<b>78 571</b>
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2	243 136	232 546
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 136</b>	<b>232 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 661</b>	<b>-153 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 768	203 829
Inntekt fra investering i aksjer	3	44 891	39 849
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	4	67 250	85 518
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		611	8 568
Annen finanskostnad		-25 801	-8 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 719</b>	<b>329 132</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 079 825	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 079 825</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-925 106</b>	<b>329 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 115 766</b>	<b>175 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-234 376	47 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-881 390	127 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	252 256	17 880
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>252 256</b>	<b>17 880</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	3 214 360	3 214 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 214 360</b>	<b>3 214 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i andre aksjer	3	143 954	143 954
Obligasjoner	4	1 496 301	4 052 528
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 640 255</b>	<b>4 196 482</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 106 871</b>	<b>7 428 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 475	78 571
Konsernfordringer	4		15 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 475</b>	<b>93 925</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		556 271	
<b>Sum investeringer</b>		<b>556 271</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 159 487	2 233 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 159 487</b>	<b>2 233 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 768 233</b>	<b>2 327 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer á NOK 500)	6	100 000	100 000
Overkurs	7	630 000	630 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 145 104	9 026 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 145 104</b>	<b>9 026 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 887057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 595 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEK MARINE AS  
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2A  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 595 121  
TEK MARINE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	52 475	78 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 475</b>	<b>78 571</b>
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2	243 136	232 546
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 136</b>	<b>232 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 661</b>	<b>-153 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 768	203 829
Inntekt fra investering i aksjer	3	44 891	39 849
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	4	67 250	85 518
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		611	8 568
Annen finanskostnad		-25 801	-8 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 719</b>	<b>329 132</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 079 825	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 079 825</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-925 106</b>	<b>329 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 115 766</b>	<b>175 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-234 376	47 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-881 390	127 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-881 390</b>	<b>127 935</b>



Organisasjonsnr: 952 595 121  
TEK MARINE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	252 256	17 880
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>252 256</b>	<b>17 880</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	3 214 360	3 214 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 214 360</b>	<b>3 214 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i andre			
aksjer	3	143 954	143 954
Obligasjoner	4	1 496 301	4 052 528
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 640 255</b>	<b>4 196 482</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 106 871</b>	<b>7 428 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 475	78 571
Konsernfordringer	4		15 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 475</b>	<b>93 925</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		556 271	
<b>Sum investeringer</b>		<b>556 271</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 159 487	2 233 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 159 487</b>	<b>2 233 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 768 233</b>	<b>2 327 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer á NOK 500)	6	100 000	100 000



Overkurs	7	630 000	630 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 145 104	9 026 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 145 104</b>	<b>9 026 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>



Organisasjonsnr: 952 595 121  
TEK MARINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



TEK MARINE AS

## ÅRSBERETNING 2021

### Selskapets virksomhet

Selskapet ble stiftet 10. mai 1989 og har hovedkontor i Oslo. Selskapets formål er å drive investeringsvirksomhet.

Selskapet eier en eiendom i Florida.

### Finansiell stilling og resultat

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Tek Marine AS sine eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Selskapet årsresultat viser et underskudd etter skatt på NOK 881 390,-.

### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i gang tiltak for å fremme likestilling eller planlagt eller iverksatt tiltak for å fremme formålet i diskrimineringsloven og i diskriminering- og tilgjengelighetsloven.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Oslo, 31. desember 2021

21. juni 2022

Karianne Klaveness Holmen

Styrets leder

Kristine Klaveness

Styremedlem

Penneo Dokumentnr: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VVZF4-V6S73



TEK MARINE AS

## RESULTATREGNSKAP

		<u>2021</u>	<u>2020</u>
		<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
<b><u>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</u></b>			
Leieinntekter	Note 2	52 475	78 571
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 475</b>	<b>78 571</b>
Administrasjonskostnader	Note 3	(243 136)	(232 546)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(243 136)</b>	<b>(232 546)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(190 661)</b>	<b>(153 975)</b>
<b><u>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</u></b>			
Inntekt fra investering i aksjer	Note 4	44 891	39 849
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	Note 5	67 250	85 518
Renteinntekter		67 768	203 829
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		(25 801)	8 568
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		(1 079 825)	
Andre finanskostnader		611	(8 632)
Valutagevinst / (valutatap)		0	0
<b>Finansresultat</b>		<b>(925 106)</b>	<b>329 132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 115 766)</b>	<b>175 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 6A	234 376	(47 222)
<b>Årsresultat</b>		<b>(881 390)</b>	<b>127 935</b>
<b><u>Opplysninger om:</u></b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		<b>(881 390)</b>	<b>127 935</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP</b>		<b>(881 390)</b>	<b>127 935</b>

Penneo Dokumentnr: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VVZF4-V6S23



TEK MARINE AS

## BALANSE

		<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
		<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
<b>EIENDELER</b>			
<b><u>ANLEGGSMIDLER</u></b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	Note 6D	252 256	17 880
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>252 256</b>	<b>17 880</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	Note 2	3 214 360	3 214 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 214 360</b>	<b>3 214 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		0	0
Investering i andre aksjer	Note 4	143 954	143 954
Investering i obligasjoner og fond	Note 5	1 496 301	4 052 528
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 640 255</b>	<b>4 196 482</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 106 871</b>	<b>7 428 722</b>
<b><u>OMLØPSMIDLER</u></b>			
<b>Fordringer</b>			
Påløpne ikke utbetalte renter		0	15 354
Andre kortsiktige fordringer		52 475	78 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 475</b>	<b>93 925</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	Note 5	556 271	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 487	2 233 847
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 768 233</b>	<b>2 327 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 875 104</b>	<b>9 756 494</b>

Penneo Dokumentnr: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VVZF4-V6S23



TEK MARINE AS

## B A L A N S E

		<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
		<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	(200 aksjer à NOK 500)	Note 8	100 000
Overkurs			630 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		Note 7	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		Note 7	8 145 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>8 145 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		Note 7	<b>8 875 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			<b>9 756 494</b>

Oslo 31. desember 2021  
21. juni 2022

\_\_\_\_\_  
Karianne Klaveness Holmen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Kristine Klaveness  
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VVZF4-V6S23



## TEK MARINE AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Note 1

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De viktigste regnskapsprinsippene som selskapet følger er beskrevet nedenfor.

#### **ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP**

Det er ingen endringer av regnskapsprinsipper for selskapet i regnskapsåret.

#### **KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld inkluderer poster som forfaller inntil et år fra regnskapsårets utløp sammen med poster som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp som relateres til arbeidssyklusen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk og fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Gjeld med forfall innen ett år fra regnskapsårets utgang er klassifisert som kortsiktig. All annen gjeld, inkludert første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som langsiktig.

#### **VURDERING AV EIENDELER OG GJELD**

##### Varige driftsmidler

Ikke-finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost fratrukket påløpte avskrivninger, men nedskrives til virkelig verdi ved verdiforringelse. Varige driftsmidler oppføres i balansen dersom de har en levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000 NOK. Direkte vedlikehold av driftsmidlet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Med fornuftig avskrivningsplan menes plan for avskrivninger basert på beste estimat ut fra det enkelte driftsmidlets slit og elde, samt forventet brukstid. Anleggsmidlet nedskrives dersom bokført verdi av eiendelen er større enn gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp defineres som det største av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk bestemmes av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer som forventes å genereres av det aktuelle anleggsmiddelet. Ved vurdering av nedskrivningsbehov settes kontantstrømmer på den laveste kontantstrømsgenererende enhet. Nedskrivningene reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningene ikke lenger er tilstede.

##### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige fordringer gjelder arbeidssyklusen og består av kundefordringer, andre kortsiktige fordringer, og forskuddsbetalinger. For ytterligere informasjon om vurdering av fordringer, se prinsippet "Fordringer".

##### Lån

Lån bokføres til kostpris som er virkelig verdi av mottatt lån (brutto lånebeløp) med fradrag for opptakskostnader.

##### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld er gjeld relatert til arbeidssyklusen (leverandørgjeld, offentlige avgifter og skatt osv.) Alle postene representerer rentefri gjeld.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

#### **INNTEKTSFØRINGSPRINSIPPER**

Selskapets inntekter er relatert til utleie av eiendom og investering i aksjer og obligasjoner.

Inntekter og kostnader relatert til utleie av eiendom er periodisert og regnskapsført i det året inntekten eller kostnaden gjelder.

Gevinst og/eller tap som oppstår ved salg av varige driftsmidler presenteres som driftsinntekt eller driftskostnad.



Note 1 (fortsetter)

## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

### **PRESENTASJONSVALUTA OG FUNKSJONELL VALUTA**

Selskapet presenterer sitt regnskap i NOK som er samme valuta som selskapets funksjonelle valuta.

#### **Funksjonell valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på transaksjonstidspunktet. Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på balansedagen. Valutadifferanser som oppstår ved omregning til funksjonell valuta resultatføres under finansposter. Øvrige eiendeler og gjeld som er målt til historisk kost i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av historisk valutakurs. Øvrige eiendeler og gjeld som måles til virkelig verdi er omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på tidspunkt for fastsettelse av virkelig verdi. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

For regnskapet 31.12.2021 er sluttkurs NOK/USD 8.8194 benyttet. Som gjennomsnittskurs i 2021 er 8.5991 benyttet. For 2020 var tilsvarende kurser 8.5326 og 9,4004.

### **FORDRINGER**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### **HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN**

Eiendeler og gjeld oppført i balansen kan være regnskapsført basert på antakelser og usikre forhold. Hendelser etter balansedagen som tilfører selskapet ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen, og som underbygger en fornyet vurdering av en eiendels- eller gjeldspost, reflekteres i årsregnskapet. Eksempler på hendelser etter balansedagen kan være domsavgjørelse av rettslig tvist, kunders faktiske betalingshistorikk, endelig beregning av bonuser eller annen resultatavhengig kompensasjon. Hendelser etter balansedagen presenteres i en egen detaljnote til årsregnskapet dersom vesentlige forhold har oppstått.

### **SAMMENLIGNINGSTALL**

Sammenligningstall endres ved vesentlige endringer av regnskapsprinsipp, samt ved vesentlige feil i tidligere årsregnskap. Slike endringer opplyses særskilt i eget punkt under anvendte regnskapsprinsipper.

Dersom det gjøres endringer i klassifisering og gruppering av regnskapsposter, endres sammenligningstallene tilsvarende.



TEK MARINE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET

### Note 2

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

##### EIENDOM - LEILIGHET I FLORIDA

	ÅRETS LEIINNTEK	KOSTPRIS USD	KOSTPRIS NOK	BOKFØRT VERDI 31.12
Leilighet i Florida - Kjøpt 26.3.98	52 475	425 000	3 214 360	3 214 360

Leilighet i Florida, USA ble kjøpt 26. mars 1998. Det er inngått leieavtale fra og med 1. april 1998.

Leieavtalen er endret fra 2010 og den årlige husleien er fra dette tidspunkt avtalt å være lik rente på egenkapitalandelen av investeringen. Rentesatsen tilsvarer et gjennomsnitt av de to-månedlige normrentene som fastsettes av Finansdepartementet gjennom året. Leien vil derfor variere fra år til år. For 2021 er husleien fastsatt til USD 5.950. Den endrede leieavtalen går i tillegg ut på at leietaker skal dekke alle løpende drifts- og vedlikeholdskostnader for leiligheten.

Leiligheten avskrives ikke.

### Note 3

#### GODTGJØRELSE

##### Revisor

	2021 NOK	2020 NOK
Kostnadsført revisjonshonorar inklusive merverdiavgift	40 463	20 949
Honorar til revisor for andre tjenester	0	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Det er ingen ansatte i selskapet.



TEK MARINE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET

Note 4

### **FINANSIELLE INSTRUMENTER I SELSKAPETS PRESENTASJONSVALUTA (omfattet av fritaksmodellen)**

NOK Plasseringer	Antall	Anskaffelses- kost NOK	Markeds- kurs 31.12.2021	Markedsverdi NOK 31.12.2021	Urealisert gevinst / (tap) 31.12.2021	Utbetalt utbytte i 2021
<b>Finansielle aksjer:</b> Gjensidige Forsikring ASA	3 253	143 954	191,40	622 624	478 670	44 891
<b>Sum NOK Plasseringer</b>		<b>143 954</b>		<b>622 624</b>	<b>478 670</b>	<b>44 891</b>

Aksjene er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

Note 5

### **FINANSIELLE INSTRUMENTER I SELSKAPETS PRESENTASJONSVALUTA (ikke omfattet av fritaksmodellen)**

NOK Plasseringer	Antall	Anskaffelses- kost NOK	Markeds- kurs 31.12.2021	Markedsverdi NOK 31.12.2021	Urealisert gevinst / (tap) 31.12.2021
<b>Markedshaserte aksjer:</b> Siem Offshore Inc	163 609	1 636 096	3,40	556 271	(1 079 825)
	Andeler				
<b>Fond (langsiktede):</b> Alfred Berg Pengemarked	14 542,8868	1 496 301	102,88	1 496 301	
<b>Sum NOK Plasseringer</b>		<b>3 132 397</b>		<b>2 052 572</b>	<b>(1 079 825)</b>

Penneo Dokumentnr: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VWZF4-V6S23



## TEK MARINE AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Note 6

#### A. SKATTEKOSTNAD

TEK Marine AS er skattepliktig til Norge og USA

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt til Norge

Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel

Sum skattekostnad

2021  
NOK

2020  
NOK

0  
(234 376)

0  
47 222

(234 376)

47 222

#### B. ÅRETS SKATTEGRUNNLAG - ÅRETS BETALBARE SKATT

	2021 Grunnlag	2021 Skatt 22 %	2020 Grunnlag	2020 Skatt 22 %
Resultat før skatt	(1 115 766)	(245 469)	175 157	38 535
<b>Permanente forskjeller:</b>				
Utbytte fra investering i aksjer innenfor fritaksmetoden	(44 891)	(9 876)	(39 849)	(8 767)
3% inntektsføring av utbytte	1 347	296	1 195	263
Renter på skatt	0	0	0	0
Leieinntekter, eiendom i USA	(52 475)	(11 545)	(78 571)	(17 286)
Kostnader allokert til USA	146 440	32 217	156 713	34 477
<b>Delsum - permanente forskjeller</b>	<b>50 420</b>	<b>11 092</b>	<b>39 488</b>	<b>8 687</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller tilbakeført som permanent forskjell</b>	<b>1 012 575</b>	<b>222 766</b>	<b>(85 518)</b>	<b>(18 814)</b>
<b>Sum før evt. anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>(52 771)</b>	<b>(11 610)</b>	<b>129 128</b>	<b>28 408</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd fra tidligere år	52 771	11 610	(129 128)	(28 408)
<b>Sum grunnlag og betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(0)</b>	<b>(0)</b>

#### C. AVSTEMMING FRA NOMINELL TIL FAKTISK SKATTESATS:

Resultat før skatt

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %)

Andel av resultat, skattepliktig til USA

Skatteeffekt aksjer og andeler

Årets skattekostnad

Effektiv skattesats

2021

2020

(1 115 766)

175 157

(245 469)

38 535

20 672

17 191

(9 580)

(8 504)

(234 376)

47 222

21 %

27 %

#### D. UTSATT SKATT / (UTSATT SKATTEFORDEL)

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	Status 01.01.2021	Endring 2021	Status 31.12.2021	Skatteeffekt 31.12.2021 22 %	Status 31.12.2020	Skatteeffekt 31.12.2020 22 %
Urealisert tap obligasjoner mm	(67 250)	(1 012 575)	(1 079 825)	(237 561)	(67 250)	(14 795)
<b>Delsum</b>	<b>(67 250)</b>	<b>(1 012 575)</b>	<b>(1 079 825)</b>	<b>(237 561)</b>	<b>(67 250)</b>	<b>(14 795)</b>
Skattemessig underskudd til fremføring	(14 024)	(52 771)	(66 795)	(14 695)	(14 024)	(3 085)
<b>Sum</b>	<b>(81 274)</b>	<b>(1 065 346)</b>	<b>(1 146 620)</b>	<b>(252 256)</b>	<b>(81 274)</b>	<b>(17 880)</b>

Balansført utsatt skatt / (utsatt skattefordel):

Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel:

(252 256)

(17 880)

(234 376)



TEK MARINE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET

### Note 7

#### EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	100 000	630 000	9 026 494	9 756 494
<b>ENDRING I EGENKAPITAL 2021</b>				0
Årsresultat			(881 390)	(881 390)
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>100 000</b>	<b>630 000</b>	<b>8 145 104</b>	<b>8 875 104</b>
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	100 000	630 000	8 898 559	9 628 559
<b>ENDRING I EGENKAPITAL 2020</b>				
Årsresultat			127 935	127 935
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>100 000</b>	<b>630 000</b>	<b>9 026 494</b>	<b>9 756 494</b>

### Note 8

#### AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i TEK Marine AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	20	500	10 000
B-aksjer	180	500	90 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i TEK Marine AS pr. 31.12. var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kristine Klaveness (A-aksjer)	10	5 %	50 %
Karianne Klaveness Holmen (A-aksjer)	10	5 %	50 %
Kristine Klaveness (B-aksjer)	90	45 %	0 %
Karianne Klaveness Holmen (B-aksjer)	90	45 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnr: CLOY8-ES0EH-HNOC-651PQ-VWZF4-V6S23



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Karianne Klaveness Holmen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1111160

IP: 88.8.xxx.xxx

2022-06-21 16:32:22 UTC



### Kristine Klaveness

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-68898

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-22 14:43:03 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkelt: CL0Y8-ES0EH-HNC0C-651PQ-VWZF4-V6SZ3



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tek Marine AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tek Marine AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better  
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trond Stian Nyteit  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Stian Nyteveit

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-26 14:27:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L5NWG-P6V2J-LXDEQ-HAZHC-2JH0-66TL8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>