



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 305 898
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS
Forretningsadresse: Hovden Alpin Appartements
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reme Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 867 787 | 825 487 |
| Sum inntekter | | 867 787 | 825 487 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 17 696 | 17 696 |
| Annen driftskostnad | 1 | 823 373 | 689 092 |
| Sum kostnader | | 841 069 | 706 788 |
| Driftsresultat | | 26 718 | 118 699 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 642 | 263 |
| Sum finansinntekter | | 642 | 263 |
| Annen rentekostnad | | 7 495 | |
| Annen finanskostnad | | 2 451 | 2 011 |
| Sum finanskostnader | | 9 946 | 2 011 |
| Netto finans | | -9 304 | -1 748 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 414 | 116 951 |
| Årsresultat | | 17 414 | 116 951 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 414 | 116 951 |
| Totalresultat | | 17 414 | 116 951 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 414 | 116 951 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 414 | 116 951 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | -9 286 | 26 054 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 68 840 | 20 942 |
| Sum fordringer | | 59 554 | 46 996 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 258 698 | 299 546 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 698 | 299 546 |
| Sum omløpsmidler | | 318 252 | 346 542 |
| SUM EIENDELER | | 318 252 | 346 542 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum opptjent egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 625 | 30 581 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 570 | 45 318 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 195 | 75 899 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 30 195 | 75 899 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 318 252 | 346 542 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661430

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 305 898
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS
Forretningsadresse: Hovden Alpin Appartements
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reme Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 988 305 898
SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 867 787 | 825 487 |
| Sum inntekter | | 867 787 | 825 487 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 17 696 | 17 696 |
| Annen driftskostnad | 1 | 823 373 | 689 092 |
| Sum kostnader | | 841 069 | 706 788 |
| Driftsresultat | | 26 718 | 118 699 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 642 | 263 |
| Sum finansinntekter | | 642 | 263 |
| Annen rentekostnad | | 7 495 | |
| Annen finanskostnad | | 2 451 | 2 011 |
| Sum finanskostnader | | 9 946 | 2 011 |
| Netto finans | | -9 304 | -1 748 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 414 | 116 951 |
| Årsresultat | | 17 414 | 116 951 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 414 | 116 951 |
| Totalresultat | | 17 414 | 116 951 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 414 | 116 951 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 414 | 116 951 |



Organisasjonsnr: 988 305 898
SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | -9 286 | 26 054 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 68 840 | 20 942 |
| Sum fordringer | | 59 554 | 46 996 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 258 698 | 299 546 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 698 | 299 546 |
| Sum omløpsmidler | | 318 252 | 346 542 |
| SUM EIENDELER | | 318 252 | 346 542 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum opptjent egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 625 | 30 581 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 570 | 45 318 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 195 | 75 899 |
| Sum gjeld | | 30 195 | 75 899 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 318 252 | 346 542 |





Organisasjonsnr: 988 305 898
SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

DRIFTSRESULTAT

| | Noter | 2024 | 2023 |
|-------------------------|-------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNETEKTER | | | |
| Inntekter | | <u>867 787</u> | <u>825 487</u> |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Styrehonorar | 1 | 16 000 | 16 000 |
| Arbeidsgiveravgift | | 1 696 | 1 696 |
| Strøm | | 358 574 | 272 291 |
| Vakthold/alarm | | 13 690 | 11 843 |
| Vedlikehold | | 61 140 | 60 368 |
| Honorar revisjon | 1 | 19 250 | 15 625 |
| Honorar regnskap | | 60 201 | 41 000 |
| Kontorkostnader | | 7 773 | 6 089 |
| Forsikring | | 178 059 | 157 190 |
| Festeavgifter | | 124 686 | 124 686 |
| Annen kostnad | | - | - |
| Sum driftskostnader | | <u>841 069</u> | <u>706 788</u> |
| RENTER | | | |
| Renteinntekter | | 642 | 263 |
| Finanskostnader | | <u>9 946</u> | <u>2 011</u> |
| Netto finans | | <u>9 304</u> | <u>1 748</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |
| OVERFØRING | | | |
| Overført egenkapitalen | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |



SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

BALANSE

| | Noter | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | -9 286 | 26 054 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 68 840 | 20 942 |
| Bank | | <u>258 697</u> | <u>299 545</u> |
| Sum Omløpsmidler | | <u>318 251</u> | <u>346 541</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>318 251</u> | <u>346 541</u> |
| GJELD OG EGENKAPITAL | | | |
| Egenkapital | | | |
| Egenkapital 1/1 | | 270 642 | 153 691 |
| Årets resultat | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |
| Sum egenkapital | | <u>288 056</u> | <u>270 642</u> |
| Kortsiktig Gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 625 | 30 581 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>17 570</u> | <u>45 318</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>30 195</u> | <u>75 899</u> |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | <u>318 251</u> | <u>346 541</u> |

Kristiansand, 13/3 - 2025


Ole Kristian Hodne
Styreleder


Dag Beek
Styremedlem


Arne Setane
Styremedlem



SAMEIET HOVDEN ALPIN APPARTEMENTS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Virksomheten er et sameie bestående av 34 boligseksjoner, Sameiet Hovden Alpin Appartement, gnr 2, bnr 1, festnr 128, 129, 130 og 155 i Bykle kommune. Sameiets formål er drift og vedlikehold av eiendommen og å sikre eiernes felles interesser.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende

Note 1. Ansatte, godtgjørelser, m.v.

Godtgjørelser

Honorar

Styret

16 000

Antall årsverk:

Sameiet har ingen ansatte.

Honorar til revisor:

Revisjonshonorar kr. 19.250



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Hovden Alpin Appartements

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Hovden Alpin Appartements' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alla | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Slavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: RNQQ4-C1ZEY-KWELH-L7FTV-145MD-A49MA



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Hoved Alpin Apartments

misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand
KPMG AS

Jon Christian Brømnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RIKQ04-C1ZEY-KWELH-L7FTV-145MD-A49MA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brømnes, Jon Christian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2304470

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-28 13:49:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RKQQ4-C1ZEY-KWELH-L7FTV-14SMD-A49MA

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Sameiet Hovden Alpin Appartements | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Annen driftsinntekt | | 867 787 | 825 487 |
| Sum driftsinntekter | | <u>867 787</u> | <u>825 487</u> |
| Lønnskostnad | 1 | 17 696 | 17 696 |
| Annen driftskostnad | 1 | 823 373 | 689 092 |
| Sum driftskostnader | | <u>841 069</u> | <u>706 788</u> |
| Driftsresultat | | <u>26 718</u> | <u>118 699</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 642 | 263 |
| Annen rentekostnad | | 7 495 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 2 451 | 2 011 |
| Resultat av finansposter | | <u>-9 304</u> | <u>-1 748</u> |
| Resultat | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |
| Årsresultat | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 414 | 116 951 |
| Sum overføringer | | <u>17 414</u> | <u>116 951</u> |



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sameiet Hovden Alpin Appartements | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | -9 286 | 26 054 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 68 840 | 20 942 |
| Sum fordringer | | <u>59 554</u> | <u>46 996</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 258 698 | 299 546 |
| Sum omløpsmidler | | <u>318 252</u> | <u>346 542</u> |
| Sum eiendeler | | <u>318 252</u> | <u>346 542</u> |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Annen egenkapital | | 288 057 | 270 643 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>288 057</u> | <u>270 643</u> |
| Sum egenkapital | | <u>288 057</u> | <u>270 643</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 625 | 30 581 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 570 | 45 318 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>30 195</u> | <u>75 899</u> |
| Sum gjeld | | <u>30 195</u> | <u>75 899</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>318 252</u> | <u>346 542</u> |
| Sameiet Hovden Alpin Appartements | | Side 2 | |



| |
|--|
| Sameiet Hovden Alpin Appartements |
| Noter til regnskapet for 2024 |

Regnskapsprinsipper

Virksomheten er et sameie bestående av 34 boligseksjoner, Sameiet Hovden Alpin Appartement, gnr 2, bnr 1, festnr 128, 129, 130 og 155 i Bykle kommune. Sameiets formål er drift og vedlikehold av eiendommen og å sikre eiernes felles interesser.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende

Note 1. Ansatte, godtgjørelser, m.v.

| Godtgjørelser | Styret |
|---------------|--------|
| Honorar | 16 000 |

Antall årsverk:

Sameiet har ingen ansatte.

Honorar til revisor:

Revisjonshonorar kr. 19.250