



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 967 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORG GATE 17 B AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Einar Bomo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 800	599 273
Sum inntekter		458 800	599 273
Kostnader			
Avskrivning	2	29 456	12 273
Annen driftskostnad	3	307 157	494 811
Sum kostnader	3, 3	336 613	507 084
Driftsresultat		122 187	92 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			3 410
Annen finansinntekt		531	
Sum finansinntekter		531	3 410
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	210 873	
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		210 873	210
Netto finans		-210 342	3 200
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-88 155	95 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 155	95 389
Årsresultat		-88 155	95 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-88 155	
Overføringer annen egenkapital	6		95 389
Sum overføringer og disponeringer		-88 155	95 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 645 690	8 645 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	46 638	76 094
Sum varige driftsmidler		8 692 328	8 721 784
Sum anleggsmidler		8 692 328	8 721 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	9 385	8 854
Sum fordringer		9 385	8 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 146	287 983
Sum omløpsmidler		69 531	296 837
SUM EIENDELER		8 761 859	9 018 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-701 523	-613 367
Sum opptjent egenkapital		-701 523	-613 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-671 523	-583 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 413 196	9 502 323
Sum annen langsiktig gjeld		9 413 196	9 502 323
Sum langsiktig gjeld		9 413 196	9 502 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	688	33 617
Annen kortsiktig gjeld	4	19 498	66 049
Sum kortsiktig gjeld		20 186	99 666
Sum gjeld		9 433 382	9 601 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 761 859	9 018 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412294

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 967 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORG GATE 17 B AS
Forretningsadresse: c/o Pål Einar Bomo
Festningsgata 41
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Einar Bomo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 967 246
ROSENBORG GATE 17 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 800	599 273
Sum inntekter		458 800	599 273
Kostnader			
Avskrivning	2	29 456	12 273
Annen driftskostnad	3	307 157	494 811
Sum kostnader	3, 3	336 613	507 084
Driftsresultat		122 187	92 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			3 410
Annen finansinntekt		531	
Sum finansinntekter		531	3 410
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	210 873	
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		210 873	210
Netto finans		-210 342	3 200
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-88 155	95 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 155	95 389
Årsresultat		-88 155	95 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-88 155	
Overføringer annen egenkapital	6		95 389
Sum overføringer og disponeringer		-88 155	95 389



Organisasjonsnr: 925 967 246
ROSENBORG GATE 17 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 645 690	8 645 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	46 638	76 094
Sum varige driftsmidler		8 692 328	8 721 784

Sum anleggsmidler		8 692 328	8 721 784
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	9 385	8 854
Sum fordringer		9 385	8 854

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		60 146	287 983
--	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		69 531	296 837
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		8 761 859	9 018 621
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-701 523	-613 367
Sum opptjent egenkapital		-701 523	-613 367

Sum egenkapital		-671 523	-583 367
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 413 196	9 502 323
Sum annen langsiktig gjeld		9 413 196	9 502 323



Sum langsiktig gjeld		9 413 196	9 502 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	688	33 617
Annen kortsiktig gjeld	4	19 498	66 049
Sum kortsiktig gjeld		20 186	99 666
Sum gjeld		9 433 382	9 601 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 761 859	9 018 622



Organisasjonsnr: 925 967 246
ROSENBERG GATE 17 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
P E Bomo AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatt i 2023.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer. Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Rosenborg Gate 17 B AS
Org.nr: 925 967 246



Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Rosenborg Gate 17 B AS

Org.nr: 925 967 246



BankID Signing
Pål Einar Bomo
2024-05-12

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		458 800	599 273
Sum driftsinntekter		<u>458 800</u>	<u>599 273</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	29 456	12 273
Annen driftskostnad	3	307 157	494 811
Sum driftskostnader		<u>336 613</u>	<u>507 084</u>
Driftsresultat		<u>122 187</u>	<u>92 189</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	3 410
Annen finansinntekt		531	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	210 873	0
Annen finanskostnad		0	210
Netto finansposter		<u>-210 342</u>	<u>3 200</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>-88 155</u>	<u>95 389</u>
Årsresultat		<u>-88 155</u>	<u>95 389</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	0	95 389
Udekket tap	6	-88 155	0
Sum disponert		<u>-88 155</u>	<u>95 389</u>



Rosenborg Gate 17 B AS

Org.nr: 925 967 246



BankID Signing
Pål Einar Bomo
2024-05-12

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 645 690	8 645 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	46 638	76 094
Sum varige driftsmidler		<u>8 692 328</u>	<u>8 721 784</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 692 328</u>	<u>8 721 784</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		9 385	8 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>60 146</u>	<u>287 983</u>
Sum omløpsmidler		<u>69 531</u>	<u>296 837</u>
Sum eiendeler		<u>8 761 859</u>	<u>9 018 621</u>



Rosenborg Gate 17 B AS
Org.nr: 925 967 246



Balanse pr. 31. desember

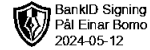
	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-701 523	-613 367
Sum egenkapital		<u>-671 523</u>	<u>-583 367</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 413 196	9 502 323
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		688	33 617
Annen kortsiktig gjeld		<u>19 498</u>	<u>66 049</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 186</u>	<u>99 666</u>
Sum gjeld		<u>9 433 382</u>	<u>9 601 989</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 761 859</u>	<u>9 018 622</u>

31. desember 2023
Trondheim, 8. mai 2024

Pål Einar Bomo
Styrets leder



Rosenborg Gate 17 B AS
Org.nr: 925 967 246



Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 645 690	88 367	8 734 057
Anskaffelseskost 31.12.2023	8 645 690	88 367	8 734 057
Akk.avskrivning 31.12.2023	0	-41 729	-41 729
Balanseført pr. 31.12.2023	8 645 690	46 638	8 692 328
Årets avskrivninger	0	29 456	29 456
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	3 år Lineær	



Rosenborg Gate 17 B AS

Org.nr: 925 967 246



BankID Signing
Pål Einar Bomo
2024-05-12

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatt i 2023.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Gjeld til P E Bomo AS	-9 413 196	-9 502 323

Gjelden til konsernselskaper er langsiktige. Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Herav beregnet rente kr 210 873,-

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-88 155	95 388
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	103
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-3 410
Endring i midlertidige forskjeller	15 317	-5 400
Alminnelig inntekt	-72 838	86 681
Anvendt fremførbart underskudd	0	-86 681
Årets skattegrunnlag	-72 838	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-9 917	5 400
Sum	-9 917	5 400
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-695 328	-622 490
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-705 245	-617 090
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-705 245	-617 090
Sum	0	0



Rosenborg Gate 17 B AS
Org.nr: 925 967 246



Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-613 369	-583 369
Årsresultat	0	-88 155	-88 155
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-701 524	-671 524

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, og styre er klar over sin handlingsplikt iht.aksjeloven §3-5.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
P E Bomo AS	30 000	100 %	100 %