



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEIL INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsåsveien 40
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVEIL PETTER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 879	11 108
Sum kostnader		10 879	11 108
Driftsresultat		-10 879	-11 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		3 090 303	3 054 182
Sum finansinntekter		3 090 303	3 054 211
Annen rentekostnad			-6
Sum finanskostnader			-6
Netto finans		3 090 303	3 054 217
Ordinært resultat før skattekostnad		3 079 424	3 043 109
Skattekostnad	2	18 003	17 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 061 421	3 025 389
Årsresultat	3	3 061 421	3 025 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 061 421	3 025 389
Totalresultat		3 061 421	3 025 389
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 061 421	3 025 389
Sum overføringer og disponeringer		3 061 421	3 025 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 512 000	5 512 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
Sum anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 000 459	2 000 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 000 459	2 000 755
Sum omløpsmidler		3 000 459	2 000 755
SUM EIENDELER		8 512 459	7 512 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 320 478	6 434 057
Sum opptjent egenkapital		6 320 478	6 434 057
Sum egenkapital		6 350 478	6 464 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Sum annen langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Sum langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 003	17 720
Annen kortsiktig gjeld		1 503 978	3 978
Sum kortsiktig gjeld		1 521 981	21 698
Sum gjeld		2 161 981	1 048 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 512 459	7 512 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221560

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEIL INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsåsveien 40
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVEIL PETER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 065 905
KVEIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 879	11 108
Sum kostnader		10 879	11 108
Driftsresultat		-10 879	-11 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		3 090 303	3 054 182
Sum finansinntekter		3 090 303	3 054 211
Annen rentekostnad			-6
Sum finanskostnader			-6
Netto finans		3 090 303	3 054 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	3 079 424	3 043 109
		18 003	17 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 061 421	3 025 389
Årsresultat	3	3 061 421	3 025 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 061 421	3 025 389
Totalresultat		3 061 421	3 025 389
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 061 421	3 025 389
Sum overføringer og disponeringer		3 061 421	3 025 389



Organisasjonsnr: 913 065 905
KVEIL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 512 000	5 512 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
Sum anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 000 459	2 000 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 000 459	2 000 755
Sum omløpsmidler		3 000 459	2 000 755
SUM EIENDELER		8 512 459	7 512 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 320 478	6 434 057
Sum opptjent egenkapital		6 320 478	6 434 057
Sum egenkapital		6 350 478	6 464 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Sum annen langsiktig gjeld		640 000	1 027 000



Sum langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 003	17 720
Annen kortsiktig gjeld		1 503 978	3 978
Sum kortsiktig gjeld		1 521 981	21 698
Sum gjeld		2 161 981	1 048 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 512 459	7 512 755



Organisasjonsnr: 913 065 905
KVEIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2021_Kveil Invest AS.pdf	Kveil, Petter	31.03.1965	22.04.2022 11:08

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: UmVYDrEj/Yr0ta/QFHPqNbFDiKEJi6i0UcUu6/GE=



Årsregnskap 2021 Kveil Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 065 905



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvVYDrEj/Yr0ta/QFHPqNbfDIKEJl6l0UcJuu6/GE=



RESULTATREGNSKAP

KVEIL INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	10 879	11 108
Sum driftskostnader		10 879	11 108
Driftsresultat		-10 879	-11 108
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		3 090 303	3 054 182
Annen rentekostnad		0	-6
Resultat av finansposter		3 090 303	3 054 217
Resultat før skattekostnad		3 079 424	3 043 109
Skattekostnad	2	18 003	17 720
Årsresultat	3	3 061 421	3 025 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 061 421	3 025 389
Sum overføringer		3 061 421	3 025 389

KVEIL INVEST AS SIDE 2 AV 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvVYDrEj/Yr0ta/QFHPqNbFDiKEJi6i0UcJuu6/GE=



BALANSE

KVEIL INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		5 512 000	5 512 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
Sum anleggsmidler		5 512 000	5 512 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 000 459	2 000 755
Sum omløpsmidler		3 000 459	2 000 755
Sum eiendeler		8 512 459	7 512 755

KVEIL INVEST AS SIDE 3 AV 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvVYDrEj/Yr0ta/QFHPqNbfDIKEJi6I0UcJuu6/GE=



BALANSE

KVEIL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	6 320 478	6 434 057
Sum opptjent egenkapital		6 320 478	6 434 057
Sum egenkapital		6 350 478	6 464 057
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
Sum annen langsiktig gjeld		640 000	1 027 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	18 003	17 720
Annen kortsiktig gjeld		1 503 978	3 978
Sum kortsiktig gjeld		1 521 981	21 698
Sum gjeld		2 161 981	1 048 698
Sum egenkapital og gjeld		8 512 459	7 512 755

Husøysund, 20.04.2022
Styret i Kveil Invest AS

KVEIL PETER
styreleder/daglig leder

KVEIL INVEST AS SIDE 4 AV 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvVYDrEjYr0ta/QFHPqNbFDiKIEJi6i0UcJuu6/GE=



KVEIL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kveil Invest AS Side 5 av 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvIVYDrEjYr0ta/QFHPqNbFDiKIEJi6i0UcJuu6/GE=



KVEIL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Ingen lån eller sikkerhetsstillelser er gitt aksjonær, styremedlem, eller deres nærstående.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorar til styret for 2021.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 003	17 720
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 003	17 720
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 079 424	3 043 109
Permanente forskjeller	-2 997 594	-2 962 563
Skattepliktig inntekt	81 830	80 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 003	17 720
Sum betalbar skatt i balansen	18 003	17 720

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2021	30 000	6 434 057	6 464 057
Årets resultat		3 061 421	3 061 421
Utbytte		-3 175 000	-3 175 000
Pr 31.12.2021	30 000	6 320 478	6 350 478

Kveil Invest AS Side 6 av 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: UvVYDrEjYr0ta/QFHPqNbfDiKEJi6I0UcJuu6/GE=