



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHABRA AS  
Forretningsadresse: c/o Kay Arne Svendsen  
Lyngåsvegen 12  
5545 VORMEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Arne Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	5 047	4 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 047</b>	<b>4 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 047</b>	<b>-4 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			400 000
Annen renteinntekt		197	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197</b>	<b>400 451</b>
Annen rentekostnad		21 081	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 081</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 884</b>	<b>400 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 931</b>	<b>396 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 702	1 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 229	394 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2,4	4 231 239	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	525 600	525 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	500 000	
Konsernfordringer	2	86 894	
<b>Sum fordringer</b>		<b>586 894</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 466	1 201 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 466</b>	<b>1 201 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 246 360</b>	<b>1 201 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 003 199</b>	<b>1 727 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (756 aksjer à kr 100,00)		75 600	75 600
Annen innskutt egenkapital		74 298	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 898</b>	<b>75 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 629 460	1 649 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 460</b>	<b>1 649 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 779 358</b>	<b>1 725 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 218 792	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			1 761
Annen kortsiktig gjeld		5 049	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 049</b>	<b>1 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 223 841</b>	<b>1 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 003 199</b>	<b>1 727 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHABRA AS  
Forretningsadresse: c/o Kay Arne Svendsen  
Lyngåsvegen 12  
5545 VORMEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Arne Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 912 869 210  
SHABRA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	5 047	4 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 047</b>	<b>4 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 047</b>	<b>-4 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			400 000
Annen renteinntekt		197	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197</b>	<b>400 451</b>
Annen rentekostnad		21 081	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 081</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 884</b>	<b>400 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 931</b>	<b>396 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 702	1 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 229	394 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 229</b>	<b>394 239</b>



Organisasjonsnr: 912 869 210  
SHABRA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2,4		4 231 239	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	525 600	525 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	2	500 000	
Konsernfordringer	2	86 894	
<b>Sum fordringer</b>		<b>586 894</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 466	1 201 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 466</b>	<b>1 201 450</b>

**Sum omløpsmidler** 1 246 360 1 201 450

**SUM EIENDELER** 6 003 199 1 727 050

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (756 aksjer à kr 100,00)		75 600	75 600
Annen innskutt egenkapital		74 298	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 898</b>	<b>75 600</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 629 460	1 649 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 460</b>	<b>1 649 689</b>

**Sum egenkapital** 3 1 779 358 1 725 289



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	4 218 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>
		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		1 761
Annen kortsiktig gjeld		5 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 223 841</b>
		<b>1 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 003 199</b>
		<b>1 727 050</b>



Organisasjonsnr: 912 869 210  
SHABRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	756.00	100.00	75600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svendsen, Kay Arne	756.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	756.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
FraCom Eiendom AS	100.00%	100.00%	301587.00	185156.00
Vhg Innredninger AS	50.00%	50.00%	476288.00	-451134.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**SHABRA AS  
5545 VORMEDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2020**  
**SHABRA AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	5	(5 047)	(4 447)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(5 047)</u>	<u>(4 447)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(5 047)</u>	<u>(4 447)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	400 000
Annen renteinntekt		197	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>197</u>	<u>400 451</u>
Annen rentekostnad		(21 081)	(4)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(21 081)</u>	<u>(4)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(20 884)</u>	<u>400 447</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(25 931)</u>	<u>396 000</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 702	(1 761)
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(20 229)</u>	<u>394 239</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(20 229)</u>	<u>394 239</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(20 229)	394 239
<b>Sum</b>		<u>(20 229)</u>	<u>394 239</u>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**SHABRA AS**


	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2,4	4 231 239	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	525 600	525 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 756 839</b>	<b>525 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	500 000	0
Konsernfordringer	2	86 894	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>586 894</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 466	1 201 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 466</b>	<b>1 201 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 246 360</b>	<b>1 201 450</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 003 199</b>	<b>1 727 050</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**SHABRA AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (756 aksjer à kr 100,00)		75 600	75 600
Annen innskutt egenkapital		74 298	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 898</b>	<b>75 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 629 460	1 649 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 460</b>	<b>1 649 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 779 358</b>	<b>1 725 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 218 792	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 792</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	1 761
Annen kortsiktig gjeld		5 049	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 049</b>	<b>1 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 223 841</b>	<b>1 761</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 003 199</b>	<b>1 727 050</b>

VORMEDAL, 30.04.2021  
SHABRA AS

  
Kay Arne Svendsen  
Styrets leder



## Shabra AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 : Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp og utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler som ikke er bestemt til varig bruk er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld er klassifisert som kortsiktig dersom den forfaller innen ett år etter regnskapsårets utgang. For øvrig vises det til spesifiserte noteopplysninger nedenfor.

#### Note 2 : Investering i aksjer

Selskapet eier aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap.

Selskapets navn:	Antall		Pålyd.	Kostpris	Egenkapital	Resultat
	aksjer	Eierandel			31.12.20	2020
FraCom Eiendom AS	75	100%	1.000	4.231.239	301.587	185.156
Vhg Innredninger AS	75	50%	1.000	525.600	476.288	- 451.134

Aksjene er ført opp til kostpris.

Selskapet har en fordring på tilknyttet selskap pr 31.12.20 kr 500.000 og på datterselskap kr 86.894. Fordringene er vurdert til pålydende.

#### Note 3 : Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er kr 75.600 (756 aksjer a kr 100). Selskapets stemmerettsregler følger de alminnelige bestemmelser i aksjeloven.

Selskapet er eid av: Kay Arne Svendsen 100% Styrets leder / daglig leder

Egenkapitalutvikling:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum
	Innbetalt egenkapital 06.12	75.600	0	1.649.689
Mottatt konsernbidrag		74.298		74.298
Årets resultat			- 20.229	- 20.229
Egenkapital 31.12	75.600	74.298	1.629.460	1.779.358

#### Note 4 : Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt kr 3.427.952.

2 0 2 0

Pantelån kr 4.218.792

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld

Aksjer datterselskap kr 4.231.239

Datterselskapet FraCom Eiendom AS har stilt eiendommen som sikkerhet for lånet opptatt i Shabra AS, for et beløp inntil kr 5.250.000.



## Shabra AS

### Note 5 : Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2020.

### Note 6 : Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 : Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 931)	396 000
Konsernbidrag	25 919	0
+/- Permanente forskjeller	12	(387 996)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>8 004</b>
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	0	1 761
Sum	0	1 761
<hr/>		
+/- Skatt på konsernbidrag	(5 702)	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(5 702)</b>	<b>1 761</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	0	1 761
<hr/>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 761</b>