



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 570 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUA DOKTORGÅRD AS
Forretningsadresse: Vadlåsveien 48
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Liland-Bertelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 940	
Sum kostnader		20 940	
Driftsresultat		-20 940	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		57 661	
Sum finanskostnader		57 661	
Netto finans		-57 659	
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-78 599	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 599	0
Årsresultat		-78 599	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 599	
Totalresultat		-78 599	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-78 599	
Sum overføringer og disponeringer		-78 599	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	1 641 222	
Sum varige driftsmidler		1 641 222	
Sum anleggsmidler		1 641 222	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30	
Sum omløpsmidler		30	0
SUM EIENDELER		1 641 252	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	78 599	
Sum opptjent egenkapital		-78 599	
Sum egenkapital	5	-48 599	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7	1 550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	
Sum langsiktig gjeld		1 550 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	139 851	
Sum kortsiktig gjeld		139 851	
Sum gjeld		1 689 851	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 252	0



Firma: Haua Doktorgård AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Salgsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er oppført til pålydende.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansierte via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Firma: Haa Doktorgård AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost 01.01.	1 641 222
Tilgang i året	
Avgang kostpris	0
Akk. ordinære avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.	1 641 222
Årets ordinære avskrivninger	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har valgt bort revisor og har derfor ingen kostnader.

Aksjonær har til gode i selskapet 135.700 kr

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall aksjer	Eierandel
Rune Liland-Bertelsen	15	50 %
Brit Elisabeth Liland-Bertelsen	15	50 %

Antall aksjer og pålydende er spesifisert i balansen.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 07.03.2015	30 000	-	-	30 000
Årets resultat			-78 599	-78 599
Pr 31.12.2019	30 000	-	-78 599	-48 599



Firma: Haa Doktorgård AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

Note 6 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Underskudd	0	78 599	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	78 599	78 599
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	0	17 292	17 292

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	-78 599
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Årets skattepliktig inntekt	-78 599
Betalbar skatt på årets resultat 22 %	0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 7 - Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2018	2019
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 550 000
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Bygninger og tomter	0	1 641 222



Firma: Haa Doktorgård AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019



RESULTATREGNSKAP

HAUA DOKTORGÅRD AS

Regnskapsperiode 07.03.2019-31.12.2019

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		20 940	0
Sum driftskostnader		20 940	0
Driftsresultat		-20 940	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		57 661	0
Resultat av finansposter		-57 659	0
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-78 599	0
Ordinært resultat		-78 599	0
Årsresultat		-78 599	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	78 599	0
Sum overføringer		-78 599	0



BALANSE

HAUA DOKTORGÅRD AS

Regnskapsperiode 07.03.2019-31.12.2019

EIENDELER	Note	2019	2018
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	1 589 972	0
Sum varige driftsmidler		1 589 972	0
Sum anleggsmidler		1 589 972	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	0
Sum omløpsmidler		30	0
Sum eiendeler		1 590 002	0



BALANSE

HAUA DOKTORGÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-78 599	0
Sum opptjent egenkapital		-78 599	0
Sum egenkapital	5	-48 599	0
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7	1 550 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	3	88 601	0
Sum kortsiktig gjeld		88 601	0
Sum gjeld		1 638 601	0
Sum egenkapital og gjeld		1 590 002	0

15.07.2020
Styret i Hava Doktorgård AS

Rune Liland-Bertelsen
styreleder/daglig leder