



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 410 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTOFFICE AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Skjervheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		17 881	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 881</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 881</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 881</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 934	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-13 947	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 947</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 934	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 934</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 549	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 549</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 549</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 483</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-13 947	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 483</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 483</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 410 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTOFFICE AS  
Forretningsadresse: Skjoldvegen 23  
5221 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Skjervheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 410 082  
SMARTOFFICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		17 881	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 881</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 881</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 881</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 934	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-13 947	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 947</b>	



Organisasjonsnr: 825 410 082  
SMARTOFFICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 934	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 934</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 549	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 549</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 549</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 483</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-13 947	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 947</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 483</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 483

0



Organisasjonsnr: 825 410 082  
SMARTOFFICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Possession AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kvilesteinen AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Smartoffice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 410 082



## Resultatregnskap

### Smartoffice AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		17 881
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 881
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 934
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-13 947</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 947</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra annen egenkapital		13 947
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 947</b>



## Balanse

### Smartoffice AS

Eiendeler	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	3 934
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 934</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 549
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 549</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 483</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		-13 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 483</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 483</b>

18.05.2021  
Styret i Smartoffice AS

Geir Otto Skjervheim  
styremedlem/daglig leder

Olav Skjervheim  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smartoffice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvilesteinen AS	15 000	50,0	50,0
Possession AS	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Smartoffice AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon. Skattemelding og årsregnskap er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 934
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 934</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-17 881
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 881</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 881
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-17 881</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 934</b>



**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 15.06.2020	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-13 947	-13 947
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-13 947</b>	<b>10 483</b>